



Obra: **RETECHADO RESIDENCIA DE ALUMNOS EXTRANJEROS N°1**

NRO. RUB.	ITEM	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	UN. ME.	CANT. METRI.	IMPORTE UNITARIO	IMPORTE ÍTEM	IMPORTE RUBRO	% INCIDENCIA	
								ITEM	RUBRO
<b>1</b>	<b>TRABAJOS PRELIMINARES</b>						<b>326.813,40</b>	<b>12,81</b>	
1,01		Limpieza inicial del terreno, periódica y final de obra	M2	20,00	689,29	13.785,85		0,540	
1,02		Obrador, instalaciones, conexiones, provisiones, etc.	M2	8,00	20.879,39	167.035,09		6,549	
1,04		Cartel de obra	M2	2,00	6.776,33	13.552,66		0,531	
1,05		Cerco de obra	M2	6,00	3.250,65	19.503,87		0,765	
1,06		Preliminares varios	GL	1,00	112.935,92	112.935,92		4,428	
<b>2</b>	<b>DEMOLICIÓN Y RETIROS</b>						<b>55.734,08</b>	<b>2,19</b>	
2,01		Demolición estructura H°A°	M3	0,22	16.973,07	3.734,08		0,15	
2,02		Retiro y Reubicación de Estruct. De Tanques	M2	1,00	40.000,00	40.000,00		1,57	
2,03		Retiro instalación eléctrica	GL	1,00	5.000,00	5.000,00		0,20	
2,04		Retiro instalación sanitaria	GL	1,00	7.000,00	7.000,00		0,274	
<b>3</b>	<b>ESTRUCTURAS</b>						<b>104.541,39</b>	<b>4,10</b>	
	<b>HORMIGÓN</b>								
3,01		Losas macizas H° A° - H° H21	M3	0,22	53.026,02	11.665,72		0,457	
	<b>METÁLICAS</b>								
3,02		Correas perfil chapa C N°12 soldadas ( )	M	54,00	1.719,92	92.875,67		3,641	
<b>4</b>	<b>MAMPOSTERÍAS Y TABIQUERÍAS</b>						<b>158.566,98</b>	<b>6,22</b>	
4,01		Mampostería de ladrillos comunes esp=30cm	M3	10,00	15.856,70	158.566,98		6,217	
<b>5</b>	<b>ASLACIONES</b>						<b>410.263,00</b>	<b>16,08</b>	
5,01		Membrana GEOTEXTIL incluye Pintura Asfáltica + Pintura Acrílica compl. Termin.	M2	301,00	1.363,00	410.263,00		16,084	
<b>6</b>	<b>CUBIERTAS</b>						<b>1.090.353,28</b>	<b>42,75</b>	
6,01		Chapa H°G° n°25 con perfiles C N°100	M2	130,00	7.172,56	932.432,23		36,556	
6,02		Zinguerías, canaletas, babetas	M	75,00	2.105,61	157.921,04		6,191	
<b>7</b>	<b>REVOQUES</b>						<b>177.838,21</b>	<b>6,97</b>	
7,01		Exterior grueso común y fino a la cal	M2	84,00	959,18	80.571,07		3,159	
7,02		Impermeable grueso y fino al cemento	M2	84,00	1.157,94	97.267,13		3,813	
<b>8</b>	<b>CARPINTERÍAS</b>						<b>15.240,50</b>	<b>0,60</b>	
8,01		Hierro: puertas y ventanas	M2	1,00	15.240,50	15.240,50		0,598	
<b>9</b>	<b>PINTURAS</b>						<b>62.012,68</b>	<b>2,43</b>	
9,01		Látex en muros exteriores	M2	84,00	655,16	55.033,38		2,158	
9,02		Esmalte sintético p/ carpinterías metálicas	M2	5,00	1.395,86	6.979,30		0,274	
<b>10</b>	<b>INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y AFINES</b>						<b>35.815,17</b>	<b>1,40</b>	
10,01		Boca de electricidad	Un	2,00	4.626,30	9.252,61		0,363	
10,02		Toma de electricidad	Un	4,00	3.114,75	12.458,99		0,488	
10,03		Tablero secundario	Un	1,00	11.413,30	11.413,30		0,447	
10,04		Artefacto iluminación (calidad estandar)	Un	1,00	2.690,27	2.690,27		0,105	
<b>11</b>	<b>INSTALACIONES SANITARIAS</b>						<b>113.521,31</b>	<b>4,45</b>	
	<b>PROVISIÓN DE AGUA</b>								
11,01		Cañerías y Accesorios s/ PETP	GL	1,00	28.075,93	28.075,93		1,101	
11,02		Tanque Reserva Poliet.tricapa 1100Is; Incl.Colector PP term.0,050m y Acces.	Un	2,00	42.722,69	85.445,38		3,350	
<b>TOTAL/ PRECIO</b>					<b>\$</b>	<b>2.550.700,00</b>		<b>100,00</b>	