



OBRA: RESTAURACION DE ESPACIO EXISTENTE -
INSTITUTO: CENTRO UNIVERSITARIO RAFAELA-SUNCHALES
EXPEDIENTE N° REC-0958293-18

NRO. RUB.	ITEM	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	UN. ME.	CANT. METRI.	IMPORTE UNITARIO	IMPORTE ÍTEM	IMPORTE RUBRO	% INCIDENCIA	
								ITEM	RUBRO
1	TRABAJOS PRELIMINARES						12.481,68	3,25	
1,01		Limpieza inicial, periódica y final de obra	M2	32,20	387,63	12.481,68		3,245	
2	DEMOLICIÓN						67.023,49	17,43	
2,01		Demolición revoques	M2	61,77	392,11	24.220,74		6,30	
2,02		Demolición mampostería ladrillo común	M3	6,20	3.069,37	19.030,09		4,95	
2,03		Demolición cielorrasos	M2	32,20	369,14	11.886,31		3,09	
2,04		Demolición pisos	M2	32,20	369,14	11.886,35		3,09	
3	TABIQUERÍAS						44.782,62	11,64	
3,01		Tabique de roca de yeso simple esp=7,5cm	M2	56,05	757,31	42.447,31		11,037	
4	REVOQUES						48.108,98	12,51	
4,01		Exterior grueso común y fino a la cal	M2	10,32	510,00	5.263,16		1,368	
4,02		Impermeable grueso y fino al cemento	M2	69,49	616,58	42.845,82		11,140	
5	CONTRAPISOS						20.757,57	5,40	
5,01		Contrapiso de cascote esp=8cm	M2	32,20	644,65	20.757,57		5,397	
6	CIELORRASOS						49.938,34	12,98	
6,01		Cielorraso suspendido placa roca de yeso con aislación térmica (lana de vidrio esp=50mm)	M2	32,20	1.550,88	49.938,34		12,984	
7	PISOS						18.267,78	4,75	
7,01		Cemento rodillado/ alisado color	M2	32,20	567,32	18.267,78		4,750	
8	ZÓCALOS						8.025,48	2,09	
8,01		MDF pre-pintado h=7cm	M	21,94	365,79	8.025,48		2,087	
9	PINTURAS						54.779,80	14,24	
9,01		Látex en muros interiores	M2	56,05	270,22	15.145,83		3,938	
9,02		Látex en muros exteriores	M2	81,50	325,28	26.509,92		6,893	
9,03		Látex en cielorrasos	M2	32,20	274,17	8.828,31		2,295	
9,04		Esmalte sintético p/ carpinterías de madera, cenefas y tirantes	M2	6,41	670,16	4.295,74		1,117	
10	INSTALACIONES ELÉCTRICAS						42.563,84	11,07	
10,01		Boca de electricidad	Un	4,00	2.324,50	9.298,00		2,418	
10,02		Toma de electricidad	Un	7,00	1.576,94	11.038,55		2,870	
10,03		Tablero secundario	Un	1,00	6.565,38	6.565,38		1,707	
10,04		Artefacto iluminación (calidad estandar)	Un	4,00	3.915,48	15.661,91		4,072	
11	VARIOS						17.870,72	4,65	
11,01		Alero de policarbonato c/estruc. metálica	M2	3,20	5.022,10	16.070,72		4,179	
11,03		Caño de lluvia	GL	1,00	1.800,00	1.800,00		0,468	
TOTAL/ PRECIO					\$	384.600,30	100,00		