

NRO. RUB.	ITEM	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	UN. ME.	CANT. METRI.	IMPORTE UNITARIO	IMPORTE ÍTEM	IMPORTE RUBRO	% INCIDENCIA	
								ITEM	RUBRO
<b>1</b>	<b>TRABAJOS PRELIMINARES</b>						<b>593.050,00</b>	<b>3,38</b>	
1,01		Limpieza inicial, periódica y final de obra	GL	1,00	55.000,00	35.000,00		0,200	
1,02		Obrador, instalaciones, conexiones, provisiones, etc.	GL	1,00	194.000,00	194.000,00		1,107	
1,03		Cartel de obra	GL	1,00	14.050,00	14.050,00		0,080	
1,04		Preliminares varios	GL	1,00	350.000,00	350.000,00		1,997	
<b>2</b>	<b>DEMOLICIÓN Y RETIROS</b>						<b>142.727,96</b>	<b>0,81</b>	
2,01		Retiro y recolocación de baranda y tabique 4º piso	GL	1,00	25.500,00	25.500,00		0,15	
2,02		Demolición mampostería ladrillo hueco	M2	33,20	963,57	31.990,52		0,18	
2,03		Retiro de tabiques de ascensores 5º piso	GL	1,00	15.000,00	15.000,00		0,09	
2,04		Retiro membrana aluminizada	M2	504,00	139,36	70.237,44		0,40	
<b>3</b>	<b>MAMPOSTERÍAS Y TABIQUERÍAS (incluye aislación)</b>						<b>2.135.117,58</b>	<b>12,18</b>	
3,01		Mampostería de ladrillos huecos 08x18x33	M2	14,00	1.617,66	22.647,24		0,129	
3,02		Tabique revestimiento de roca de yeso R1 (antepechos y ductos de instalac.)	M2	81,95	4.555,40	373.315,03		2,130	
3,03		Tabique de roca de yeso T1 (divisorio aulas y circulación)	M2	260,50	6.676,22	1.739.155,31		9,921	
<b>4</b>	<b>REVOQUES</b>						<b>420.650,21</b>	<b>2,40</b>	
4,01		Interior fino al yeso	M2	431,00	841,78	362.807,18		2,070	
4,02		Imper + grueso común y fino al yeso	M2	49,00	1.180,47	57.843,03		0,330	
<b>5</b>	<b>CONTRAPISOS</b>						<b>38.860,89</b>	<b>0,22</b>	
5,01		Contrapiso aliviado poliestireno expandido esp=7cm	M2	28,50	1.363,54	38.860,89		0,222	
<b>6</b>	<b>CIELORRASOS</b>						<b>1.378.279,72</b>	<b>7,86</b>	
6,01		Cielorraso suspendido desmontable acústico "C1"	M2	431,35	3.130,83	1.350.483,52		7,704	
6,02		Cajones de placa roca de yeso (sobre mesada baños)	M2	10,00	2.779,62	27.796,20		0,159	
<b>7</b>	<b>REVESTIMIENTOS</b>						<b>816.295,57</b>	<b>4,66</b>	
7,01		Porcelanato 30x30, canto rectificado (contrahuellas y tapa b/baranda escalera)	M2	9,20	3.491,80	32.124,56		0,183	
7,02		Porcelanato 50x50, canto rectificado (en baños)	M2	151,80	3.684,50	559.307,10		3,191	
7,03		Huellas granito reconstituido (en escalera)	M2	13,90	16.177,26	224.863,91		1,283	
<b>8</b>	<b>PISOS</b>						<b>1.726.782,22</b>	<b>9,85</b>	
8,01		Mosaico granítico 40x40cm pulido en obra (aulas y oficinas)	M2	416,00	2.970,59	1.235.765,44		7,049	
8,02		Porcelanato pulido canto rectificado 50x50cm (en baños y circulación)	M2	102,00	3.746,77	382.170,54		2,180	
8,03		Carpeta de cemento b/ pisos	M2	102,00	1.067,12	108.846,24		0,621	
<b>9</b>	<b>ZÓCALOS</b>						<b>372.957,29</b>	<b>2,13</b>	
9,01		Porcelanato h=10 cm	M	48,00	1.017,03	48.817,44		0,278	
9,02		Mosaico granítico h=10cm	M	208,00	975,05	202.810,40		1,157	
9,03		Zócalo rampante granito reconstituido (en escalera)	M2	7,50	16.177,26	121.329,45		0,692	
<b>10</b>	<b>CARPINTERÍAS</b>						<b>1.079.109,37</b>	<b>6,16</b>	
10,01		Madera y Aluminio: puertas (incluye banderola superior)	M2	33,60	18.309,00	615.182,40		3,509	
10,02		Madera: marco aluminio y puertas placas (en baños)	M2	5,10	8.621,41	43.969,19		0,251	
10,03		Barral antipánico	Un	6,00	11.832,00	70.992,00		0,405	
10,04		A°Inox.: barandas	M	17,80	16.078,93	286.204,95		1,633	
10,05		A°Inox.: pasamanos	M	8,60	7.297,77	62.760,82		0,358	
<b>11</b>	<b>VIDRIOS/ CRISTALES/ ESPEJOS</b>						<b>52.974,11</b>	<b>0,30</b>	
11,01		Cristal transparente incoloro (4mm)	M2	12,30	2.322,57	28.567,61		0,163	
11,02		Espejo c/ marco aluminio	M2	7,50	3.254,20	24.406,50		0,139	
<b>12</b>	<b>PINTURAS</b>						<b>662.014,16</b>	<b>3,78</b>	
12,01		Látex en muros interiores	M2	853,00	609,40	519.818,20		2,965	
12,02		Látex en cielorrasos (en cajones de placas de roca de yeso y circulación)	M2	121,00	600,34	72.641,14		0,414	
12,03		Barniz poliuretánico p/ carpinterías madera	M2	44,40	1.566,55	69.554,82		0,397	
<b>13</b>	<b>INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y AFINES</b>						<b>3.722.896,83</b>	<b>21,24</b>	
13,01		Artefactos de iluminación							
	a)	Artefactos	GL	1,00	1.180.145,56	1.180.145,56		6,732	
13,02		Tableros y acometida							
	a)	Tableros	GL	1,00	1.240.006,33	1.240.006,33		7,074	
	b)	Alimentadores	GL	1,00	119.125,15	119.125,15		0,680	
13,03		Instalación eléctrica							
	a)	bocas especiales para corrientes débiles	GL	1,00	310.639,09	310.639,09		1,772	
	b)	Bocas iluminación, Llaves y tomacorrientes	GL	1,00	775.730,80	775.730,80		4,425	
13,04		Bandejas, zócalos técnicos y cañeros							
	a)	Bandejas portacables	GL	1,00	75.910,00	75.910,00		0,433	
13,05		Puesta a Tierra y SPCR							
		Puesta a Tierra	GL	1,00	21.339,90	21.339,90		0,122	
<b>14</b>	<b>INSTALACIONES SANITARIAS</b>						<b>597.304,07</b>	<b>3,41</b>	
14,01		PROVISIÓN DE AGUA	GL	1,00	55.500,00	55.500,00		0,317	
14,02		DESAGÜES CLOACALES	GL	1,00	58.800,00	58.800,00		0,335	
14,03		ARTEFACTOS, GRIFERÍAS, ACCESORIOS	GL	1,00	483.004,07	483.004,07		2,755	
<b>15</b>	<b>INSTALACIONES DE EXTINCIÓN DE INCENDIOS</b>						<b>201.230,01</b>	<b>1,15</b>	
15,01		Manguera contra incendio, incluye provisión y colocación s/PET	GL	1,00	132.108,26	132.108,26		0,754	
15,02		Matafuego Tricase 10 Kg y detectores de humo s/ PETP-	GL	1,00	69.121,75	69.121,75		0,394	
<b>16</b>	<b>ASCENSORES</b>						<b>3.590.000,00</b>	<b>20,48</b>	
16,01		Reparación, puesta en marcha de 3 ascensores existentes s/PET	Un	1,00	3.590.000,00	3.590.000,00		20,479	
<b>TOTAL/ PRECIO</b>					<b>\$</b>	<b>17.530.250,00</b>		<b>100,00</b>	