



Obra: Refuncionalización Núcleos Sanitarios - Rectorado - UNL

NRO. RUB.	ITEM	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	UN. ME.	CANT. METRI.	IMPORTE UNITARIO	IMPORTE ÍTEM	IMPORTE RUBRO	% INCIDENCIA	
								ITEM	RUBRO
1		DEMOLICIÓN Y RETIROS					470.080,00		11,764
1,01		Demolicion mamposteria	Gl.	1,00	\$ 70.000,00	\$ 70.000,00			
1,02		Extracción de revestimientos y pisos en baños y cocinas s/pliego	Gl.	1,00	\$ 212.080,00	\$ 212.080,00			
1,03		Extracción de abertura	Un.	2,00	\$ 5.000,00	\$ 10.000,00			
1,04		Retiro de instalacion sanitaria y de agua (incluye artefactos)	Gl.	1,00	\$ 100.000,00	\$ 100.000,00			
1,05		Retiro de instalacion eléctrica	Gl.	1,00	\$ 50.000,00	\$ 50.000,00			
1,06		Retiro y anulación de calefones históricos	Gl.	1,00	\$ 10.000,00	\$ 10.000,00			
1,07		Retiro de zocalos de marmol existente	Gl.	1,00	\$ 18.000,00	\$ 18.000,00			
2		MAMPOSTERIAS Y TABIQUERIAS					142.575,00		3,568
2,01		Adintelar vanos s/ pliego.	Un.	4,00	\$ 24.000,00	\$ 96.000,00			
2,02		Ejecucion de mamposteria ladrillo macizo esp 0,15. Altura 1.50m	m2	1,45	\$ 7.500,00	\$ 10.875,00			
2,03		Ejecucion de Tabique de roca de yeso esp=10cm s/pliego.	m2	17,00	\$ 2.100,00	\$ 35.700,00			
3		REVOQUES					67.254,00		1,683
3,01		Grueso b/revestimiento en baños	m2	194,80	\$ 330,00	\$ 64.284,00			
3,02		Grueso b/revestimiento en cocinas	m2	9,00	\$ 330,00	\$ 2.970,00			
4		PISOS Y ZOCALOS					263.920,00		6,605
4,01		Ejecucion de contrapiso en baños	m2	50,40	\$ 480,00	\$ 24.192,00			
4,02		Ejecucion de carpeta en baños	m2	50,40	\$ 320,00	\$ 16.128,00			
4,03		Provision y colocación de granito natural	m2	50,40	\$ 4.000,00	\$ 201.600,00			
4,05		Provision y colocación de granito reconstituido	m2	10,00	\$ 2.200,00	\$ 22.000,00			
5		REVESTIMIENTOS					326.080,00		8,160
5,01		Provision y colocación de revestimientos en baños s/pliego	m2	194,80	\$ 1.600,00	\$ 311.680,00			
5,02		Provision y colocación de revestimientos en cocinas s/pliego	m2	9,00	\$ 1.600,00	\$ 14.400,00			
6		CIELORRASO					84.100,00		2,105
6,01		Provision y colocación de cielorraso de placa de yeso con buña Z	m2	58,00	\$ 1.450,00	\$ 84.100,00			
7		ABERTURAS					63.500,00		1,589
7,01		Provision y colocacion de puerta ingreso s/pliego	Un.	2,00	\$ 25.000,00	\$ 50.000,00			
7,02		Provision y colocacion de puerta s/pliego	Un.	1,00	\$ 13.500,00	\$ 13.500,00			
8		PINTURA					124.340,00		3,112
8,01		Pintura, latex en muros interiores	m2	160,00	\$ 310,00	\$ 49.600,00			
8,02		Pintura, latex en cielorraso	m2	58,00	\$ 330,00	\$ 19.140,00			
8,03		Pintura puertas de maderas s/pliego.	Un.	12,00	\$ 3.300,00	\$ 39.600,00			
8,04		Pintura de aberturas metalicas.	Un.	8,00	\$ 2.000,00	\$ 16.000,00			
9		INSTALACION ELECTRICA					576.000,00		14,415
9,01		nuevo tendido de cañeria y cableado s/pliego.	Gl.	1,00	\$ 240.000,00	\$ 240.000,00			
9,02		provision y colocacion de luminarias Tipo A s/pliego.	Un.	16,00	\$ 5.000,00	\$ 80.000,00			
9,03		provision y colocacion de luminarias Tipo B s/pliego.	Un.	28,00	\$ 6.000,00	\$ 168.000,00			
9,04		colocacion de sistema de encendido de luces por movimiento	Un.	8,00	\$ 6.000,00	\$ 48.000,00			
9,05		provision y colocacion de termotanque electrico s/ pliego	Un.	2,00	\$ 20.000,00	\$ 40.000,00			
10		INSTALACION SANITARIA					1.802.500,00		45,108
10,01		nuevo tendido de cañeria de agua fría-caliente s/pliego.	Gl.	1,00	\$ 300.000,00	\$ 300.000,00			
10,02		nuevo tendido de cañeria de cloaca s/pliego.	Gl.	1,00	\$ 350.000,00	\$ 350.000,00			
10,03		provision y colocacion de tanque cisterna vertical de 500 litros	Un.	4,00	\$ 20.000,00	\$ 80.000,00			
10,04		provision y colocacion de bomba para tanque cisterna	Un.	4,00	\$ 18.000,00	\$ 72.000,00			
10,05		modificacion de instalacion existente en Buhardilla	Gl.	1,00	\$ 26.000,00	\$ 26.000,00			
10,06		Impermeabilizacion y limpieza de tanques existente s/pliego.	Un.	2,00	\$ 60.000,00	\$ 120.000,00			
10,07		trabajos de limpieza y desostruccion de cañerias de C.I a calle	Gl.	1,00	\$ 40.000,00	\$ 40.000,00			
10,08		trabajos por semi sotano y buhardilla	Gl.	1,00	\$ 80.000,00	\$ 80.000,00			
10,09		ventilacion de camaras	Gl.	1,00	\$ 65.000,00	\$ 65.000,00			
		artefactos							
10,1		Inodoros	Un.	12,00	\$ 15.000,00	\$ 180.000,00			
10,11		tapa de inodoro	Un.	12,00	\$ 1.000,00	\$ 12.000,00			
10,12		Mesada granito para baños mujeres s/pliego	Un.	4,00	\$ 20.000,00	\$ 80.000,00			
10,13		Mesada granito para baños hombres + mampara s/pliego	Un.	4,00	\$ 20.000,00	\$ 80.000,00			
10,14		Grifería baños	Un.	8,00	\$ 7.000,00	\$ 56.000,00			
10,15		Mingitorios s/ pliego.	Un.	4,00	\$ 12.000,00	\$ 48.000,00			
10,16		sifon de acero en bachas	Un.	8,00	\$ 4.000,00	\$ 32.000,00			
10,19		Grifería cocinas	Un.	3,00	\$ 7.500,00	\$ 22.500,00			
		accesorios							



Obra: **Refuncionalizacion Núcleos Sanitarios - Rectorado - UNL**

NRO. RUB.	ITEM	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	UN. ME.	CANT. METRI.	IMPORTE UNITARIO	IMPORTE ÍTEM	% INCIDENCIA	
							IMPORTE RUBRO	ITEM RUBRO
10,2		Dispenser de Jabonera acero inoxidable (en mesada)	Un.	8,00	\$ 2.000,00	\$ 16.000,00		
10,21		Percha acero inoxidable	Un.	12,00	\$ 750,00	\$ 9.000,00		
10,22		Porta papel higienico de acero inoxidable	Un.	12,00	\$ 3.000,00	\$ 36.000,00		
10,23		cesto de acero inoxidable	Un.	12,00	\$ 2.500,00	\$ 30.000,00		
10,24		secador de mano electrico de acero inoxidable	Un.	8,00	\$ 8.500,00	\$ 68.000,00		
11		VIARIOS					75.600,00	1,892
11,01		Espejos para baño de mujeres (1.20x1.80)	Un.	4,00	\$ 6.000,00	\$ 24.000,00		
11,02		Espejos para baño de hombres (1.20x1.00)	Un.	4,00	\$ 4.500,00	\$ 18.000,00		
11,03		Provision y colocacion de nuevos picaportes para puerta	Un.	12,00	\$ 1.800,00	\$ 21.600,00		
11,04		Provision y colocacion de cierre para puerta en baños	Un.	12,00	\$ 1.000,00	\$ 12.000,00		
							100,00	
TOTAL/ PRECIO					\$		3.995.949,00	