



OBRA: 3º LLAMADO - TERMINACIONES LABORATORIO DE INGENIERIA AMBIENTAL
INSTITUTO: FACULTAD DE INGENIERIA Y CIENCIAS HIDRICAS
EXPEDIENTE N° FICH-0960909-18

NRO. RUB.	ITEM	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	UN. ME.	CANT. METRI.	IMPORTE UNITARIO	IMPORTE ÍTEM	IMPORTE RUBRO	% INCIDENCIA	
								ITEM	RUBRO
1		TRABAJOS PRELIMINARES					235.423,66		5,61
	1,01	Limpieza inicial del terreno, periódica y final de obra	M2	50,80	556,63	28.276,80		0,673	
	1,02	Obrador, instalaciones, conexiones, provisiones, etc.	M2	12,00	14.985,74	179.828,88		4,282	
	1,03	Cartel de obra	M2	2,00	4.790,83	9.581,66		0,228	
	1,04	Cerco de obra	M2	7,00	2.533,76	17.736,32		0,422	
2		DEMOLICIÓN Y RETIROS					163.739,04		3,90
	2,01	Demolición estructura H°A°	M3	2,00	14.094,92	28.189,84		0,67	
	2,02	Demolición aberturas	M2	16,00	4.141,82	66.269,12		1,58	
	2,03	Demolición revoques	GL	1,00	25.367,00	25.367,00		0,60	
	2,04	Demolición mampostería ladrillo común	M3	5,00	4.869,94	24.349,70		0,58	
	2,05	Demolición pisos	M2	24,50	585,00	14.332,50		0,34	
	2,06	Retiro membrana	M2	50,80	102,97	5.230,88		0,12	
3		ESTRUCTURAS					103.974,85		2,48
		HORMIGÓN							
	3,01	Losas macizas H° A° - H° H21 (en mesadas)	M3	2,50	41.589,94	103.974,85		2,476	
4		MAMPOSTERÍAS Y TABIQUERÍAS					183.106,70		4,36
	4,01	Mampostería de ladrillos comunes esp=15cm (PILARES)	M3	3,00	13.462,70	40.388,10		0,962	
	4,02	Mampostería de ladrillos comunes esp=15cm	M3	7,00	13.462,70	94.238,90		2,244	
	4,03	Tabique de roca de yeso doble esp=10cm	M2	30,00	1.615,99	48.479,70		1,154	
5		REVOQUES					212.804,37		5,07
	5,01	Interior grueso bajo revestimientos (en mamposterías de mesadas)	M2	73,00	588,69	42.974,37		1,023	
	5,02	Impermeable grueso y fino al yeso	M2	180,00	943,50	169.830,00		4,044	
6		CONTRAPISOS					22.425,00		0,53
	6,01	Contrapiso alivianado poliestireno expandido esp=7cm	M2	25,00	897,00	22.425,00		0,534	
7		CIELORRASOS					120.358,31		2,87
	7,01	Cielorraso suspendido placas HOPAC VIPAC	M2	70,50	1.707,21	120.358,31		2,866	
8		REVESTIMIENTOS					239.139,90		5,69
	8,01	Porcelanato canto rectificado (En MESADAS H°A°)	M2	25,00	2.742,43	68.560,75		1,632	
	8,02	Porcelanato canto rectificado (En MAMPOSTERÍAS S/ MESADAS)	M2	62,20	2.742,43	170.579,15		4,061	
9		PISOS					180.445,98		4,30
	9,01	Mosaico granítico 30x30cm pulido en obra	M2	70,50	2.406,44	169.654,02		4,039	
	9,02	Umbrales granito reconstituido	M2	1,00	10.791,96	10.791,96		0,257	
10		ZÓCALOS					75.398,13		1,80
	10,01	Mosaico granítico h=10cm	M	99,70	756,25	75.398,13		1,795	
11		CARPINTERÍAS					279.340,88		6,65
	11,01	Aluminio: VENTANAS INTERIORES PAÑOS FIJOS	M2	3,15	11.803,52	37.181,09		0,885	
	11,02	Aluminio: VENTANAS DE ABRIR	M2	2,00	14.669,28	29.338,56		0,699	
	11,03	Madera: PUERTAS INTERIORES	M2	12,00	14.611,21	175.334,52		4,175	
	11,04	Hierro: REJA DE PROTECCIÓN	M2	3,50	10.710,49	37.486,72		0,893	
12		VIDRIOS/ CRISTALES/ ESPEJOS					36.183,52		0,86
	12,01	Laminados incoloros 3+3mm	M2	4,00	9.045,88	36.183,52		0,862	
13		PINTURAS					131.121,92		3,12
	13,01	Látex en muros interiores	M2	240,00	410,70	98.568,00		2,347	
	13,02	Esmalte sintético p/ carpinterías metálicas	M2	7,00	1.059,20	7.414,40		0,177	
	13,03	Barniz poliuretánico p/ carpinterías madera	M2	24,00	1.047,48	25.139,52		0,599	
14		INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y AFINES					423.554,69		10,08
	14,01	INSTALACIÓN ELÉCTRICA s/ PETP desde PB hasta 2ºP.Incluye bandeja portac.	Un	1,00	131.700,04	131.700,04		3,136	
	14,02	Boca de electricidad	Un	16,00	3.248,25	51.972,00		1,237	
	14,03	Toma de electricidad	Un	70,00	1.292,60	90.482,00		2,154	
	14,04	Boca de telefonía	Un	4,00	3.373,20	13.492,80		0,321	
	14,05	Tablero secundario	Un	3,00	9.713,39	29.140,17		0,694	
	14,06	Artefacto iluminación (calidad estandar)	Un	16,00	4.834,22	77.347,52		1,842	
	14,07	Artefacto iluminación emergencia (calidad estandar)	Un	12,00	2.451,68	29.420,16		0,700	
15		INSTALACIONES SANITARIAS					379.026,24		9,02
		PROVISIÓN DE AGUA							
	15,01	Cañerías y Accesorios PP term. Esquema s/ tipología funcional, para Laboratorio	GL	1,00	130.288,57	130.288,57		3,102	
	15,02	DUCHA LAVAOJOS	GL	1,00	32.878,88	32.878,88		0,783	
	15,03	GRIFO LAVAOJOS	GL	2,00	12.149,81	24.299,62		0,579	
		DESAGÜES CLOACALES							
	15,04	Cañerías y Accesorios PP term Esquema s/ tipología func. para Laboratorio	GL	1,00	32.111,71	32.111,71		0,765	
	15,05	Cámara Inspección 0,60x0,60m	Un	1,00	13.406,82	13.406,82		0,319	
	15,06	Boca Inspección 0,20x0,20m	Un	4,00	2.474,92	9.899,68		0,236	
		ARTEFACTOS, GRIFERÍAS, ACCESORIOS							
	15,07	PILETONES DE A°p 316 de (70 x 40 x 40)	Un	2,00	40.236,40	80.472,80		1,916	
	15,08	Grifería p/Lavatorio, electrónica, con llaves mezcladoras	Un	2,00	27.834,08	55.668,16		1,325	
16		INSTALACIONES DE GAS					169.905,88		4,05



OBRA: 3º LLAMADO - TERMINACIONES LABORATORIO DE INGENIERIA AMBIENTAL
INSTITUTO: FACULTAD DE INGENIERIA Y CIENCIAS HIDRICAS
EXPEDIENTE N° FICH-0960909-18

NRO. RUB.	ITEM	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	UN. ME.	CANT. METRI.	IMPORTE UNITARIO	IMPORTE ÍTEM	IMPORTE RUBRO	% INCIDENCIA	
								ITEM	RUBRO
		PROVISIÓN DE GAS							
16,01		Instalación de Gas s/ PETP.	M	1,00	40.668,44	40.668,44		0,968	
16,02		Pico de GAS sobre Racks s/ PETP.	Un	16,00	8.077,34	129.237,44		3,077	
17		INSTALACIONES DE EXTINCIÓN DE INCENDIOS					21.606,03		0,51
17,01		Matafuego Triclase 5 Kg	Un	3,00	7.202,01	21.606,03		0,514	
18		VARIOS					1.222.444,91		29,11
18,01		Amoblamiento fijo laboratorios, bajo mesada MDF laminado	M	23,55	23.467,30	552.654,92		13,158	
18,02		RACKS PERIMETRALES ALTOS PARA MESADAS	Un	3,60	24.983,39	89.940,20		2,141	
18,03		RACKS PERIMETRALES BAJOS PARA MESADAS	Un	10,00	12.773,46	127.734,60		3,041	
18,04		Mesada Antivibratorias s/ PETP	Un	1,00	47.336,94	47.336,94		1,127	
18,05		BARRAL ANTIPANICO Puerta Ingreso	Un	1,00	8.744,76	8.744,76		0,208	
18,06		INST. GASES ESPEC. (HIDRÓGENO, HELIO, NITRÓG., A.C.) INCL. CABINA DE GASES	Un	1,00	343.192,82	343.192,82		8,171	
18,07		Impermeabilización Terraza (Reparaciones)	Un	1,00	39.691,52	39.691,52		0,945	
18,08		Detectores de Humo Autónomos s/ PETP.	Un	7,00	1.878,45	13.149,15		0,313	
TOTAL/ PRECIO							4.200.000,00		100,00