



Obra: **BOXES PARA PRE - PRACTICAS PROFESIONALES**
 Instituto: **FBCB**
 Expte N°: **FBCB - 1057789-21**

NRO. RUB.	ITEM	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	UN. ME.	CANT. METRI.	IMPORTE UNITARIO	IMPORTE ÍTEM	IMPORTE RUBRO	% INCIDENCIA	
								ITEM	RUBRO
1		TRABAJOS PRELIMINARES					343.549,70		6,16
	1,01	Limpieza inicial del terreno, periódica y final de obra	M2	50,00	867,44	43.372,12		0,778	
	1,02	Obrador, instalaciones, conexiones, provisiones, etc.	M2	8,00	11.300,00	90.400,00		1,622	
	1,03	Replanteo de obra	GL	1,00	26.482,00	26.482,00		0,475	
	1,04	Cartel de obra	M2	2,00	8.336,37	16.672,74		0,299	
	1,05	Cerco de obra	M2	20,00	4.006,14	80.122,84		1,437	
	1,06	Preliminares varios	GL	1,00	86.500,00	86.500,00		1,552	
2		DEMOLICIÓN Y RETIROS					344.975,99		6,19
	2,01	Demolición ANTEPECHOS H°A°	M3	0,45	19.223,55	8.650,60		0,16	
	2,02	Retiro aberturas	M2	9,00	4.366,53	39.298,78		0,70	
	2,03	Demolición mamposterías	M3	4,20	6.641,92	27.896,08		0,50	
	2,04	Retiro de zocalos	ML	5,10	569,00	2.901,90		0,05	
	2,05	Retiro o reparación de cielorrasos en planta baja	M2	45,00	1.878,48	84.531,79		1,52	
	2,06	Retiro cubierta metálica (INCLUYE CONVERSA Y ZINGUERIAS)	M2	45,00	3.130,81	140.886,31		2,53	
	2,07	Retiro instalación eléctrica	GL	1,00	13.828,53	13.828,53		0,25	
	2,08	Retiro instalaciones pluviales existentes sobre cubierta	GL	1,00	26.982,00	26.982,00		0,484	
3		ESTRUCTURAS					559.728,76		10,04
		HORMIGÓN							
	3,01	Viga 01 H° A° S/. PETP	M3	0,51	79.673,47	40.633,47		0,729	
	3,02	Losa viguetas pretensadas H° A° - H° H21 s/. PETP	M2	43,50	7.982,27	347.228,73		6,229	
	3,03	Antepecho y Dintel H° A° s/. PETP	M3	1,10	68.886,36	75.775,00		1,359	
		METÁLICAS							
	4,32	Columnas perfiles doble IPC s/. PETP	M	7,00	10.150,66	71.054,65		1,275	
	3,04	Entrepiso metalico en Sector chimenea Existente s/. PETP	M2	1,85	13.533,47	25.036,91		0,449	
4		MAMPOSTERÍAS Y TABIQUERÍAS					950.874,77		17,06
	4,01	Mampostería de ladrillos una cara vista. Espesor 0.30 m s/. PETP	M3	10,50	27.737,36	291.242,32		5,224	
	4,02	Tabique de roca de yeso doble. Incluye aislacion s/. PETP	M2	13,60	6.977,97	94.900,46		1,702	
	4,03	Tabique Divisorio Movil s/. PETP	M2	13,50	41.832,00	564.732,00		10,130	
5		AISLACIONES					55.514,41		1,00
	5,01	Membrana tipo: Isolant TBA 10 mm	M2	45,00	1.233,65	55.514,41		0,996	
6		CUBIERTAS					578.956,01		10,39
	6,01	Chapa H°G° n°25 s/. PETP	M2	45,00	10.138,13	456.216,01		8,184	
	6,02	Conversa, zinguerias y babetas s/. PETP	M	34,00	3.610,00	122.740,00		2,202	
7		REVOQUES					226.522,81		4,06
	7,01	Interior grueso + terminacion monocapa, tipo: Parex Duo esp= 15mm	M2	71,00	1.857,96	131.915,19		2,366	
	7,02	Exterior cementiceo en remate de mampostería.IDEM SUPERFICIES H°VISTO	M2	2,00	431,23	862,47		0,015	
	7,03	Tomado de junta p/ ladrillos vistos	M2	35,00	1.327,40	46.459,03		0,833	
	7,04	Impermeable. Cara interior mampostería	M2	35,00	1.351,03	47.286,12		0,848	
8		CIELORRASOS					283.210,25		5,08
	8,01	Cielorrasos suspendidos placa roca de yeso S/. PETP Incluye Cielorraso Planta Baja, sector Cocina y cajon sobre G01	M2	100,00	2.832,10	283.210,25		5,080	
9		PISOS					216.834,17		3,89
	9,01	Cerámicos esmaltados s/. PETP	M2	43,50	2.493,47	108.466,14		1,946	
	9,02	Vinilico en rollo en Guardado G01 s/. PETP	M2	1,85	4.180,50	7.733,93		0,139	
	9,03	Carpeta de cemento sobre losa hueca bajo pisos s/. PETP	M2	43,50	1.129,66	49.140,11		0,881	
	9,04	Umbrales granito reconstituido s/. PETP	M2	3,10	16.610,96	51.493,99		0,924	
10		ZÓCALOS					24.085,15		0,43
	10,01	Madera semidura 1"x3" s/. PETP	M	32,00	722,28	23.112,86		0,415	
	10,02	Mosaico granítico h=7cm (completar ingreso a boxes) s/. PETP	M	0,90	1.080,32	972,29		0,017	
11		CARPINTERÍAS					420.718,19		7,55
	11,02	Aluminio: Ventanas S/. PETP	M2	9,00	20.071,80	180.646,19		3,241	
	11,02	Madera: puertas s/. PEPT. Incluye Barrales Antipanico	M2	14,00	17.148,00	240.072,00		4,307	
12		VIDRIOS/ CRISTALES/ ESPEJOS					135.742,86		2,44
	12,01	Laminados seguridad 3+3mm. En puertas	M2	2,20	5.931,15	13.048,52		0,234	
	12,02	Cristal float triple (4mm). En Paños superiores Puertas	M2	2,55	2.194,87	5.596,92		0,100	
	12,03	DVH 24mm. En ventanas	M2	6,84	17.119,50	117.097,41		2,101	
13		PINTURAS					170.678,48		3,06
	13,01	Látex en muros interiores	M2	97,00	640,19	62.097,95		1,114	
	13,02	Látex en cielorrasos / cajon sobre Guardado	M2	100,00	636,51	63.650,74		1,142	
	13,03	Esmalte sintético en columnas y premarcos	M2	13,00	1.532,96	19.928,52		0,357	
	13,04	Barniz poliuretánico p/ carpinterías madera	M2	15,00	1.666,75	25.001,26		0,448	
14		INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y AFINES					470.860,87		8,45
	14.01	instalacion Electrica s/. PETP							
		Instalacion en cielorraso Planta Baja Cocina s/. PETP	GL	1,00	42.350,00	42.350,00		0,760	
		Boca de electricidad	Un	18,00	6.173,34	111.120,09		1,993	
		Toma de electricidad	Un	13,00	4.080,94	53.052,22		0,952	
		Boca internet	Un	6,00	6.699,69	40.198,13		0,721	
		Boca alarma	Un	3,00	7.057,36	21.172,08		0,380	
		Tablero secundario	Un	3,00	16.333,88	49.001,65		0,879	



Universidad Nacional del Litoral	San Jerónimo N° 3575 (3000)
Dirección de Obras y Servicios	Tel.FaxN° (0342) 457.1132
Dirección de Construcciones Universitarias	Email: construcciones@unl.edu.ar

Obra: **BOXES PARA PRE - PRACTICAS PROFESIONALES**
 Instituto: **FBCB**
 Expte N°: **FBCB - 1057789-21**

NRO. RUB.	ITEM	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	UN. ME.	CANT. METRI.	IMPORTE UNITARIO	IMPORTE ÍTEM	IMPORTE RUBRO	% INCIDENCIA	
								ITEM	RUBRO
		Sensores de Humo	Un.	6,00	16.323,00	97.938,00		1,757	
		Artefacto iluminación emergencia	Un	9,00	4.166,96	37.502,67		0,673	
15		INSTALACIONES SANITARIAS					74.915,00		1,34
	15,01	DESAGÜES AGUA DE CONDENSADO							
		Instalacion embutida para desague futuros equipos de Aire Acondicionado	GL	1,00	35.950,00	35.950,00		0,645	
	15,02	DESAGÜES PLUVIALES							
		Instalaciones de desagües a ejecutar y conectar con existentes s/. PETP	GL	1,00	38.965,00	38.965,00		0,699	
16		INSTALACIONES DE ACONDICIONAMIENTO AMBIENTAL					415.950,00		7,46
	16,01	REFRIGERACIÓN							
		Acondicionadores de Aire TIPO MINI- SPLIT 3200 fr/hr	Un	3,00	138.650,00	415.950,00		7,461	
		Incluye Caño PP aluminio con aislacion conexion equipos exteriores / Soportes							
17		VARIOS					259.154,00		4,65
	17,01	Frentes de guardados s/. PETP	M	16,00	15.980,00	255.680,00		4,586	
	17,02	Vinilo calandrado esmerilado en Ventana Existente	M2	1,20	2.895,00	3.474,00		0,062	
		TOTAL/ PRECIO					5.574.621,43		100,00