



|  |                                  |
|--|----------------------------------|
| <b>Universidad Nacional del Litoral</b>    | San Jerónimo N° 3575 (3000)      |
| Dirección de Obras y Servicios             | Tel.FaxN° (0342) 457.1132        |
| Dirección de Construcciones Universitarias | Email: construcciones@unl.edu.ar |

Obra: **2° LLAMADO - BOXES PARA PRE - PRACTICAS PROFESIONALES**  
 Instituto: **FCCB**  
 Expte N°: **FCCB - 1080107-21**

| NRO.<br>RUB. | ITEM  | DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS  | UN.<br>ME. | CANT.<br>METRI. | IMPORTE<br>UNITARIO | IMPORTE<br>ÍTEM | IMPORTE<br>RUBRO    | % INCIDENCIA |              |
|--------------|-------|--|------------|-----------------|---------------------|-----------------|---------------------|--------------|--------------|
|              |       |  |            |                 |                     |                 |                     | ITEM         | RUBRO        |
| <b>1</b>     |       | <b>TRABAJOS PRELIMINARES</b>   |            |                 |                     |                 | <b>406.854,00</b>   |              | <b>6,66</b>  |
|              | 1,01  | Limpieza inicial del terreno, periódica y final de obra  | M2         | 50,00           | 715,00              | 35.750,00       |                     | 0,585        |              |
|              | 1,02  | Obrador, instalaciones, conexiones, provisiones, etc.  | M2         | 8,00            | 16.800,00           | 134.400,00      |                     | 2,201        |              |
|              | 1,03  | Replanteo de obra  | GL         | 1,00            | 28.600,00           | 28.600,00       |                     | 0,468        |              |
|              | 1,04  | Cartel de obra   | M2         | 2,00            | 9.502,00            | 19.004,00       |                     | 0,311        |              |
|              | 1,05  | Cerco de obra  | M2         | 20,00           | 4.525,00            | 90.500,00       |                     | 1,482        |              |
|              | 1,06  | Preliminares varios  | GL         | 1,00            | 98.600,00           | 98.600,00       |                     | 1,614        |              |
| <b>2</b>     |       | <b>DEMOLICIÓN Y RETIROS</b>  |            |                 |                     |                 | <b>368.481,69</b>   |              | <b>6,03</b>  |
|              | 2,01  | Demolición ANTEPECHOS H°A°   | M3         | 0,45            | 21.530,00           | 9.688,50        |                     | 0,16         |              |
|              | 2,02  | Retiro aberturas   | M2         | 9,00            | 4.902,00            | 44.118,00       |                     | 0,72         |              |
|              | 2,03  | Demolición mamposterías  | M3         | 4,20            | 7.435,00            | 31.227,00       |                     | 0,51         |              |
|              | 2,04  | Retiro de zocalos  | ML         | 5,10            | 684,00              | 3.488,40        |                     | 0,06         |              |
|              | 2,05  | Retiro o reparación de cielorrasos en planta baja  | M2         | 45,00           | 1.878,48            | 84.531,79       |                     | 1,38         |              |
|              | 2,06  | Retiro cubierta metálica (INCLUYE CONVERSA Y ZINGUERIAS)   | M2         | 45,00           | 3.290,00            | 148.050,00      |                     | 2,42         |              |
|              | 2,07  | Retiro instalación eléctrica   | GL         | 1,00            | 15.488,00           | 15.488,00       |                     | 0,25         |              |
|              | 2,08  | Retiro instalaciones pluviales existentes sobre cubierta   | GL         | 1,00            | 31.890,00           | 31.890,00       |                     | 0,522        |              |
| <b>3</b>     |       | <b>ESTRUCTURAS</b>   |            |                 |                     |                 | <b>625.825,15</b>   |              | <b>10,25</b> |
|              |       | <b>HORMIGÓN</b>  |            |                 |                     |                 |                     |              |              |
|              | 3,01  | Viga 01 H° A° S/. PETP   | M3         | 0,51            | 90.420,00           | 46.114,20       |                     | 0,755        |              |
|              | 3,02  | Losa viguetas pretensadas H° A° - H° H21 s/. PETP  | M2         | 43,50           | 8.900,00            | 387.150,00      |                     | 6,339        |              |
|              | 3,03  | Antepecho y Dintel H° A° s/. PETP  | M3         | 1,10            | 77.104,00           | 84.814,40       |                     | 1,389        |              |
|              |       | <b>METÁLICAS</b>   |            |                 |                     |                 |                     |              |              |
|              | 4,32  | Columnas perfiles doble IPC s/. PETP   | M          | 7,00            | 11.348,00           | 79.436,00       |                     | 1,301        |              |
|              | 3,04  | Entrepiso metalico en Sector chimenea Existente s/. PETP   | M2         | 1,85            | 15.303,00           | 28.310,55       |                     | 0,464        |              |
| <b>4</b>     |       | <b>MAMPOSTERÍAS Y TABIQUERÍAS</b>  |            |                 |                     |                 | <b>1.019.360,90</b> |              | <b>16,69</b> |
|              | 4,01  | Mampostería de ladrillos una cara vista. Espesor 0.30 m s/. PETP   | M3         | 10,50           | 29.875,00           | 313.687,50      |                     | 5,136        |              |
|              | 4,02  | Tabique de roca de yeso doble.Incluye aislacion s/. PETP   | M2         | 13,60           | 7.169,00            | 97.498,40       |                     | 1,596        |              |
|              | 4,03  | Tabique Divisorio Movil s/. PETP   | M2         | 13,50           | 45.050,00           | 608.175,00      |                     | 9,958        |              |
| <b>5</b>     |       | <b>AISLACIONES</b>   |            |                 |                     |                 | <b>60.300,00</b>    |              | <b>0,99</b>  |
|              | 5,01  | Membrana tipo: Isolant TBA 10 mm   | M2         | 45,00           | 1.340,00            | 60.300,00       |                     | 0,987        |              |
| <b>6</b>     |       | <b>CUBIERTAS</b>   |            |                 |                     |                 | <b>648.400,00</b>   |              | <b>10,62</b> |
|              | 6,01  | Chapa H°G° n°25 s/. PETP   | M2         | 45,00           | 11.398,00           | 512.910,00      |                     | 8,398        |              |
|              | 6,02  | Conversa, zinguerías y babetas s/. PETP  | M          | 34,00           | 3.985,00            | 135.490,00      |                     | 2,218        |              |
| <b>7</b>     |       | <b>REVOQUES</b>  |            |                 |                     |                 | <b>249.140,00</b>   |              | <b>4,08</b>  |
|              | 7,01  | Interior grueso + terminacion monocapa, tipo: Parex Duo esp= 15mm  | M2         | 71,00           | 1.980,00            | 140.580,00      |                     | 2,302        |              |
|              | 7,02  | Exterior cementíceo en remate de mamposteria.IDEM SUPERFICIES H°VISTO  | M2         | 2,00            | 485,00              | 970,00          |                     | 0,016        |              |
|              | 7,03  | Tomado de junta p/ ladrillos vistos  | M2         | 35,00           | 1.490,00            | 52.150,00       |                     | 0,854        |              |
|              | 7,04  | Impermeable. Cara interior mamposteria   | M2         | 35,00           | 1.584,00            | 55.440,00       |                     | 0,908        |              |
| <b>8</b>     |       | <b>CIELORRASOS</b>   |            |                 |                     |                 | <b>337.100,00</b>   |              | <b>5,52</b>  |
|              | 8,01  | Cielorrasos suspendidos placa roca de yeso S/. PETP<br>Incluye Cielorraso Planta Baja, sector Cocina y cajon sobre G01 | M2         | 100,00          | 3.371,00            | 337.100,00      |                     | 5,520        |              |
| <b>9</b>     |       | <b>PISOS</b>   |            |                 |                     |                 | <b>244.520,75</b>   |              | <b>4,00</b>  |
|              | 9,01  | Cerámicos esmaltados s/. PETP  | M2         | 43,50           | 2.985,00            | 129.847,50      |                     | 2,126        |              |
|              | 9,02  | Vinílico en rollo en Guardado G01 s/. PETP   | M2         | 1,85            | 4.325,00            | 8.001,25        |                     | 0,131        |              |
|              | 9,03  | Carpeta de cemento sobre losa hueca bajo pisos s/. PETP  | M2         | 43,50           | 1.250,00            | 54.375,00       |                     | 0,890        |              |
|              | 9,04  | Umbral granito reconstituido s/. PETP  | M2         | 3,10            | 16.870,00           | 52.297,00       |                     | 0,856        |              |
| <b>10</b>    |       | <b>ZÓCALOS</b>   |            |                 |                     |                 | <b>16.762,70</b>    |              | <b>0,27</b>  |
|              | 10,01 | Madera semidura 1"x3" s/. PETP   | M          | 32,00           | 490,00              | 15.680,00       |                     | 0,257        |              |
|              | 10,02 | Mosaico granítico h=7cm (completar ingreso a boxes) s/. PETP   | M          | 0,90            | 1.203,00            | 1.082,70        |                     | 0,018        |              |
| <b>11</b>    |       | <b>CARPINTERÍAS</b>  |            |                 |                     |                 | <b>458.180,00</b>   |              | <b>7,50</b>  |
|              | 11,02 | Aluminio: Ventanas S/. PETP  | M2         | 9,00            | 21.400,00           | 192.600,00      |                     | 3,154        |              |
|              | 11,02 | Madera: puertas s/. PEPT. Incluye Barrales Antipánico  | M2         | 14,00           | 18.970,00           | 265.580,00      |                     | 4,348        |              |
| <b>12</b>    |       | <b>VIDRIOS/ CRISTALES/ ESPEJOS</b>   |            |                 |                     |                 | <b>153.004,00</b>   |              | <b>2,51</b>  |
|              | 12,01 | Laminados seguridad 3+3mm. En puertas  | M2         | 2,20            | 7.150,00            | 15.730,00       |                     | 0,258        |              |
|              | 12,02 | Cristal float triple (4mm). En Paños superiores Puertas  | M2         | 2,55            | 2.600,00            | 6.630,00        |                     | 0,109        |              |
|              | 12,03 | DVH 24mm. En ventanas  | M2         | 6,84            | 19.100,00           | 130.644,00      |                     | 2,139        |              |
| <b>13</b>    |       | <b>PINTURAS</b>  |            |                 |                     |                 | <b>192.865,00</b>   |              | <b>3,16</b>  |
|              | 13,01 | Látex en muros interiores  | M2         | 97,00           | 715,00              | 69.355,00       |                     | 1,136        |              |
|              | 13,02 | Látex en cielorrasos / cajon sobre Guardado  | M2         | 100,00          | 740,00              | 74.000,00       |                     | 1,212        |              |
|              | 13,03 | Esmalte sintético en columnas y premarcos  | M2         | 13,00           | 1.720,00            | 22.360,00       |                     | 0,366        |              |
|              | 13,04 | Barniz poliuretánico p/ carpinterías madera  | M2         | 15,00           | 1.810,00            | 27.150,00       |                     | 0,445        |              |
| <b>14</b>    |       | <b>INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y AFINES</b>   |            |                 |                     |                 | <b>539.961,00</b>   |              | <b>8,09</b>  |
|              | 14,01 | <b>Instalacion Eléctrica s/. PETP</b>  |            |                 |                     |                 |                     |              |              |
|              |       | Instalacion en cielorraso Planta Baja Cocina s/. PETP  | GL         | 1,00            | 45.600,00           | 45.600,00       |                     | 0,747        |              |
|              |       | Boca de electricidad   | Un         | 18,00           | 7.547,00            | 135.846,00      |                     | 2,224        |              |
|              |       | Toma de electricidad   | Un         | 13,00           | 1.995,00            | 25.935,00       |                     | 0,425        |              |
|              |       | Boca internet  | Un         | 6,00            | 7.400,00            | 44.400,00       |                     | 0,727        |              |
|              |       | Boca alarma  | Un         | 3,00            | 7.690,00            | 23.070,00       |                     | 0,378        |              |
|              |       | Tablero secundario   | Un         | 3,00            | 18.290,00           | 54.870,00       |                     | 0,898        |              |
|              |       | Artefacto iluminación  | Un         | 18,00           | 3.950,00            | 71.100,00       |                     | 1,164        |              |



|  |                                  |
|--|----------------------------------|
| <b>Universidad Nacional del Litoral</b>    | San Jerónimo N° 3575 (3000)      |
| Dirección de Obras y Servicios             | Tel.FaxN° (0342) 457.1132        |
| Dirección de Construcciones Universitarias | Email: construcciones@unl.edu.ar |

Obra: **2° LLAMADO - BOXES PARA PRE - PRACTICAS PROFESIONALES**  
 Instituto: **FBCB**  
 Expte N°: **FBCB - 1080107-21**

| NRO.<br>RUB.         | ITEM | DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS   | UN.<br>ME. | CANT.<br>METRI. | IMPORTE<br>UNITARIO | IMPORTE<br>ÍTEM     | IMPORTE<br>RUBRO    | % INCIDENCIA  |             |
|----------------------|------|---|------------|-----------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------|-------------|
|                      |      |   |            |                 |                     |                     |                     | ITEM          | RUBRO       |
|                      |      | Sensores de Humo  | Un.        | 6,00            | 16.590,00           | 99.540,00           |                     | 1,630         |             |
|                      |      | Artefacto iluminación emergencia  | Un         | 9,00            | 4.400,00            | 39.600,00           |                     | 0,648         |             |
| <b>15</b>            |      | <b>INSTALACIONES SANITARIAS</b>   |            |                 |                     |                     | <b>77.400,00</b>    |               | <b>1,27</b> |
| 15,01                |      | <b>DESAGÜES AGUA DE CONDENSADO</b>  |            |                 |                     |                     |                     |               |             |
|                      |      | Instalacion embutida para desague futuros equipos de Aire Acondicionado       | GL         | 1,00            | 37.100,00           | 37.100,00           |                     | 0,607         |             |
| 15,02                |      | <b>DESAGÜES PLUVIALES</b>   |            |                 |                     |                     |                     |               |             |
|                      |      | Instalaciones de desagues a ejecutar y conectar con existentes s/. PETP       | GL         | 1,00            | 40.300,00           | 40.300,00           |                     | 0,660         |             |
| <b>16</b>            |      | <b>INSTALACIONES DE ACONDICIONAMIENTO AMBIENTAL</b>                           |            |                 |                     |                     | <b>435.780,00</b>   |               | <b>7,14</b> |
| 16,01                |      | <b>REFRIGERACIÓN</b>  |            |                 |                     |                     |                     |               |             |
|                      |      | Acondicionadores de Aire TIPO MINI- SPLIT 3200 fr/hr                          | Un         | 3,00            | 145.260,00          | 435.780,00          |                     | 7,135         |             |
|                      |      | Incluye Caño PP aluminio con aislacion conexion equipos exteriores / Soportes |            |                 |                     |                     |                     |               |             |
| <b>17</b>            |      | <b>VARIOS</b>   |            |                 |                     |                     | <b>273.500,00</b>   |               | <b>4,48</b> |
| 17,01                |      | Frentes de guardados s/. PETP   | M          | 16,00           | 16.850,00           | 269.600,00          |                     | 4,414         |             |
| 17,02                |      | Vinilo calandrado esmerilado en Ventana Existente                             | M2         | 1,20            | 3.250,00            | 3.900,00            |                     | 0,064         |             |
| <b>TOTAL/ PRECIO</b> |      |   |            |                 |                     | <b>6.107.435,19</b> | <b>6.107.435,19</b> | <b>100,00</b> |             |

\*LOS PRECIOS CORRESPONDEN AL MES DE OCTUBRE 2021