



<b>Universidad Nacional del Litoral</b> Dirección de Obras y Servicios Dirección de Construcciones Universitarias	San Jerónimo N° 3575 (3000) Tel.FaxN° (0342) 457.1132 Email: construcciones@unl.edu.ar
---	--

Obra: PRIMERA ETAPA AMPLIACION DEL CENTRO DE MEDICINA COMPARADA

INST.: ICIvet LITORAL - FCV

Expte N°: FCV -1083556-21

NRO. RUB.	ITEM	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	UN. ME.	CANT. METRI.	IMPORTE UNITARIO	IMPORTE ITEM	IMPORTE RUBRO	% INCIDENCIA	
								ITEM	RUBRO
<b>1</b>		<b>TRABAJOS PRELIMINARES</b>					<b>973.933,73</b>		<b>4,42</b>
	1,01	Limpieza inicial del terreno, periódica y final de obra	M2	131,00	633,00	82.923,00		0,376	
	1,02	Obrador, instalaciones, conexiones, provisiones, etc.	M2	10,00	16.855,00	168.550,00		0,765	
	1,03	Nivelación del terreno y replanteo de obra	M2	131,00	977,58	128.063,52		0,581	
	1,05	Cartel de obra	M2	2,00	11.783,15	23.566,29		0,107	
	1,06	Cerco de obra	M2	76,00	2.300,00	174.800,00		0,793	
	1,07	Vigilancia y alumbrados	MES	2,00	103.660,00	207.320,00		0,941	
	1,08	Preliminares varios	GL	1,00	188.710,91	188.710,91		0,856	
<b>2</b>		<b>DEMOLICIÓN Y RETIROS</b>					<b>64.398,34</b>		<b>0,29</b>
	2,01	Retiro y reubicación pasarela existente s/. PETP	M2	15,00	4.293,22	64.398,34		0,29	
<b>3</b>		<b>ESTRUCTURAS</b>					<b>296.820,00</b>		<b>37,63</b>
		<b>METÁLICAS</b>							
	3,01	Escaleras metálicas (incluye pinturas)	M	9,00	32.980,00	296.820,00		1,347	
<b>4</b>		<b>CONSTRUCCION EN SECO</b>					<b>7.996.264,00</b>		
	4,01	Tabiques exteriores esp. 0,30 m Fachada Norte	M2	15,00	25.690,00	385.350,00		1,749	
	4,02	Tabiques exteriores esp. 0,20/0,15 m	M2	161,00	18.674,00	3.006.514,00		13,642	
	4,03	Entrepisos completos s/. PETP	M2	108,00	25.400,00	2.743.200,00		12,448	
	4,04	Cubiertas completas s/. PETP (Incluye Aislacion)	M2	110,00	16.920,00	1.861.200,00		8,445	
<b>5</b>		<b>TABIQUERIA</b>					<b>708.427,43</b>		<b>3,21</b>
	5,01	Tabique de roca de yeso doble esp=12cm. Incluye Aislacion	M2	73,00	9.108,82	664.943,63		3,017	
	5,02	Tabique de roca de yeso simple esp=7,5cm. Incluye Aislacion	M2	7,00	6.211,97	43.483,81		0,197	
<b>6</b>		<b>CUBIERTAS</b>					<b>463.275,00</b>		<b>2,10</b>
	6,01	Zinguerías, canaletas, babetas	M	87,00	5.325,00	463.275,00		2,102	
<b>7</b>		<b>CIELORRASOS</b>					<b>442.411,92</b>		<b>2,01</b>
	7,01	Cielorraso desmontable de placas de roca de yeso	M2	108,00	4.096,41	442.411,92		2,007	
<b>8</b>		<b>REVESTIMIENTOS</b>					<b>596.911,45</b>		<b>2,71</b>
	8,01	Plástico texturado	M2	176,00	3.391,54	596.911,45		2,709	
<b>9</b>		<b>PISOS</b>					<b>1.010.960,19</b>		<b>4,59</b>
		<b>INTERIORES</b>							
	9,01	Piso flotante vinílico s/. PETP	M2	108,00	9.332,88	1.007.951,46		4,574	
	9,02	Umbral de aluminio	M2	0,15	20.058,22	3.008,73		0,014	
<b>10</b>		<b>ZÓCALOS</b>					<b>155.377,65</b>		<b>0,71</b>
	10,01	Madera semidura 1"x3"	M	122,00	1.273,59	155.377,65		0,705	
<b>11</b>		<b>CARPINTERÍAS</b>					<b>3.190.006,12</b>		<b>14,47</b>
	11,01	Aluminio: puertas	M2	22,50	27.481,50	618.333,82		2,806	
	11,02	Aluminio: ventanas, paños fijos	M2	62,00	27.010,53	1.674.652,67		7,599	
	11,03	Madera Puerta corrediza	M2	1,68	15.988,00	26.859,84		0,122	
	11,04	Hierro: barandas y pasamanos	M	38,00	22.898,94	870.159,80		3,948	
<b>12</b>		<b>VIDRIOS/ CRISTALES/ ESPEJOS</b>					<b>841.876,14</b>		<b>3,82</b>
	12,01	Laminados seguridad 3+3mm	M2	25,00	8.412,28	210.306,94		0,954	
	12,02	DVH 24mm	M2	26,00	24.291,12	631.569,20		2,866	
<b>13</b>		<b>PINTURAS</b>					<b>1.402.164,00</b>		<b>6,36</b>
	13,01	Látex en muros interiores	M2	330,00	879,59	290.265,33		1,317	
	13,02	Látex en muros exteriores	M2	955,00	1.057,09	1.009.518,28		4,581	
	13,03	Látex en cielorrasos	M2	108,00	877,46	94.765,23		0,430	
	13,04	Barniz poliuretánico p/ carpinterías madera	M2	3,36	2.266,42	7.615,17		0,035	
<b>14</b>		<b>INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y AFINES</b>					<b>1.706.346,17</b>		<b>7,74</b>
	14,01	Instalacion Electrica, telefonía, internet, tableros principales y secundarios	GI	1,00	1.139.795,00	1.139.795,00		5,172	
	14,02	Artefacto iluminación	Un	43,00	6.978,00	300.054,00		1,362	
	14,03	Artefacto iluminación emergencia	Un	17,00	5.159,07	87.704,17		0,398	
	14,04	Bandejas portacables y ductos sobre mesada en laboratorio	ML	21,00	5.233,00	109.893,00		0,499	
	14,05	Sensores de humo	Un	10,00	6.890,00	68.900,00		0,313	
<b>15</b>		<b>INSTALACIONES SANITARIAS</b>					<b>103.995,00</b>		<b>0,47</b>
	15,01	Provision de agua, griferías, llaves, bacha	GL	1,00	30.695,00	30.695,00		0,139	
	15,02	Desagues Pluviales	GL	1,00	32.210,00	37.410,00		0,170	
	15,03	Instalacion Sanitaria y Desgüe de agua de condensado	GL	1,00	35.890,00	35.890,00		0,163	
<b>16</b>		<b>INSTALACIONES DE ACONDICIONAMIENTO AMBIENTAL</b>					<b>1.663.850,01</b>		<b>7,55</b>
		<b>REFRIGERACIÓN</b>							
		Acondicionadores de Aire TIPO MINI- SPLIT 2500 fr/hr	Un	7,00	150.116,74	1.050.817,21		4,768	
		Acondicionadores de Aire TIPO MINI- SPLIT 3200 fr/hr	Un	1,00	168.011,31	168.011,31		0,762	
	16,02	Cañerías, instalaciones y conexiones	GL	1,00	210.000,00	210.000,00		0,953	
<b>17</b>		<b>VARIOS</b>					<b>421.095,00</b>		<b>1,91</b>
	17,01	Amoblamiento fijo cocina, laboratorios, bajo mesada MDF laminado	M	6,70	62.850,00	421.095,00		1,911	
<b>TOTAL/ PRECIO</b>					<b>\$</b>	<b>22.038.112,17</b>	<b>22.038.112,17</b>	<b>100,00</b>	