



Obra: **Refuncionalización Baño de mujeres en P.B - Facultad de Ciencias Jurídicas y Sociales**

NRO. RUBRO	ITEM	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	UN. ME.	CANT. METRI.	IMPORTE UNITARIO	IMPORTE ÍTEM	IMPORTE RUBRO	% INCIDENCIA ÍTEM RUBRO
1		DEMOLICIÓN Y RETIROS					155,085.50	3.558
1.01		Demolicion mamposteria	m3	8	\$ 5,357.00	\$ 42,856.00		
1.02		Extracción de revestimientos	m2	81	\$ 685.00	\$ 55,485.00		
1.03		Extracción de pisos	m2	34.10	\$ 645.00	\$ 21,994.50		
1.04		Extracción de abertura	Gl.	5.00	\$ 3,450.00	\$ 17,250.00		
1.05		Retiro de instalacion sanitaria y de agua (incluye artefactos)	Gl.	1.00	\$ 4,500.00	\$ 4,500.00		
1.06		Retiro de instalacion eléctrica	Gl.	1.00	\$ 13,000.00	\$ 13,000.00		
2		MAMPOSTERIAS Y TABIQUERIAS					270,259.42	6.200
2.01		Adintelar vanos s/ pliego.	Un.	1.00	\$ 150,000.00	\$ 150,000.00		
2.02		Ejecución de mampostería ladrillo macizo esp 0.15. Altura 1.50m	m3	1.65	\$ 18,108.59	\$ 29,879.17		
2.03		Ejecución de Tabique de roca de yeso esp=10cm s/pliego.	m2	15.00	\$ 6,025.35	\$ 90,380.25		
3		REVOQUES					127,050.90	2.914
3.01		Grueso b/revestimiento en baños	m2	60.00	\$ 836.54	\$ 50,192.40		
3.02		Grueso + fino	m2	50.00	\$ 1,537.17	\$ 76,858.50		
4		PISOS					271,086.44	6.219
4.01		Ejecucion de contrapiso	m2	34.10	\$ 939.72	\$ 32,044.45		
4.02		Ejecucion de carpeta	m2	34.10	\$ 736.92	\$ 25,128.97		
4.03		Provision y colocación de piso porcelanato	m2	34.10	\$ 5,544.37	\$ 189,063.02		
4.04		Provision y colocación de umbral de granito reconstituido	Gl.	1.00	\$ 24,850.00	\$ 24,850.00		
5		REVESTIMIENTOS					182,607.00	4.189
5.01		Provision y colocación de revestimientos s/pliego	m2	60.00	\$ 3,043.45	\$ 182,607.00		
6		CIELORRASO					101,114.83	2.320
6.01		Provision y colocación de cielorraso de placa de yeso con buña Z	m2	32.20	\$ 2,750.15	\$ 88,554.83		
6.02		Provision y colocación de cajon en cielorraso de placa de yeso con buña Z. Cajon de 0,60 de ancho x 0,50 de alto y 3,15 m.	Gl.	1.00	\$ 12,560.00	\$ 12,560.00		
7		ABERTURAS					152,270.00	3.493
7.01		Provision y colocacion de puerta ingreso s/pliego.	Un.	1.00	\$ 86,850.00	\$ 86,850.00		
7.02		Provision y colocacion de puerta deposito s/pliego	Un.	1.00	\$ 16,250.00	\$ 16,250.00		
7.03		Provision y colocacion de puerta baño discapacitados s/pliego	Un.	1.00	\$ 21,670.00	\$ 21,670.00		
7.04		Restauracion y puesta en funcionamiento de ventana historica existente. Completa: rejas, hojas y celocias	Un.	1.00	\$ 27,500.00	\$ 27,500.00		
8		PINTURA					103,744.00	2.380
8.01		Pintura, latex en muros interiores	m2	50.00	\$ 760.00	\$ 38,000.00		
8.02		Pintura, latex en cielorraso	m2	34.10	\$ 740.00	\$ 25,234.00		
8.03		Pintura aberturas de maderas s/pliego.	Un.	2.00	\$ 9,505.00	\$ 19,010.00		
8.04		Pintura de Ventana exitente completra. Aberturas metalicas. Con rejas y celocias	Un.	1.00	\$ 21,500.00	\$ 21,500.00		
9		INSTALACION ELECTRICA					365,500.00	8.384
9.01		nuevo tendido de cañeria y cableado s/pliego.	Gl.	1.00	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00		
9.02		provision y colocacion de luminarias Tipo A s/pliego.	Un.	3.00	\$ 3,500.00	\$ 10,500.00		
9.03		provision y colocacion de luminarias Tipo B s/pliego.	Un.	19.00	\$ 5,000.00	\$ 95,000.00		
9.04		provision y colocacion de sistema de encendido de luces por movimiento	Un.	2.00	\$ 5,000.00	\$ 10,000.00		
10		INSTALACION SANITARIA					1,860,600.00	42.681
10.01		nuevo tendido de cañeria de agua fria s/pliego.	Gl.	1.00	\$ 330,000.00	\$ 330,000.00		
10.02		nuevo tendido de cañeria de cloaca s/pliego.	Gl.	1.00	\$ 380,000.00	\$ 380,000.00		
10.03		provision y colocacion de tanque cisterna de 1000 litros. Incluiye perfiles de soporte y base del tanque	Un.	1.00	\$ 77,800.00	\$ 77,800.00		
		artefactos						
10.04		Inodoros con tapa de inodoro	Un.	9.00	\$ 39,600.00	\$ 356,400.00		
10.05		Inodoros para discapacitados con tapa de inodoro	Un.	1.00	\$ 71,000.00	\$ 71,000.00		
10.06		Valvula de doble descarga para inodoro.	Un.	9.00	\$ 27,500.00	\$ 247,500.00		
10.07		Mesada granito s/pliego	Un.	1.00	\$ 123,000.00	\$ 123,000.00		
10.08		Grifería	Un.	4.00	\$ 17,800.00	\$ 71,200.00		
10.09		sifon de acero en bachas	Un.	4.00	\$ 7,500.00	\$ 30,000.00		
		accesorios						
10.1		Dispenser de Jabonera acero inoxidable	Un.	2.00	\$ 3,000.00	\$ 6,000.00		
10.11		Percha acero inoxidable	Un.	10.00	\$ 550.00	\$ 5,500.00		
10.12		Porta papel higuienico de acero inoxidable	Un.	10.00	\$ 2,500.00	\$ 25,000.00		
10.13		cesto de acero inoxidable	Un.	12.00	\$ 6,100.00	\$ 73,200.00		
10.14		secador de mano electrico de acero inoxidable	Un.	2.00	\$ 32,000.00	\$ 64,000.00		
11		VARIOS					769,960.00	17.663
11.01		Espejos para baño de mujeres (0,95 x 3,20 m)	Un.	1.00	\$ 34,650.00	\$ 34,650.00		
11.03		Provision y colocacion de tabique divisorios sanitario TS01 (4 módulos)	Un.	1.00	\$ 326,600.00	\$ 326,600.00		
11.04		Provision y colocacion de tabique divisorios sanitario TS02 (5 módulos)	Un.	1.00	\$ 408,710.00	\$ 408,710.00		
TOTAL/ PRECIO							100,00	4,359,278.09