



Obra: **SANITARIO Y LOCAL DE SERVICIO**
 Expte: **FICH-1110343-22**

NRO.	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	UN.	CANT.	IMPORTE	IMPORTE	IMPORTE	% INCIDENCIA
RUB.	ITEM	ME.	METRI.	UNITARIO	ITEM	RUBRO	ITEM
1	TRABAJOS PRELIMINARES					113.342,90	7,30
1,01	Limpieza inicial ,final de obra, obrador, cerco, vigilancia y preliminares varios	GL	1,00	113.342,90	113.342,90		7,298
2	DEMOLICIÓN Y RETIROS					106.238,62	6,84
2,01	Retiro abertura existente y marco - PM05	M2	1,90	9.069,33	17.231,72		1,11
2,02	Demolición revoques (revestimiento existente + grueso y fino h: 2,90)	M2	30,60	1.761,46	53.900,63		3,47
2,03	Demolición mampostería ladrillo común	M3	0,45	13.788,36	6.204,76		0,40
2,04	Demolición pisos existentes (6,15 m2), zocalos y banquetas (2,35m2) existe	M2	9,10	1.658,28	15.090,30		0,97
2,05	Retiro artefactos iluminación existentes	GL	1,00	3.570,00	3.570,00		0,23
2,06	Retiro de artefactos sanitarios, mesadas, alacena y bachas existentes	GL	1,00	10.241,21	10.241,21		0,659
3	REVOQUES					75.850,38	4,88
3,01	Interior grueso bajo revestimientos	M2	22,00	2.224,11	48.930,42		3,150
3,02	Exterior grueso común y fino a la cal	M2	11,50	2.340,87	26.919,96		1,733
4	CONTRAPIOS					1.029,18	0,07
4,01	Contrapiso de cascote esp=10cm. Idem nivel existente (completamiento)	M2	0,30	3.430,60	1.029,18		0,066
5	CIELORRASOS					53.562,10	3,45
5,01	Cielorraso suspendido placa roca de yeso	M2	8,50	6.301,42	53.562,10		3,449
6	REVESTIMIENTOS					357.229,94	23,00
6,01	Porcellanato 60x60, canto rectificado. Línea ilva home soho lounge	M2	22,00	13.415,87	295.149,21		19,003
6,02	Placa roca de yeso	M2	8,60	7.218,69	62.080,73		3,997
7	PISOS					135.992,66	8,76
7,01	Porcellanato canto rectificado 60x60cm, ilva home soho glam	M2	8,70	13.415,87	116.718,10		7,515
7,02	Carpeta de cemento b/ pisos	M2	8,70	2.215,47	19.274,56		1,241
8	VIDRIOS/ CRISTALES/ ESPEJOS					4.834,37	0,31
8,01	Espejo c/ marco aluminio	M2	1,00	4.834,37	4.834,37		0,311
9	PINTURAS					26.914,28	1,73
9,01	Látex en muros interiores	M2	12,50	1.277,29	15.966,12		1,028
9,02	Látex en cielorrasos	M2	8,50	1.288,02	10.948,17		0,705
10	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y AFINES					151.329,22	9,74
10,01	Acondicionamiento inst. eléctrica- Incluye: tomas, bocas, artefactos iluminación, etc s/ pliego	GL	1,00	151.329,22	151.329,22		9,743
11	INSTALACIONES SANITARIAS					393.705,01	25,35
11,01	PROVISIÓN DE AGUA / CLOACA						
	Adecuación instalación existente s/petp y planos	GL	1,00	36.959,50	36.959,50		2,380
	ARTEFACTOS, GRIFERIAS, ACCESORIOS						
11,02	Inodoro monoco con mochila s/ petp	Un	1,00	80.444,48	80.444,48		5,179
11,03	Bacha acero inox.304, QUADRA . Q40 CR. + Mesada acero inoxidable (office en sanitario 2)	Un	1,00	57.800,00	57.800,00		3,721
11,04	Mesada / bacha de granito s/ detalle y petp + jabonera dispenser, portarrollo y dispenser toallas	GL	1,00	136.523,19	136.523,19		8,790
11,05	Grifería p/Lavatorio de granito, automatica Fv pressmatic 0361	Un	1,00	63.799,84	63.799,84		4,108
11,06	Grifería de pared p/Pileta allegro s/ petp (office en sanitario 2)	Un	1,00	18.178,00	18.178,00		1,170
12	VARIOS					133.120,92	8,57
12,01	Amoblamiento fijo , bajo mesada s/ planos y petp.	GL	1,00	95.354,89	95.354,89		6,139
12,02	Puerta interior placa + marco + barniz PM06	GL	1,00	24.837,00	24.837,00		1,599
12,03	Acondicionamiento abertura existente + Pintura sintetica en marcos y barniz en hoja	GL	1,00	12.929,03	12.929,03		0,832
	TOTAL/ PRECIO					1.553.149,59	100,00