



Universidad Nacional del Litoral	San Jerónimo N° 3575 (3000)
Dirección de Obras y Servicios	Tel.FaxN° (0342) 457.1132
Dirección de Construcciones Universitarias	Email: construcciones@unl.edu.ar

Obra: **BIBLIOTECA FIQ SEGUNDA ETAPA**

REC-1038452-20

NRO. RUBRO	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS ITEM	UN. ME.	CANT. METRI.	IMPORTE UNITARIO	IMPORTE ÍTEM	IMPORTE RUBRO	% INCIDENCIA	
							ITEM	RUBRO
1	TRABAJOS PRELIMINARES					311.765,68	4,6	
1,01	Limpieza inicial del terreno, periódica y final de obra	gl	1,00	35.000,00	35.000,00		0,51	
1.02-1.0	Obrador, instalaciones, conexiones, provisiones, etc.	GL	1,00	193.129,28	193.129,28		2,83	
1,04	Cartel de obra	M2	2,00	7.064,12	14.128,24		0,21	
1,05	Cerco de obra	GL	1,00	3.558,16	3.558,16		0,05	
1.06-1.0	Preliminares varios	GL	1,00	65.950,00	65.950,00		0,97	
2	DEMOLICIÓN Y RETIROS					161.377,33	2,4	
2,01	Retiro de Tabiquería Existente	GL	1,00	40.000,00	40.000,00		0,59	
2,02	Retiro de aberturas Y MOBILIARIO EXISTENTE	GL	1,00	15.000,00	15.000,00		0,22	
2,03	Demolición mampostería ladrillo común	M3	4,00	6.594,33	26.377,33		0,39	
2,04	Demolición pisos	GL	1,00	10.000,00	10.000,00		0,15	
2,05	Retiro instalación eléctrica	GL	1,00	60.000,00	60.000,00		0,88	
2,06	Retiro instalación sanitaria	GL	1,00	10.000,00	10.000,00		0,15	
3	MAMPOSTERÍAS Y TABIQUERÍAS					520.745,16	7,6	
3,01	Tabique de roca de yeso doble esp=12cm	M2	78,00	6.676,22	520.745,16		7,63	
4	REVOQUES					106.125,00	1,6	
4,01	Interior grueso común COMPLETAMIENTO	GL	1,00	15.000,00	15.000,00		0,22	
4,02	ENLUCIDO DE YESO	M2	135,00	675,00	91.125,00		1,34	
5	CIELORRASOS					428.010,86	6,3	
5,01	Cielorraso suspendido placa roca de yeso	M2	154,50	2.380,00	367.710,00		5,39	
5,02	Molduras simples de yeso	M	69,00	684,43	47.225,86		0,692	
5,03	Cajones de placa roca de yeso	M	5,00	2.615,00	13.075,00		0,192	
6	REVESTIMIENTOS					22.764,70	0,3	
6,01	Placas de madera aglomerada MDF 18mm EN SALA PRINCIPAL	M2	8,50	2.678,20	22.764,70		0,33	
7	PISOS					1.139.851,40	16,7	
7,01	PULLIDO DE PISO Madera parquet EXISTENTE TERM.ENCERADO	M2	210,50	1.225,00	257.862,50		3,78	
7,02	Madera parquet algarrobo IDEM EXISTENTE	M2	25,00	7.530,00	188.250,00		2,76	
7,03	Piso FLOTANTE VINÍLICO	M2	154,50	4.275,00	660.487,50		9,68	
7,04	Solias granito reconstituido	M2	2,10	15.834,00	33.251,40		0,49	
8	ZÓCALOS					37.231,48	0,5	
8,01	Madera dura lustrada h=7,5cm	M	46,00	809,38	37.231,48		0,55	
9	CARPINTERÍAS					935.895,76	13,7	
9,01	PUERTA INGRESO Y PAÑOS FIJOS PA 02 VA01 VA02	Un	1,00	200.250,00	200.250,00		2,93	
9,02	Ventanas DE Aluminio CORREDIZAS: INCLUYE VIDRIOS	M2	4,30	19.841,00	85.316,30		1,25	
9,03	Ventanas PAÑO FIJO -Perfil "U" INCLUYE VIDRIOS	M2	13,50	14.200,00	191.700,00		2,81	
9,04	Madera: VENTANAS, paños vidriados RESTAURACIÓN	M2	23,40	5.150,00	120.510,00		1,77	
9,05	PUERTA DOBLE AL. Y MAD. CON BANDEROLA SE incl.vidrios	M2	4,60	23.612,00	108.615,20		1,59	
9,06	PUERTA SIMPLE CHAPA SE	M2	2,90	16.039,00	46.513,10		0,68	
9,07	Madera: puertas macizas RESTAURACIÓN	M2	2,50	5.150,00	12.875,00		0,19	
9,08	ALUMINIO PUERTAS VIDR. INGRESO OFICINAS incl vidrios	M2	6,40	22.996,15	147.175,36		2,16	
9,09	Madera: PUERTA PLACA MARCO DE ALUMINIO	M2	3,20	7.169,00	22.940,80		0,336	
10	PINTURAS					481.024,67	7,0	
10,01	Látex en muros interiores	M2	380,00	609,43	231.583,40		3,39	
10,02	Látex en cielorrasos	M2	415,50	600,34	249.441,27		3,65	
11	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y AFINES					1.823.329,02	26,7	
11,01	Boca de electricidad	Un	60,00	6.050,00	363.000,00		5,32	
11,02	Toma de electricidad	Un	63,00	3.355,06	211.368,78		3,10	
11,03	Boca de telefonía	Un	6,00	5.326,64	31.959,84		0,47	

11,04	ART A	Un	58,00	15.720,00	911.760,00	13,36
11,05	ART B	Un	22,00	2.050,00	45.100,00	0,66
11,06	Tablero secundario	Un	2,00	14.520,00	29.040,00	0,43
11,07	ART C	Un	7,00	14.300,00	100.100,00	1,47
11,08	ART D	Un	1,00	10.000,00	10.000,00	0,15
11,09	INST. PROYECTOR	GL	1,00	37.500,00	37.500,00	0,55
11,10	Artefacto iluminación emergencia (calidad estandar)	Un	17,00	3.641,20	61.900,40	0,91
11,11	Bandeja portacables	MI	8,00	2.700,00	21.600,00	0,32
12	INSTALACIONES DE EXTINCIÓN DE INCENDIOS				32.754,00	0,5
12,01	DETECTORES DE HUMO AUTÓNOMOS	Un	11,00	1.200,00	13.200,00	0,19
12,02	Matafuego Triclase 5 Kg	Un	2,00	9.777,00	19.554,00	0,29
13	INSTALACIONES DE ACONDICIONAMIENTO AMBIENTAL				628.231,06	9,2
13,01	Acondicionadores de Aire TIPO MINI- SPLIT 3200 fr/hr	Un	3,00	112.061,10	336.183,30	4,93
13,02	Acondicionadores de Aire TIPO MINI- SPLIT 10500 fr/hr	Un	1,00	329.934,43	292.047,76	4,28
14	VARIOS				196.543,88	2,88
14,01	Señalética emergencia y seguridad; cartel 20x40cm	Un	4,00	2.641,15	10.564,60	0,15
14,02	MUEBLE DE ATENCIÓN	GL	1,00	71.500,00	71.500,00	1,05
14,03	BARRAL ANTIPÁNICO	GL	1,00	31.200,00	31.200,00	0,457
14,04	RESTAURACIÓN DE MESA DE APOYO Y CONSULTA	GL	1,00	16.304,65	16.304,65	0,239
14,05	MUEBLE DE ESCRITORIO	Un	1,00	11.474,63	11.474,63	0,168
14,06	MUEBLE DE GUARDADO	Un	1,00	55.500,00	55.500,00	0,813
TOTAL/ PRECIO			\$		6.825.650,00	100,0

Precios correspondientes a MARZO 2021