



Universidad Nacional del Litoral Dirección de Obras y Servicios Dirección de Construcciones Universitarias	San Jerónimo N° 3575 (3000) Tel.FaxN° (0342) 457.1132 Email: construcciones@unl.edu.ar
---	--

Obra: **4° ETAPA AULARIO COMUN**
Expte: **FCA-FCV-0938529-18**
Instituto: **FCA-FCV**

NRO. RUB	ITEM	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	UN. ME.	CANT. METRI.	IMPORTE UNITARIO	IMPORTE ÍTEM	IMPORTE RUBRO	% INCIDENCIA ITEM	RUBRO
1	TRABAJOS PRELIMINARES						467.795,27		3,25
1,01		Limpieza inicial del terreno, periódica y final de obra	M2	1.790,00	62,00	110.980,00		0,771	
1,02		Obrador, instalaciones, conexiones, provisiones, etc.	M2	10,00	5.962,00	59.620,00		0,414	
1,03		Cartel de obra	M2	4,00	2.763,44	11.053,75		0,077	
1,04		Cerco de obra	M2	200,00	603,00	120.600,00		0,838	
1,05		Vigilancia y alumbrados	MES	3,00	38.794,61	116.383,83		0,809	
1,06		Preliminares varios	GL	1,00	49.157,69	49.157,69		0,342	
2	DEMOLICIÓN Y RETIROS						4.181,43		0,03
2,01		Demolición mampostería HCCA en Sanitarios	M2	11,00	380,13	4.181,43		0,03	
3	MAMPOSTERIAS Y TABIQUERIAS						567.980,80		3,95
3,01		Mampostería de bloques HCCA (retak) esp=10cm	M2	32,00	1.448,30	46.345,60		0,322	
3,02		Tabique de roca de yeso doble esp=10 / 15cm	M2	283,00	1.020,00	288.660,00		2,007	
3,03		Tabique de roca de yeso simple esp=7,5cm	M2	171,00	756,00	129.276,00		0,899	
3,04		Tabique de placa cementicia tipo Superboard	M2	42,24	2.455,00	103.699,20		0,721	
4	CUBIERTAS						2.113.110,50		14,69
4,01		Conversa de H°G°	M2	25,00	2.123,00	53.075,00		0,369	
4,02		Tratamiento s/ losa plana en TERRAZA	M2	142,00	2.323,00	329.866,00		2,293	
4,03		Tratamiento s/ losa plana terminación membrana (transitable)	M2	430,00	4.023,65	1.730.169,50		12,027	
5	REVOQUES						780.125,00		5,42
5,01		Interior 2 en 1 sobre mamposterías HCCA	M2	398,00	775,00	308.450,00		2,144	
5,02		Grueso y nivelación sobre estructuras de Horm. Armado Exist.	M2	850,00	453,00	385.050,00		2,677	
5,03		Interior grueso bajo revestimientos	M2	231,00	375,00	86.625,00		0,602	
6	CONTRAPISOS						86.829,82		0,60
6,01		Alivianado esp=7cm - GUARDADOS Y AULA P.A.	M2	211,70	402,32	85.171,14		0,592	
6,02		Contrapiso de cascote esp=12cm - EN DEPOSITO HALL	M2	2,65	625,92	1.658,68		0,012	
7	CIELORRASOS						887.844,56		6,17
7,01		Cielorraso adherido REVESTIMIENTO PLASTICO COLOR	M2	452,00	1.484,00	670.768,00		4,663	
7,02		Cielorraso PLACAS DE ROCA DE YESO HALL INGRESO	M2	107,00	1.700,47	181.950,29		1,265	
7,03		Cielorraso adherido YESO (en perim de sanitarios y office)	M2	42,00	836,34	35.126,27		0,244	
8	REVESTIMIENTOS						3.801.248,44		26,42
8,01		TIPO R1 sobre H° - En superficies Interiores	M2	203,75	1.484,00	302.365,00		2,102	
8,02		TIPO R1 - Sobre estructuras de H° Visto Exterior	M2	595,00	1.484,00	882.980,00		6,138	
8,03		TIPO R1 - Sobre estructuras de H° Visto c/ tablas de madera	M2	197,00	1.632,00	321.504,00		2,235	
8,04		TIPO R1 - Sobre placas de roca de yeso en cielorraso Hall	M2	107,00	1.484,00	158.788,00		1,104	
8,05		TIPO R2 - En Auditorio Planta Baja	M2	670,00	1.450,00	971.500,00		6,753	
8,06		TIPO R3 - Sobre tabiques Superboard Galerías	M2	42,20	1.230,00	51.906,00		0,361	
8,07		TIPO R4 - Sector Muro doble Oeste	M2	250,00	1.352,00	338.000,00		2,349	
8,08		TIPO R5 - Sector Aulas Nivel 1 / Sobre Superboard cielorraso ext.	M2	394,00	1.450,00	571.300,00		3,971	
8,09		Huellas y contrahuellas granito reconstituido	M2	35,00	5.797,30	202.905,44		1,410	
9	PISOS						1.810.482,37		12,58
9,01		Mosaico granítico 40 x 40 cm pulido en obra	M2	1.280,00	1.138,45	1.457.214,88		10,129	
9,02		Carpeta de cemento b/ pisos	M2	220,00	421,31	92.689,12		0,644	
9,03		Umbrales y Solías granito reconstituido	M2	5,00	5.951,08	29.755,38		0,207	
9,04		Losetas graníticas en Terraza Sur	M2	142,00	1.350,00	191.700,00		1,333	
9,05		Carpeta y terminación raspado - EN RAMPA	M2	81,00	483,00	39.123,00		0,272	
10	ZÓCALOS						202.989,58		1,41
10,01		Mosaico granítico h=7cm	M	423,00	338,12	143.025,61		0,994	
10,02		Losetas graníticas en Terraza Sur	M	35,00	526,00	18.410,00		0,128	
10,03		Cemento alisado h=7cm	M	200,00	207,77	41.553,97		0,289	
11	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y AFINES						2.967.410,70		20,63
11,01		Tableros y Acometida	GL	1,00	1.101.607,27	1.101.607,27		7,657	
11,02		Instalación Eléctrica							
		Bocas Especiales	GL	1,00	295.966,63	295.966,63		2,057	
		Cajas cambio conductor y cañerías hacia ellas	GL	1,00	7.930,51	7.930,51		0,055	
		Bocas de iluminación, llaves y tomacorrientes	GL	1,00	786.711,48	786.711,48		5,469	
11,03		Bandejas, zócalos técnicos y cañeros							
		Zócalos técnicos	GL	1,00	46.500,98	46.500,98		0,323	
		cañeros subterráneos	GL	1,00	123.749,44	123.749,44		0,860	
11,04		Puesta a Tierra y SPCR	GL	1,00	18.437,33	18.437,33		0,128	
11,05		Corrientes Débiles							
		Sistema de voz y datos	GL	1,00	224.231,69	224.231,69		1,559	
		Sistema de alarmas de intrusión	GL	1,00	94.382,61	94.382,61		0,656	
		Sistema de alarmas de incendio	GL	1,00	267.892,76	267.892,76		1,862	
12	INSTALACIONES PLUVIALES						123.456,00		0,86
12,01		DESAGÜES PLUVIALES							
		Instalación y conexiones s/. PETP	GL	1,00	123.456,00	123.456,00		0,858	
13	INSTALACIONES DE ACONDICIONAMIENTO AMBIENTAL						514.297,63		3,57
13,01		INSTALACIONES							
		Bandejas	GL	1,00	133.223,12	133.223,12		0,926	
		Instalación Eléctrica	GL	1,00	322.591,22	322.591,22		2,242	
		Evacuación agua de condensado	GL	1,00	58.483,29	58.483,29		0,407	
14	VARIOS						58.345,00		0,41
14,01		Escalera metálica acceso a terrazas no accesibles	M	4,00	9.845,00	39.380,00		0,274	
14,02		Incluye tratamiento anticorrosivo y pintura final							
		Pintura en tensores de acero Hall	GL	1,00	18.965,00	18.965,00		0,132	
TOTAL/ PRECIO			\$			14386097,11	14386097,11	100,00	100,00