



OBRA: PROGRAMA DE OBRAS COMPLEMENTARIAS
REFUNCIONALIZACIÓN NÚCLEOS DE SERVICIOS”
INSTITUTO: FCJS y FADU/FHUC
EXPEDIENTE N°: REC-1096695-22

CIRCULAR CON CONSULTA N°1

Consulta 1:

Ni el pliego ni la planilla de aberturas describen con qué línea deben realizarse las aberturas nuevas.

Respuesta 1:

En los baños FADU-FHUC las aberturas a proveer son aberturas de madera con marcos metálicos, las mismas serán ejecutadas respetando el diseño y materiales de las aberturas existentes como se describe en cada una de ellas en el pliego.

Consulta 2:

No hay ítem para la carpintería PM02 puerta de ingreso a los baños de discapacitados en los niveles 2, 3 y 4 en el sector FADU-FHUC.

Respuesta 2:

ESPECIFICACIONES DESCRIPTAS EN PLIEGO

A - SANITARIO PÚBLICO UNISEX - PLANTA BAJA

PM02 - PUERTA MADERA. (Ubicación actual: Ingreso a Bº adaptado)

Existente a recolocar. La actual puerta de ingreso al baño adaptado será reubicada en el mismo sanitario del nuevo proyecto. Se le realizará el cambio del sentido de apertura como se indica en planos. De ser necesario, la Empresa realizará tareas de restauración reparando todos los componentes del sistema a modo de asegurar el correcto funcionamiento de dicha apertura. Se le harán tareas de pintura de hojas en ambas caras con barniz poliuretánico y esmalte sintético en marcos metálicos, color: gama de grises, muestra a aprobar por la Inspección (Ver Rubro 8 “Pinturas”, ítem 8,03). Además, se le reemplazaran los picaportes y bocallaves (Ver Rubro 11 “Varios”, ítem 11,02). La Empresa proveerá y colocará brazos de empuje para el cierre. (Ver Rubro 7 “Aberturas”, ítem 7,01)



C - SANITARIOS PÚBLICOS - 2º, 3º y 4º PISO

PM02 - PUERTA MADERA.

A proveer y colocar. Se deberá proveer y colocar una nueva puerta de ingreso al baño adaptado replicando el diseño de la puerta de ingreso PM02 del baño adaptado de planta baja respetando los sentidos de apertura indicados en planos. La Empresa deberá proveer por completo los accesorios, herrajes, cerraduras y realizará las tareas de terminación acordes al modelo de referencia. Se le harán tareas de pintura de hojas en ambas caras con barniz poliuretánico y esmalte sintético en marcos metálicos, color: gama de grises, muestra a aprobar por la Inspección (Ver Rubro 8 "Pinturas", ítem 8,03). Además, la Empresa proveerá y colocará brazo de empuje para su cierre. (Ver Rubro 7 "Aberturas", ítem 7,01)

Consulta 3:

No hay ítem en el sector de FCJS para los barrales en el baño de discapacitados como los que hay que colocar en FADU-FHUC.

Respuesta 3:

Para los baños adaptados de FCJS se consideran las mismas características y dimensiones que los barrales de FADU-FHUC.

Consulta 4:

En el sector FADU-FHUC se deben colocar en los baños adaptados espejos inclinados de 50x70cm. ¿Estos deben ser los basculantes de Ferrum de la línea Espacio?

En el sector FCJS en los baños adaptados en 1º y 2º Piso ¿Se deben colocar espejos basculantes?

Respuesta 4:

No. Los mismos deben responder a los requerimientos descritos en pliego.

"En los baños adaptados tendrán un marco perimetral en acero inoxidable tipo "U" de 2cm de alto y tendrán una inclinación de 10º. Irá fijado al paramento con tarugos y cables de acero." dimensión: 0.50 x 0.70m

Para los baños adaptados de 1º y 2º piso de FCJS se consideran las mismas características y dimensiones que los de FADU-FHUC.

Las Malvinas
son argentinas



Consulta 5:

Solicitamos por favor tengan a bien facilitar "PLANILLA DE ABERTURAS"

Respuesta 5:

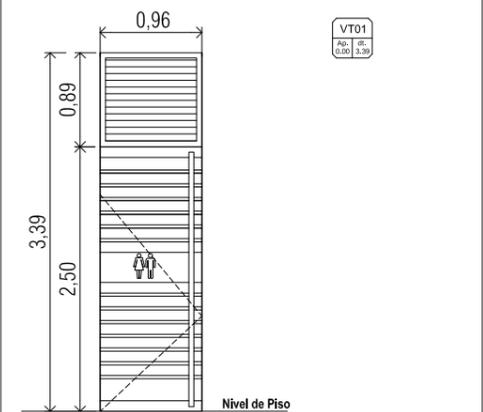
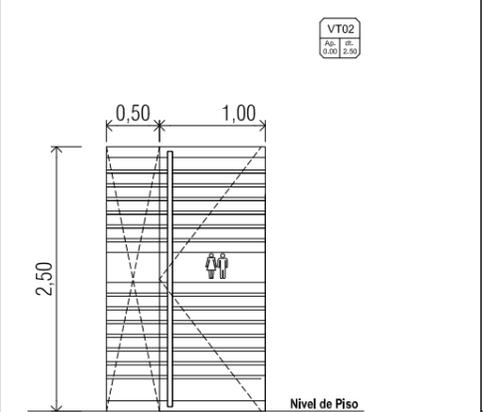
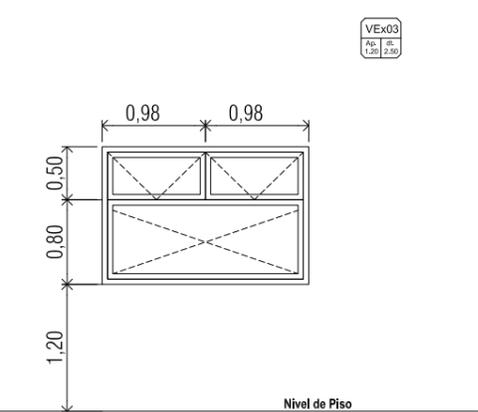
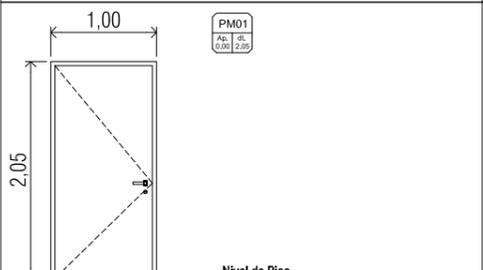
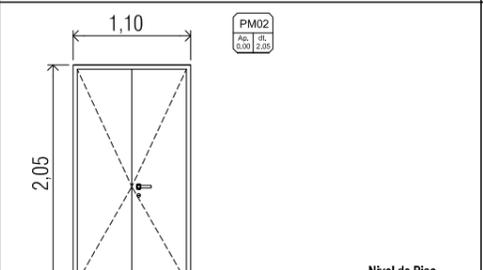
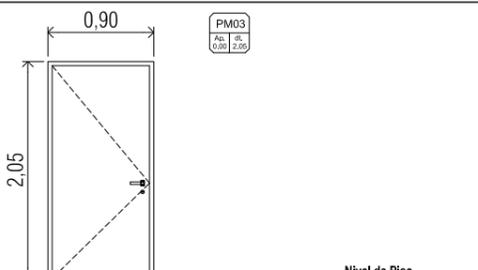
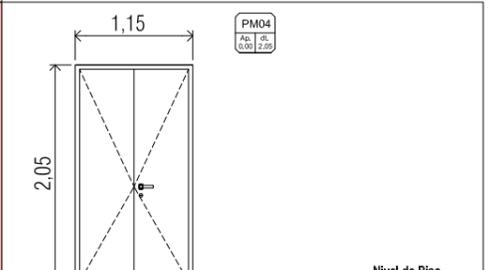
En los baños FADU-FHUC hay planos de aberturas, no así planillas individualizadas de cada una. Las especificaciones se encuentran descritas en pliego y planos.

Se adjunta PDF con la planilla de aberturas de FCJS

PLANILLA DE ABERTURAS en FCJS

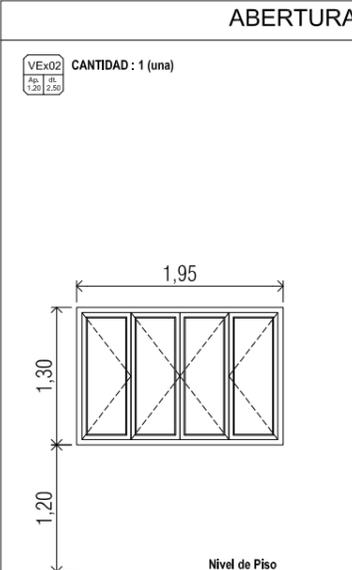
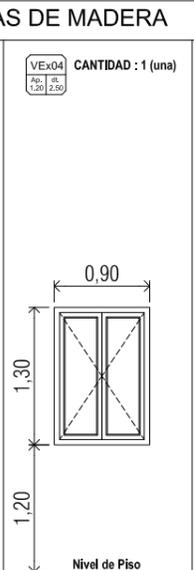
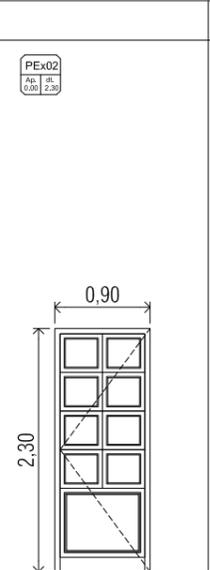
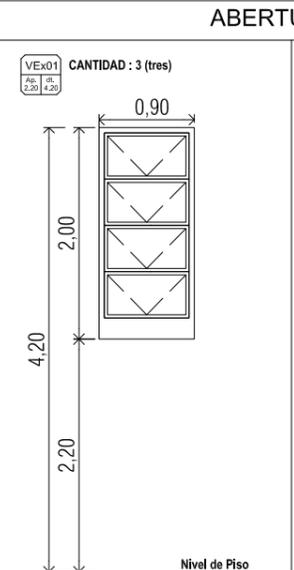
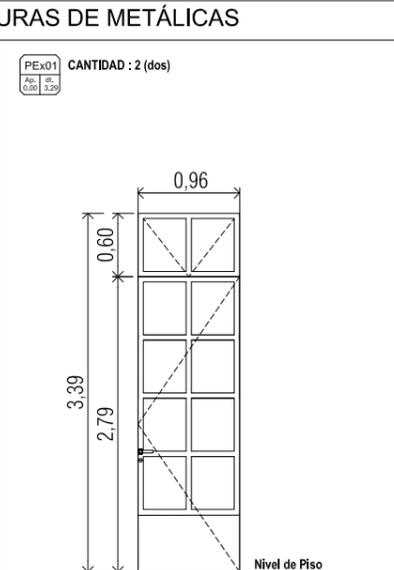
ABERTURAS NUEVAS

LAS MEDIDAS SON APROXIMADAS, DEBEN SER VERIFICADAS EN OBRAS

 <p>VT01 Ap. 0.89 It. 2.50</p> <p>PUERTAS VT01 - UNA HOJA DE ABRIR Y CELOCIA FIJA SUPERIOR CANTIDAD TOTAL: 2 (Dos)</p> <p>Paño superior de perfilera de aluminio tipo parrilla. Puerta Vidrio templado espesor 10 mm con adhesivo interior vinilo esmerilado jateado (efecto vidrio arenado) Fajas de vinilo esmerilado calandrado con señalética identificatoria del local</p> <p>ZOCALO Y TRAVESANO SUPERIOR: Ubicados en el zócalo y en nivel superior de las puertas, en toda la extensión de las hojas, de 7 cm de altura ejecutados en chapa de acero inoxidable AISI 304 de 0,08 mm de espesor. Adherido a la hoja de vidrio según indicaciones de fabricante. Perfiles verticales laterales amurados para fijación de vidrios "U" de acero inoxidable idem zócalos.</p> <p>HERRAJES: Cerradura de seguridad según fabricante. Manijones de acero inoxidable del tipo AISI 304 terminación esmerilado fino, de sección circular de 44 mm de diámetro.</p> <p>PAÑO SUPERIOR: Rejas de ventilación tipo postigo fijo de aluminio anodizado. Se deberá relevar las existente en los baños de PB del edificio de Rectorado, ingreso a los baños en los laterales del Paraninfo, con el fin de obtener acabados similares.</p> <p>Marco perimetral revoque con pintura idem galerías</p>	 <p>VT02 Ap. 0.50 It. 2.50</p> <p>PUERTAS VT02 - UNA HOJA DE ABRIR Y PAÑO FIJO LATERAL CANTIDAD TOTAL: 1 (Uno)</p> <p>Puerta Vidrio con paño lateral templado espesor 10 mm con adhesivo interior vinilo esmerilado jateado (efecto vidrio arenado) Fajas de vinilo esmerilado calandrado con señalética identificatoria del local</p> <p>ZOCALO Y TRAVESANO SUPERIOR: Ubicados en el zócalo y en nivel superior de las puertas, en toda la extensión de las hojas, de 7 cm de altura ejecutados en chapa de acero inoxidable AISI 304 de 0,08 mm de espesor. Adherido a la hoja de vidrio según indicaciones de fabricante. Perfiles verticales laterales amurados para fijación de vidrios "U" de acero inoxidable idem zócalos.</p> <p>HERRAJES: Cerradura de seguridad según fabricante. Manijones de acero inoxidable del tipo AISI 304 terminación esmerilado fino, de sección circular de 44 mm de diámetro.</p> <p>Marco perimetral revoque con pintura idem galerías</p>	 <p>VEx03 Ap. 0.50 It. 1.20</p> <p>VENTANA VEx03 - PAÑO FIJO INFERIOR Y DOS VENTANAS SUPERIOR CON BRAZO DE EMPUJE CANTIDAD TOTAL: 1 (Uno)</p> <p>Ventana de aluminio anodizado con vidrio 3+3 con adhesivo interior vinilo esmerilado jateado (efecto vidrio arenado)</p>	
 <p>PM01 Ap. 0.89 It. 2.05</p> <p>PUERTAS DE MADERA PM01 - UNA HOJA CANTIDAD TOTAL: 3 (Tres)</p> <p>Premarco: de aluminio natural con grampas de amure a a mamposterías Marcos: de aluminio blanco Hojas: Tipo placa, estructura interna de panel de abeja, enchapada en cedro natural esp. >3mm; esp. Total 1½"cantos enchapados en igual material. Apertura: De abrir Herrajes y cerraduras: Accionamiento interior de apertura: picaporte con roseta y bocallave en bronce platil, cerradura tipo trabex. Las hojas contarán con tres bisagras de bronce platil de 100 mm Tornillos, bocallaves, etc. De idéntica terminación. Pintura: Color a definir</p>	 <p>PM02 Ap. 0.89 It. 2.05</p> <p>PUERTAS DE MADERA PM02 - DOS HOJA CANTIDAD TOTAL: 1 (una)</p> <p>Premarco: de aluminio natural con grampas de amure a a mamposterías Marcos: de aluminio blanco Hojas: Tipo placa, estructura interna de panel de abeja, enchapada en cedro natural esp. >3mm; esp. Total 1½"cantos enchapados en igual material. Apertura: De abrir Herrajes y cerraduras: Accionamiento interior de apertura: picaporte con roseta y bocallave en bronce platil, cerradura tipo trabex. Las hojas contarán con tres bisagras de bronce platil de 100 mm Tornillos, bocallaves, etc. De idéntica terminación. Pintura: Color a definir</p>	 <p>PM03 Ap. 0.89 It. 2.05</p> <p>PUERTAS DE MADERA PM03 - UNA HOJA CANTIDAD TOTAL: 5 (Cinco)</p> <p>Premarco: de aluminio natural con grampas de amure a a mamposterías Marcos: de aluminio blanco Hojas: Tipo placa, estructura interna de panel de abeja, enchapada en cedro natural esp. >3mm; esp. Total 1½"cantos enchapados en igual material. Apertura: Tipo vaiven Herrajes y cerraduras: Accionamiento interior de apertura: picaporte con roseta y bocallave en bronce platil, cerradura tipo trabex. Las hojas contarán con tres bisagras de bronce platil de 100 mm Tornillos, bocallaves, etc. De idéntica terminación. Pintura: Color a definir</p>	 <p>PM04 Ap. 0.89 It. 2.05</p> <p>PUERTAS DE MADERA PM04 - DOS HOJA CANTIDAD TOTAL: 1 (una)</p> <p>Premarco: de aluminio natural con grampas de amure a a mamposterías Marcos: de aluminio blanco Hojas: Tipo placa, estructura interna de panel de abeja, enchapada en cedro natural esp. >3mm; esp. Total 1½"cantos enchapados en igual material. Apertura: De abrir Herrajes y cerraduras: Accionamiento interior de apertura: picaporte con roseta y bocallave en bronce platil, cerradura tipo trabex. Las hojas contarán con tres bisagras de bronce platil de 100 mm Tornillos, bocallaves, etc. De idéntica terminación.</p>

ABERTURAS A RESTAURAR

LAS MEDIDAS SON APROXIMADAS, DEBEN SER VERIFICADAS EN OBRAS

ABERTURAS DE MADERA			ABERTURAS DE METÁLICAS	
 <p>VEx02 Ap. 1.20 It. 2.20</p> <p>CANTIDAD : 1 (una)</p>	 <p>VEx04 Ap. 1.20 It. 2.50</p> <p>CANTIDAD : 1 (una)</p>	 <p>PEx02 Ap. 0.89 It. 2.30</p>	 <p>VEx01 Ap. 2.20 It. 4.20</p> <p>CANTIDAD : 3 (tres)</p>	 <p>PEx01 Ap. 0.89 It. 2.20</p> <p>CANTIDAD : 2 (dos)</p>