



OBRA: "TERMINACIONES QUINTO PISO"

INSTITUTO: FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS

EXPEDIENTE: REC-1038455-20

CIRCULAR CON CONSULTA N°2

- 1) *Items 1.02 a) se podrá perforar la pared existente en lo que sería la futura cocina para permitir el ingreso de material por medio de elevación mecánica?*
No. Sería conveniente retirar el sistema de apertura de la Abertura Existente en el AULA 06 protegiéndola con materiales adecuados, para permitir el ingreso de los materiales por allí.

b) Es necesaria la vigilancia durante las 24 horas o se requiere únicamente cuando no se trabaja el personal de obra?
La Empresa deberá garantizar la seguridad de la obra de referencia y durante el tiempo que demande la ejecución de las tareas.
- 2) *Items 2.02 –La demolición de la pared de ladrillos cerámicos huecos es únicamente en el sector de la escalera de acceso al 5to. Piso.?*
Si, según indican los planos de demolición.
- 3) *Items 3.01 Se podrá Indicar dónde se construye la mampostería de ladrillos cerámicos nuevo de 14m2 que indica el la PO.?*
En Hall Escalera se completará con dichas mamposterías de modo tal de dejar el sector en idénticas características que el mismo sector en piso inferior. Se sugiere visita de obra, respondido con anterioridad en Circular Con Consulta N1.
- 4) *Items 3.02 Respecto a la tabiquería R1 que se coloca debajo de los antepechos y ductos de instalación, según el relevamiento por plano la superficie es bastante menos que la indicada en la PO?*
La empresa deberá realizar su propio cómputo y presupuesto. ACLARACIÓN: la tabiquería MEDIA PARED R1 ubicada sobre el ala ESTE en dónde se encuentran los CBV de desagües existentes (ductos) tendrán h total hasta cielorraso.
- 5) *Items 6.01 Cielorrasos suspendido desmontables acústicos "C1" - la superficie indicada en la PO (431.35m2) no es coincidente con el total de la superficie de los planos en las áreas de: Aula, Circulación, Acceso a Baños, Baños, Cocina y Hall frente a Ascensores –que se cotiza?*
La empresa deberá realizar su propio cómputo y presupuesto. ACLARACIÓN: el ITEM correspondiente a CIELORASO SUSPENDIDO DESMONTABLE ACÚSTICO "C1" Según se indica en la planimetría del Legajo Licitatorio corresponde a los locales - AULA 01 – AULA 02 –AULA 03 – AULA 04 – AULA 05 –AULA 06 – SANITARIOS HOMBRES – SANITARIOS MUJERES – COCINA -
- 6) **ITEM: 4 REVOQUES**
En planos de corte del pliego oficial indica revoque fino al yeso sobre todas las paredes interiores de durlock montadas para las futuras aulas. Sumado a esto también se indica fino en todo el perímetro de cierre existente del edificio y sobre las columnas de hormigón interiores existentes. Esta información es correcta?

2021 ~ Año de homenaje
al Premio Nobel de Medicina
Dr. César Milstein



Según se indica en los planos y PFTP, para la totalidad de las mamposterías de ladrillo común EXISTENTES y revoques grueso EXISTENTES, se deberán ejecutar como terminación revoque fino al yeso. En las mamposterías nuevas, (COMPLETAMIENTO EN HALL ESCALERA / ASCENSOR / SANITARIOS) se ejecutarán revoques impermeables, revoque grueso y como terminación se ejecutará revoque fino al yeso. En TABIQUES DE PLACAS DE ROCA DE YESO se aplicará el masillado que corresponde al sistema constructivo.