



Digitally signed by Susana Ines
Date: 2026.10.09 12:15:45 ART

Universidad Nacional del Litoral
Dirección de Obras y Servicios
Dirección de Construcciones Universitarias

San Jerónimo N° 3575 (3000)
Tel. N° (0342) 458.7800
Email: construcciones@unl.edu.ar

Obra: COMPLETAMIENTO DE INSTALACIÓN CONTRA INCENDIO - NAVE 2- FCM

Expediente: REC-1304821-26

Instituto: Facultad de Ciencias Médicas

NRO.		DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	UN. ME.	CANT. METRI.	IMPORTE UNITARIO	IMPORTE ÍTEM	IMPORTE RUBRO	% INCIDENCIA	
RUB	ITEM							ÍTEM	RUBRO
1		TAREAS PRELIMINARES					6.913.139,94	6,12	
	1.01	Seguridad y limpieza de obra	gl	1,00	1.224.711,11	1.224.711,11		1,08	
	1.02	Obrador, oficina técnica, depósito y otros	gl	1,00	4.655.493,87	4.655.493,87		4,12	
	1.03	Cartel de obra	m2	2,00	172.424,87	344.849,75		0,31	
	1.04	Cerco/vallado de obra, delimitación área trabajo	m	30,00	22.936,17	688.085,21		0,61	
2		MOVIMIENTO DE TIERRA					602.449,10	0,53	
	2.01	Excavación para bases	m3	6,50	92.684,48	602.449,10		0,53	
3		DEMOLICIONES Y RETIROS					1.245.276,50	1,10	
	3.01	Adecuaciones mamposterías e instal.pre-existentes	gl	1,00	325.243,33	325.243,33		0,29	
	3.02	Retiro de bancos de madera existente	u	2,00	287.052,50	574.104,99		0,51	
	3.03	Retiro de pisos y contrapisos	m2	13,60	25.435,90	345.928,18		0,31	
4		ESTRUCTURAS					33.683.582,33	29,81	
HORMIGÓN									
	4.01	Bases de columnas HA - H21 p/columnas metálicas	m3	2,40	931.641,50	2.235.939,60		1,98	
METÁLICAS									
	4.04	Columnas 2UNP 120 - C1 a C6	m	19,00	271.511,88	5.158.725,77		4,57	
	4.05	Vigas principales IPN 200 - V1 a V6	m	16,50	274.824,42	4.534.602,95		4,01	
	4.06	Vigas de apoyo IPN 160 - V7 a V21	m	63,00	230.254,18	14.506.013,56		12,84	
	4.07	Vigas 1 PNL 2"x1/8"	m	41,00	93.193,74	3.820.943,53		3,38	
	4.08	Chapa 4,8mm - Apoyo tanques	m2	20,50	167.188,14	3.427.356,90		3,03	
5		CABINA DE BOMBAS					2.632.090,92	3,46	
	5.01	Base de apoyo / pedestal de hormigón	m3	0,70	1.435.141,09	1.004.598,77		0,89	
	5.02	Losa maciza HA-H21	m3	0,20	1.381.150,03	276.230,01		0,24	
	5.03	Mampostería de elevac. Ladrillo comun 15cm	m3	0,60	498.406,81	299.044,09		0,26	
	5.04	Revoque int./ext. completo	m2	13,40	70.215,52	940.887,93		0,83	
	5.05	Pintura latex	m2	13,40	31.288,47	419.265,56		0,37	
	5.06	Puerta doble chapa - P01	ud	1,00	972.893,34	972.893,34		0,86	
6		PISOS Y CONTRAPISOS					1.031.522,71	0,91	
	6.01	Contrapiso cascotes	m2	13,60	39.990,85	543.875,57		0,48	
	6.02	Piso de losetas (idem existentes)	m2	13,60	35.856,41	487.647,14		0,43	
7		INSTALACIONES DE EXTINCIÓN DE INCENDIOS					65.589.126,70	58,05	
	7.01	Tareas de proyecto y presentación	gl	1,00	3.146.000,00	3.146.000,00		2,78	
	7.02	Tanque bicapa anti incendio- alta densidad 5000ls	u	3,00	3.617.652,52	10.852.957,55		9,61	
	7.03	Cañería principal, colectores, vinculac. y acces. s/cálculo	m	50,00	184.640,12	9.232.006,21		8,17	
	7.04	Cañería alimentación a tanque y acces. s/cálculo	m	23,00	50.868,86	1.169.983,78		1,04	
	7.05	Sistema hidroneumático compacto, completo	gl	1,00	41.188.179,16	41.188.179,16		36,46	
TOTAL:							112.978.016,96	100,00	