

Universidad Nacional del Litoral	San Jerónimo N° 3575 (3000)
Dirección de Obras y Servicios	Tel.N° (0342) 458.7800
Dirección de Construcciones Universitaria	Email: construcciones@unl.edu.ar

Obra: **ACTUALIZACIÓN INSTALACIONES SANITARIAS EDIFICIO MARTA VIGETTI - ANEXO FCJS**

ANÁLISIS DE PRECIOS

RUBRO: **TRABAJOS PRELIMINARES**
ITEM Nro: 1.01
DENOMINACION DEL ITEM: Limpieza inicial, periódica y final de obra
UNIDAD DE MEDIDA: m2

Nº	CONCEPTO	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	IMPORTE PARCIAL	IMPORTE TOTAL	CODIFICACIÓN INSUMOS-INDEC	
							CODIGO	FUENTE
1	MATERIALES							
1	Varios Generales	gl	0,01	232.754,41	2.327,54		C.1.5	Cuadro 5. ICC Costo Construcción - Albañilería
2								
3								
4								
5								
SUBTOTAL MATERIALES						\$		2.327,54
2	MANO DE OBRA							
1	Oficial	Hs.	0,10	9.475,92	947,59		51560-12	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Oficial
2	Ayudante	Hs.	0,10	8.058,96	805,90		51560-14	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Ayudante
3								
4								
SUBTOTAL MANO DE OBRA						\$		1.753,49
3	EQUIPO							
1	Canasta equipos varios	Hs.	0,05	29.637,43	1.481,87		42921-2	Cuadro 2. IPIB-Herramientas de mano
2								
3								
4								
SUBTOTAL DE EQUIPOS						\$		1.481,87
4	TOTAL COSTO DIRECTO (1+2+3)					\$		5.562,90
5	TOTAL PRECIO UNITARIO (5)= (4)xCoef.R.		1,5125			\$		8.413,89

Universidad Nacional del Litoral	San Jerónimo N° 3575 (3000)
Dirección de Obras y Servicios	Tel.N° (0342) 458.7800
Dirección de Construcciones Universitaria	Email: construcciones@unl.edu.ar

Obra: **ACTUALIZACIÓN INSTALACIONES SANITARIAS EDIFICIO MARTA VIGETTI - ANEXO FCJS**

ANÁLISIS DE PRECIOS

RUBRO: **TRABAJOS PRELIMINARES**

ITEM Nro: 1.02

DENOMINACION DEL ITEM: Obrero, depósitos, conexiones prov, delimitaciones, otros

UNIDAD DE MEDIDA: gl

Nº	CONCEPTO	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	IMPORTE PARCIAL	IMPORTE TOTAL
1	MATERIALES					
1	Obrador, depósitos, baños químicos, otros	mes	4,00	104.545,45	418.181,82	
2	Varios Generales	gl	0,30	232.754,41	69.826,32	
3						
4						
5						
SUBTOTAL MATERIALES						\$ 488.008,14
2	MANO DE OBRA					
1	Oficial	Hs.	8,00	9.475,92	75.807,36	
2	Ayudante	Hs.	8,00	8.058,96	64.471,68	
3						
4						
SUBTOTAL MANO DE OBRA						\$ 140.279,04
3	EQUIPO					
1	Canasta equipos varios	Hs.	1,00	29.637,43	29.637,43	
2						
3						
4						
SUBTOTAL DE EQUIPOS						\$ 29.637,43
4	TOTAL COSTO DIRECTO (1+2+3)					\$ 657.924,61
5	TOTAL PRECIO UNITARIO (5)= (4)xCoef.R.		1,5125			\$ 995.110,97

CODIFICACIÓN INSUMOS-INDEC	
CODIGO	FUENTE

53111-1	Cuadro 10. Capítulo G.Grales-Casilla obrador
C.1.5	Cuadro 5. ICC Costo Construcción - Albañilería

51560-12	Cuadro 7. Capítulo M.Obra. Oficial
51560-14	Cuadro 7. Capítulo M.Obra. Ayudante

42921-2	Cuadro 2. IPIB-Herramientas de mano

Universidad Nacional del Litoral	San Jerónimo N° 3575 (3000)
Dirección de Obras y Servicios	Tel.N° (0342) 458.7800
Dirección de Construcciones Universitaria	Email: construcciones@unl.edu.ar

Obra: **ACTUALIZACIÓN INSTALACIONES SANITARIAS EDIFICIO MARTA VIGETTI - ANEXO FCJS**

ANÁLISIS DE PRECIOS

RUBRO: **TRABAJOS PRELIMINARES**
ITEM Nro: 1.03
DENOMINACION DEL ITEM: Cartel de obra
UNIDAD DE MEDIDA: m2

Nº	CONCEPTO	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	IMPORTE PARCIAL	IMPORTE TOTAL
1	MATERIALES					
1	Lona vinilica impresa (incl. Bastidor)	m2	1,00	40.250,00	40.250,00	
2	Varios Generales	gl	0,01	232.754,41	2.327,54	
3						
4						
5						
SUBTOTAL MATERIALES					\$	42.577,54
2	MANO DE OBRA					
1	Oficial	Hs.	0,60	9.475,92	5.685,55	
2	Ayudante	Hs.	0,60	8.058,96	4.835,38	
3						
4						
SUBTOTAL MANO DE OBRA					\$	10.520,93
3	EQUIPO					
1						
2						
3						
4						
SUBTOTAL DE EQUIPOS					\$	0,00
4	TOTAL COSTO DIRECTO (1+2+3)				\$	53.098,47
5	TOTAL PRECIO UNITARIO (5)= (4)xCoef.R.	1,5125			\$	80.311,44

CODIFICACIÓN INSUMOS-INDEC	
CODIGO	FUENTE
C.1.5	Cuadro 5. ICC Costo Construcción - Albañilería
C.1.5	Cuadro 5. ICC Costo Construcción - Albañilería

51560-12	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Oficial
51560-14	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Ayudante

Obra: **ACTUALIZACIÓN INSTALACIONES SANITARIAS EDIFICIO MARTA VIGETTI - ANEXO FCJS**

ANÁLISIS DE PRECIOS

RUBRO: **TRABAJOS PRELIMINARES**
ITEM Nro: 1.04
DENOMINACION DEL ITEM: Preliminares varios
UNIDAD DE MEDIDA: gl

Nº	CONCEPTO	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	IMPORTE PARCIAL	IMPORTE TOTAL	CODIFICACIÓN INSUMOS-INDEC	
							CODIGO	FUENTE
1	MATERIALES							
1								
2								
3								
4								
5								
SUBTOTAL MATERIALES					\$	0,00		
2	MANO DE OBRA							
1	Profesional en gabinete	Hs.	6,00	19.155,94	114.935,63		C.7 y 8	Capitulo M.Obra Asalariada
2								
3								
4								
SUBTOTAL MANO DE OBRA					\$	114.935,63		
3	EQUIPO							
1								
2								
3								
4								
SUBTOTAL DE EQUIPOS					\$	0,00		
4	TOTAL COSTO DIRECTO (1+2+3)				\$	114.935,63		
5	TOTAL PRECIO UNITARIO (5)= (4)xCoef.R.	1,5125			\$	173.840,13		

Universidad Nacional del Litoral	San Jerónimo N° 3575 (3000)
Dirección de Obras y Servicios	Tel.N° (0342) 458.7800
Dirección de Construcciones Universitaria	Email: construcciones@unl.edu.ar

Obra: **ACTUALIZACIÓN INSTALACIONES SANITARIAS EDIFICIO MARTA VIGETTI - ANEXO FCJS**

ANÁLISIS DE PRECIOS

RUBRO: **RETIROS Y DEMOLICIONES**

ITEM Nro: 2.01

DENOMINACION DEL ITEM: Retiro de instalaciones prov. agua s/planos y especific.

UNIDAD DE MEDIDA: gl

Nº	CONCEPTO	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	IMPORTE PARCIAL	IMPORTE TOTAL
1	MATERIALES					
1	Varios instalaciones	gl	1,00	26.694,82	26.694,82	
2						
3						
4						
5						
SUBTOTAL MATERIALES					\$	26.694,82
2	MANO DE OBRA					
1	Oficial Especializado	Hs.	6,00	11.076,48	66.458,88	
2	Ayudante	Hs.	6,00	8.058,96	48.353,76	
3						
4						
SUBTOTAL MANO DE OBRA					\$	114.812,64
3	EQUIPO					
1						
2						
3						
4						
SUBTOTAL DE EQUIPOS					\$	0,00
4	TOTAL COSTO DIRECTO (1+2+3)				\$	141.507,46
5	TOTAL PRECIO UNITARIO (5)= (4)xCoef.R.	1,5125			\$	214.030,03

CODIFICACIÓN INSUMOS-INDEC	
CODIGO	FUENTE

C.5	C.1.5- ICC - Inst.Sanit. y contra incendio

51560-11	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Oficial especializado
51560-14	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Ayudante

Universidad Nacional del Litoral	San Jerónimo N° 3575 (3000)
Dirección de Obras y Servicios	Tel.N° (0342) 458.7800
Dirección de Construcciones Universitaria	Email: construcciones@unl.edu.ar

Obra: **ACTUALIZACIÓN INSTALACIONES SANITARIAS EDIFICIO MARTA VIGETTI - ANEXO FCJS**

ANÁLISIS DE PRECIOS

RUBRO: **RETIROS Y DEMOLICIONES**

ITEM Nro: 2.02

DENOMINACION DEL ITEM: Demoliciones y retiros para canalización de instalaciones s/planos y especific.

UNIDAD DE MEDIDA: gl

Nº	CONCEPTO	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	IMPORTE PARCIAL	IMPORTE TOTAL
1	MATERIALES					
1	Varios Generales	gl	0,10	232.754,41	23.275,44	
2						
3						
4						
5						
SUBTOTAL MATERIALES					\$	23.275,44
2	MANO DE OBRA					
1	Oficial	Hs.	3,00	9.475,92	28.427,76	
2	Ayudante	Hs.	3,50	8.058,96	28.206,36	
3						
4						
SUBTOTAL MANO DE OBRA					\$	56.634,12
3	EQUIPO					
1	Contendor, volquete 5m3 (alquiler)	día	1,00	75.000,00	75.000,00	
2						
3						
4						
SUBTOTAL DE EQUIPOS					\$	75.000,00
4	TOTAL COSTO DIRECTO (1+2+3)				\$	154.909,56
5	TOTAL PRECIO UNITARIO (5)= (4)xCoef.R.	1,5125			\$	234.300,71

CODIFICACIÓN INSUMOS-INDEC	
CODIGO	FUENTE
C.1.5	Cuadro 5. ICC Costo Construcción - Albañilería
51560-12	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Oficial
51560-14	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Ayudante
74110-11	Cuadro 10. Capitulo Gtos. Grales. Alquiler volquete

Universidad Nacional del Litoral	San Jerónimo N° 3575 (3000)
Dirección de Obras y Servicios	Tel.N° (0342) 458.7800
Dirección de Construcciones Universitaria	Email: construcciones@unl.edu.ar

Obra: **ACTUALIZACIÓN INSTALACIONES SANITARIAS EDIFICIO MARTA VIGETTI - ANEXO FCJS**

ANÁLISIS DE PRECIOS

RUBRO: **RETIROS Y DEMOLICIONES**

ITEM Nro: 2.03

DENOMINACION DEL ITEM: Demoliciones y retiros sector sanitario y sala de reuniones s/planos y especificac.

UNIDAD DE MEDIDA: gl

Nº	CONCEPTO	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	IMPORTE PARCIAL	IMPORTE TOTAL
1	MATERIALES					
1	Varios Generales	gl	0,20	232.754,41	46.550,88	
2						
3						
4						
5						
SUBTOTAL MATERIALES					\$	46.550,88
2	MANO DE OBRA					
1	Oficial Especializado	Hs.	10,00	11.076,48	110.764,80	
2	Oficial	Hs.	50,00	9.475,92	473.796,00	
3	Ayudante	Hs.	50,00	8.058,96	402.948,00	
4						
SUBTOTAL MANO DE OBRA					\$	987.508,80
3	EQUIPO					
1	Contendor, volquete 5m3 (alquiler)	día	3,00	75.000,00	225.000,00	
2						
3						
4						
SUBTOTAL DE EQUIPOS					\$	225.000,00
4	TOTAL COSTO DIRECTO (1+2+3)				\$	1.259.059,68
5	TOTAL PRECIO UNITARIO (5)= (4)xCoef.R.	1,5125			\$	1.904.327,77

CODIFICACIÓN INSUMOS-INDEC	
CODIGO	FUENTE

C.1.5	Cuadro 5. ICC Costo Construcción - Albañilería

51560-11	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Oficial especializado
51560-12	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Oficial
51560-14	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Ayudante

74110-11	Cuadro 10. Capitulo Gtos. Grales. Alquiler volquete

Obra: **ACTUALIZACIÓN INSTALACIONES SANITARIAS EDIFICIO MARTA VIGETTI - ANEXO FCJS**

ANÁLISIS DE PRECIOS

RUBRO: **RETIROS Y DEMOLICIONES**
ITEM Nro: 2.04
DENOMINACION DEL ITEM: Retiro de aberturas para recolocación s/planos y especific.
UNIDAD DE MEDIDA: gl

Nº	CONCEPTO	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	IMPORTE PARCIAL	IMPORTE TOTAL	CODIFICACIÓN INSUMOS-INDEC	
							CODIGO	FUENTE
1	<u>MATERIALES</u>							
1								
2								
3								
4								
5								
SUBTOTAL MATERIALES						\$	0,00	
2	<u>MANO DE OBRA</u>							
1	Oficial	Hs.	12,00	9.475,92	113.711,04		51560-12	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Oficial
2	Ayudante	Hs.	12,00	8.058,96	96.707,52		51560-14	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Ayudante
3								
4								
SUBTOTAL MANO DE OBRA						\$	210.418,56	
3	<u>EQUIPO</u>							
1								
2								
3								
4								
SUBTOTAL DE EQUIPOS						\$	0,00	
4	TOTAL COSTO DIRECTO (1+2+3)					\$	210.418,56	
5	TOTAL PRECIO UNITARIO (5)= (4)xCoef.R.					\$	330.988,39	

Universidad Nacional del Litoral	San Jerónimo N° 3575 (3000)
Dirección de Obras y Servicios	Tel.N° (0342) 458.7800
Dirección de Construcciones Universitaria	Email: construcciones@unl.edu.ar

Obra: **ACTUALIZACIÓN INSTALACIONES SANITARIAS EDIFICIO MARTA VIGETTI - ANEXO FCJS**

ANÁLISIS DE PRECIOS

RUBRO: **MAMPOSTERÍAS Y TABIQUERÍAS**

ITEM Nro: 3.01

DENOMINACION DEL ITEM: Ladrillo común en elevación, e=15cm

UNIDAD DE MEDIDA: m3

Nº	CONCEPTO	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	IMPORTE PARCIAL	IMPORTE TOTAL
1	<u>MATERIALES</u>					
1	Cemento portland normal	Kg	28,00	221,86	6.212,01	
2	Cal Hidratada en bolsa	Kg	47,00	419,22	19.703,36	
3	Arena fina común	m3	0,32	23.667,52	7.573,61	
4	Ladrillos Comunes	u	400,00	239,45	95.780,00	
5	Varios generales	gl	0,05	232.754,41	11.637,72	
6						
SUBTOTAL MATERIALES					\$	140.906,69
2	<u>MANO DE OBRA</u>					
1	Oficial	Hs.	6,00	9.475,92	56.855,52	
2	Ayudante	Hs.	6,50	8.058,96	52.383,24	
3						
4						
SUBTOTAL MANO DE OBRA					\$	109.238,76
3	<u>EQUIPO</u>					
1						
2						
3						
4						
SUBTOTAL DE EQUIPOS					\$	0,00
4	TOTAL COSTO DIRECTO (1+2+3)				\$	250.145,45
5	TOTAL PRECIO UNITARIO (5)= (4)xCoef.R.	1,5125			\$	378.345,00

CODIFICACIÓN INSUMOS-INDEC	
CODIGO	FUENTE
37440-1	Cuadro 2. IPIB- Cemento portland
37420-1	Cuadro 2. IPIB- Cales
15310-1	Cuadro 2. IPIB- Arenas
37350-21	Cuadro 11. Cap. Mat.- Ladrillo común
C.1.5	Cuadro 5. ICC Costo Construcción - Albañilería

51560-12	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Oficial
51560-14	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Ayudante

Universidad Nacional del Litoral	San Jerónimo N° 3575 (3000)
Dirección de Obras y Servicios	Tel.N° (0342) 458.7800
Dirección de Construcciones Universitaria	Email: construcciones@unl.edu.ar

Obra: **ACTUALIZACIÓN INSTALACIONES SANITARIAS EDIFICIO MARTA VIGETTI - ANEXO FCJS**

ANÁLISIS DE PRECIOS

RUBRO: **MAMPOSTERÍAS Y TABIQUERÍAS**

ITEM Nro: 3.02

DENOMINACION DEL ITEM: Ladrillo cerámico hueco, e=10cm

UNIDAD DE MEDIDA: m2

Nº	CONCEPTO	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	IMPORTE PARCIAL	IMPORTE TOTAL
1	MATERIALES					
1	Cemento portland normal	Kg	1,50	270,96	406,44	
2	Cal Hidratada en bolsa	Kg	2,00	440,90	881,80	
3	Arena fina común	m3	0,01	25.414,52	254,15	
4	Ladrillos huecos p/ tabique 8x18x33	u	15,00	753,00	11.295,00	
5	Varios generales	gl	0,01	232.754,41	2.327,54	
6						
SUBTOTAL MATERIALES					\$	15.164,93
2	MANO DE OBRA					
1	Oficial	Hs.	0,80	9.475,92	7.580,74	
2	Ayudante	Hs.	0,70	8.058,96	5.641,27	
3						
4						
SUBTOTAL MANO DE OBRA					\$	13.222,01
3	EQUIPO					
1						
2						
3						
4						
SUBTOTAL DE EQUIPOS					\$	0,00
4	TOTAL COSTO DIRECTO (1+2+3)				\$	28.386,93
5	TOTAL PRECIO UNITARIO (5)= (4)xCoef.R.	1,5125			\$	42.935,24

CODIFICACIÓN INSUMOS-INDEC	
CODIGO	FUENTE
37440-1	Cuadro 2. IPIB- Cemento portland
37420-1	Cuadro 2. IPIB- Cales
15310-1	Cuadro 2. IPIB- Arenas
37350-1	Cuadro 2. IPIB- Ladrillos huecos
C.1.5	Cuadro 5. ICC Costo Construcción - Albañilería

51560-12	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Oficial
51560-14	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Ayudante

Universidad Nacional del Litoral	San Jerónimo N° 3575 (3000)
Dirección de Obras y Servicios	Tel.N° (0342) 458.7800
Dirección de Construcciones Universitaria	Email: construcciones@unl.edu.ar

Obra: **ACTUALIZACIÓN INSTALACIONES SANITARIAS EDIFICIO MARTA VIGETTI - ANEXO FCJS**

ANÁLISIS DE PRECIOS

RUBRO: **REVOQUES**
ITEM Nro: 4.01
DENOMINACION DEL ITEM: Interior bajo revestimiento
UNIDAD DE MEDIDA: m2

Nº	CONCEPTO	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	IMPORTE PARCIAL	IMPORTE TOTAL
1	MATERIALES					
1	Cemento portland normal	Kg	2,00	270,96	541,91	
2	Cal Hidratada en bolsa	Kg	2,00	440,90	881,80	
3	Arena fina común	m3	0,02	25.414,52	508,29	
4	Aditivo para morteros-Hidrófugo químico inorgánico	Kg	0,15	1.043,05	156,46	
5	Varios generales	gl	0,004	232.754,41	931,02	
6						
SUBTOTAL MATERIALES					\$	3.019,48
2	MANO DE OBRA					
1	Oficial	Hs.	0,80	9.475,92	7.580,74	
2	Ayudante	Hs.	0,50	8.058,96	4.029,48	
3						
4						
SUBTOTAL MANO DE OBRA					\$	11.610,22
3	EQUIPO					
1						
2						
3						
4						
SUBTOTAL DE EQUIPOS					\$	0,00
4	TOTAL COSTO DIRECTO (1+2+3)				\$	14.629,70
5	TOTAL PRECIO UNITARIO (5)= (4)xCoef.R.	1,5125			\$	22.127,42

CODIFICACIÓN INSUMOS-INDEC	
CODIGO	FUENTE
37440-1	Cuadro 2. IPIB- Cemento portland
37420-1	Cuadro 2. IPIB- Cales
15310-1	Cuadro 2. IPIB- Arenas
37990-1	Cuadro 2. IPIB- Hidrófugos
C.1.5	Cuadro 5. ICC Costo Construcción - Albañilería

51560-12	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Oficial
51560-14	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Ayudante

Universidad Nacional del Litoral	San Jerónimo N° 3575 (3000)
Dirección de Obras y Servicios	Tel.N° (0342) 458.7800
Dirección de Construcciones Universitaria	Email: construcciones@unl.edu.ar

Obra: **ACTUALIZACIÓN INSTALACIONES SANITARIAS EDIFICIO MARTA VIGETTI - ANEXO FCJS**

ANÁLISIS DE PRECIOS

RUBRO: **REVOQUES**

ITEM Nro: 4.02

DENOMINACION DEL ITEM: Interior premezclado grueso y fino (2 en 1)

UNIDAD DE MEDIDA: m2

Nº	CONCEPTO	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	IMPORTE PARCIAL	IMPORTE TOTAL
1	<u>MATERIALES</u>					
1	Mezcla revoque 2CAP INT. (Weber o equiv.)	kg	33,00	534,95	17.653,51	
2	Varios generales	gl	0,008	232.754,41	1.862,04	
3						
4						
5						
6						
SUBTOTAL MATERIALES					\$	19.515,55
2	<u>MANO DE OBRA</u>					
1	Oficial	Hs.	0,80	9.475,92	7.580,74	
2	Ayudante	Hs.	0,60	8.058,96	4.835,38	
3					0,00	
4						
SUBTOTAL MANO DE OBRA					\$	12.416,11
3	<u>EQUIPO</u>					
1						
2						
3						
4						
SUBTOTAL DE EQUIPOS					\$	0,00
4	TOTAL COSTO DIRECTO (1+2+3)				\$	31.931,66
5	TOTAL PRECIO UNITARIO (5)= (4)xCoef.R.	1,5125			\$	48.296,64

CODIFICACIÓN INSUMOS-INDEC	
CODIGO	FUENTE
37440-1	Cuadro 2. IPIB- Cemento portland
C.1.5	Cuadro 5. ICC Costo Construcción - Albañilería

51560-12	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Oficial
51560-14	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Ayudante

Universidad Nacional del Litoral	San Jerónimo N° 3575 (3000)
Dirección de Obras y Servicios	Tel.N° (0342) 458.7800
Dirección de Construcciones Universitaria	Email: construcciones@unl.edu.ar

Obra: **ACTUALIZACIÓN INSTALACIONES SANITARIAS EDIFICIO MARTA VIGETTI - ANEXO FCJS**

ANÁLISIS DE PRECIOS

RUBRO: **REVOQUES**

ITEM Nro: 4.03

DENOMINACION DEL ITEM: Exterior premezclado imp., grueso y fino (3 en 1)

UNIDAD DE MEDIDA: m2

Nº	CONCEPTO	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	IMPORTE PARCIAL	IMPORTE TOTAL
1	<u>MATERIALES</u>					
1	Mezcla revoque 3CAP EXT.(Weber o equiv.)	kg	36,00	560,96	20.194,54	
2	Varios generales	gl	0,01	232.754,41	2.327,54	
3						
4						
5						
6						
SUBTOTAL MATERIALES					\$	22.522,08
2	<u>MANO DE OBRA</u>					
1	Oficial	Hs.	0,90	9.475,92	8.528,33	
2	Ayudante	Hs.	0,60	8.058,96	4.835,38	
3						
4						
SUBTOTAL MANO DE OBRA					\$	13.363,70
3	<u>EQUIPO</u>					
1						
2						
3						
4						
SUBTOTAL DE EQUIPOS					\$	0,00
4	TOTAL COSTO DIRECTO (1+2+3)				\$	35.885,78
5	TOTAL PRECIO UNITARIO (5)= (4)xCoef.R.	1,5125			\$	54.277,25

CODIFICACIÓN INSUMOS-INDEC	
CODIGO	FUENTE
37440-1	Cuadro 2. IPIB- Cemento portland
C.1.5	Cuadro 5. ICC Costo Construcción - Albañilería

51560-12	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Oficial
51560-14	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Ayudante

Obra: **ACTUALIZACIÓN INSTALACIONES SANITARIAS EDIFICIO MARTA VIGETTI - ANEXO FCJS**

ANÁLISIS DE PRECIOS

RUBRO: **CONTRAPISOS**
ITEM Nro: 5.01
DENOMINACION DEL ITEM: Hº alivianado poliestireno expandido molido
UNIDAD DE MEDIDA: m2

Nº	CONCEPTO	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	IMPORTE PARCIAL	IMPORTE TOTAL
1 MATERIALES						
1	Cemento portland normal	Kg	15,00	270,96	4.064,36	
2	Agreg.GºLiviano-Poliestireno Perlas Eps Ultraliviano tipo Isocre	bsa	0,40	19.764,46	7.905,78	
3	Arena fina común	m3	0,04	25.414,52	1.016,58	
4						
5						
6						
SUBTOTAL MATERIALES					\$	12.986,73
2 MANO DE OBRA						
1	Oficial	Hs.	0,90	9.475,92	8.528,33	
2	Ayudante	Hs.	0,35	8.058,96	2.820,64	
3						
4						
SUBTOTAL MANO DE OBRA					\$	11.348,96
3 EQUIPO						
1						
2						
3						
4						
SUBTOTAL DE EQUIPOS					\$	0,00
4 TOTAL COSTO DIRECTO (1+2+3)					\$	24.335,69
5 TOTAL PRECIO UNITARIO (5)= (4)xCoef.R.					\$	36.807,73

CODIFICACIÓN INSUMOS-INDEC	
CODIGO	FUENTE
37440-1	Cuadro 2. IPiB- Cemento portland
24131	Cuadro 2. IPiB- Sustancias plásticas (Polímeros)
15310-1	Cuadro 2. IPiB- Arenas

51560-12	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Oficial
51560-14	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Ayudante

Universidad Nacional del Litoral	San Jerónimo N° 3575 (3000)
Dirección de Obras y Servicios	Tel.N° (0342) 458.7800
Dirección de Construcciones Universitaria	Email: construcciones@unl.edu.ar

Obra: **ACTUALIZACIÓN INSTALACIONES SANITARIAS EDIFICIO MARTA VIGETTI - ANEXO FCJS**

ANÁLISIS DE PRECIOS

RUBRO: **CIELORRASOS**

ITEM Nro: 6.01

DENOMINACION DEL ITEM: Placa roca de yeso c/aislación

UNIDAD DE MEDIDA: m2

Nº	CONCEPTO	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	IMPORTE PARCIAL	IMPORTE TOTAL
1	MATERIALES					
1	Placa roca yeso, cielorraso suspendido	m2	1,10	5.945,49	6.540,03	
2	Aislación de lana de vidrio, e: 50 mm	m2	1,10	4.932,00	5.425,20	
3	Varios generales	gl	0,001	225.366,85	225,37	
4						
5						
6						
SUBTOTAL MATERIALES					\$	12.190,60
2	MANO DE OBRA					
1	Oficial	Hs.	0,65	9.475,92	6.159,35	
2	Ayudante	Hs.	0,40	8.058,96	3.223,58	
3						
4						
SUBTOTAL MANO DE OBRA					\$	9.382,93
3	EQUIPO					
1						
2						
3						
4						
SUBTOTAL DE EQUIPOS					\$	0,00
4	TOTAL COSTO DIRECTO (1+2+3)				\$	21.573,53
5	TOTAL PRECIO UNITARIO (5)= (4)xCoef.R.	1,5125			\$	32.629,97

CODIFICACIÓN INSUMOS-INDEC	
CODIGO	FUENTE
37420-1	Cuadro 2. IPIB- Yesos y piedras calizas
C.1.5	Cuadro 5. ICC Costo Construcción - Albañilería
C.1.5	Cuadro 5. ICC Costo Construcción - Albañilería

51560-12	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Oficial
51560-14	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Ayudante

Universidad Nacional del Litoral	San Jerónimo N° 3575 (3000)
Dirección de Obras y Servicios	Tel.N° (0342) 458.7800
Dirección de Construcciones Universitaria	Email: construcciones@unl.edu.ar

Obra: **ACTUALIZACIÓN INSTALACIONES SANITARIAS EDIFICIO MARTA VIGETTI - ANEXO FCJS**

ANÁLISIS DE PRECIOS

RUBRO: **REVESTIMIENTOS**
ITEM Nro: 7.01
DENOMINACION DEL ITEM: Cerámico en Baño y Ofice s/planos y especificaciones
UNIDAD DE MEDIDA: m2

Nº	CONCEPTO	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	IMPORTE PARCIAL	IMPORTE TOTAL
1	MATERIALES					
1	Ceramica esmaltada primera calidad	m2	1,10	9.669,42	10.636,36	
2	Pegamento p/ceram. weber-iggam/kaukol o similar, bolsa de 30 kg.	c/u	0,10	16.125,39	1.612,54	
3	Pastina	kg	1,00	6.163,55	6.163,55	
4	Varios generales	gl	0,01	232.754,41	2.327,54	
5						
6						
SUBTOTAL MATERIALES					\$	20.740,00
2	MANO DE OBRA					
1	Oficial	Hs.	1,10	9.475,92	10.423,51	
2	Ayudante	Hs.	0,60	8.058,96	4.835,38	
3						
4						
SUBTOTAL MANO DE OBRA					\$	15.258,89
3	EQUIPO					
1						
2						
3						
4						
SUBTOTAL DE EQUIPOS					\$	0,00
4	TOTAL COSTO DIRECTO (1+2+3)				\$	35.998,88
5	TOTAL PRECIO UNITARIO (5)= (4)xCoef.R.	1,5125			\$	54.448,31

CODIFICACIÓN INSUMOS-INDEC	
CODIGO	FUENTE

37370-11	Cuadro 11. Cap.Mat.- Baldosa cerámica esmaltada
37440-21	Cuadro 11. Cap.Mat.- Adhesivo pisos y revest. Ceram
37440-21	Cuadro 11. Cap.Mat.- Adhesivo pisos y revest. Ceram
C.1.5	Cuadro 5. ICC Costo Construcción - Albañilería

51560-12	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Oficial
51560-14	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Ayudante

Obra: **ACTUALIZACIÓN INSTALACIONES SANITARIAS EDIFICIO MARTA VIGETTI - ANEXO FCJS**

ANÁLISIS DE PRECIOS

RUBRO: **PISOS**
ITEM Nro: 8.01
DENOMINACION DEL ITEM: Cerámico en sanitarios
UNIDAD DE MEDIDA: m2

Nº	CONCEPTO	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	IMPORTE PARCIAL	IMPORTE TOTAL
1 MATERIALES						
1	Ceramica esmaltada primera calidad	m2	1,10	9.669,42	10.636,36	
2	Pegamento p/ceram. weber-iggam/kaukol o similar, bolsa de 30 kg.	c/u	0,10	16.125,39	1.612,54	
3	Pastina	kg	1,00	6.163,55	6.163,55	
4	Varios generales	gl	0,01	232.754,41	2.327,54	
5						
6						
SUBTOTAL MATERIALES					\$	20.740,00
2 MANO DE OBRA						
1	Oficial	Hs.	1,00	9.475,92	9.475,92	
2	Ayudante	Hs.	0,50	8.058,96	4.029,48	
3						
4						
SUBTOTAL MANO DE OBRA					\$	13.505,40
3 EQUIPO						
1						
2						
3						
4						
SUBTOTAL DE EQUIPOS					\$	0,00
4 TOTAL COSTO DIRECTO (1+2+3)					\$	34.245,40
5 TOTAL PRECIO UNITARIO (5)= (4)xCoef.R.					\$	51.796,16

CODIFICACIÓN INSUMOS-INDEC	
CODIGO	FUENTE
37370-11	Cuadro 11. Cap.Mat.- Baldosa cerámica esmaltada
37440-21	Cuadro 11. Cap.Mat.- Adhesivo pisos y revest. Ceram
37440-21	Cuadro 11. Cap.Mat.- Adhesivo pisos y revest. Ceram
C.1.5	Cuadro 5. ICC Costo Construcción - Albañilería
51560-12	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Oficial
51560-14	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Ayudante

Universidad Nacional del Litoral	San Jerónimo N° 3575 (3000)
Dirección de Obras y Servicios	Tel.N° (0342) 458.7800
Dirección de Construcciones Universitaria	Email: construcciones@unl.edu.ar

Obra: **ACTUALIZACIÓN INSTALACIONES SANITARIAS EDIFICIO MARTA VIGETTI - ANEXO FCJS**

ANÁLISIS DE PRECIOS

RUBRO: **PISOS**
ITEM Nro: 8.02
DENOMINACION DEL ITEM: Mosaico graíntico/calcareo
UNIDAD DE MEDIDA: m2

Nº	CONCEPTO	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	IMPORTE PARCIAL	IMPORTE TOTAL
1	<u>MATERIALES</u>					
1	Cemento portland normal	Kg	5,00	270,96	1.354,79	
2	Arena fina común	m3	0,03	25.414,52	762,44	
3	Mosaico granítico	m2	1,05	11.345,15	11.912,41	
4	Varios generales	gl	0,003	232.754,41	698,26	
5						
6						
SUBTOTAL MATERIALES					\$	14.727,89
2	<u>MANO DE OBRA</u>					
1	Oficial	Hs.	1,30	9.475,92	12.318,70	
2	Ayudante	Hs.	0,60	8.058,96	4.835,38	
3						
4						
SUBTOTAL MANO DE OBRA					\$	17.154,07
3	<u>EQUIPO</u>					
1	Canasta equipos varios	Hs.	0,20	29.637,43	5.927,49	
2						
3						
4						
SUBTOTAL DE EQUIPOS					\$	5.927,49
4	TOTAL COSTO DIRECTO (1+2+3)				\$	37.809,45
5	TOTAL PRECIO UNITARIO (5)= (4)xCoef.R.	1,5125			\$	57.186,80

CODIFICACIÓN INSUMOS-INDEC	
CODIGO	FUENTE
37440-1	Cuadro 2. IPIB- Cemento portland
15310-1	Cuadro 2. IPIB- Arenas
37540-11	Cuadro 11. Cap.Mat.- Mosaicos graníticos
C.1.5	Cuadro 5. ICC Costo Construcción - Albañilería

51560-12	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Oficial
51560-14	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Ayudante

42921-2	Cuadro 2. IPIB-Herramientas de mano

Universidad Nacional del Litoral	San Jerónimo N° 3575 (3000)
Dirección de Obras y Servicios	Tel.N° (0342) 458.7800
Dirección de Construcciones Universitaria	Email: construcciones@unl.edu.ar

Obra: **ACTUALIZACIÓN INSTALACIONES SANITARIAS EDIFICIO MARTA VIGETTI - ANEXO FCJS**

ANÁLISIS DE PRECIOS

RUBRO: **PISOS**
ITEM Nro: 8.03
DENOMINACION DEL ITEM: Carpeta de cemento bajo piso
UNIDAD DE MEDIDA: m2

Nº	CONCEPTO	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	IMPORTE PARCIAL	IMPORTE TOTAL
1	<u>MATERIALES</u>					
1	Cemento portland normal	Kg	18,00	270,96	4.877,23	
2	Arena fina común	m3	0,03	25.414,52	762,44	
3	Varios generales	gl	0,005	232.754,41	1.163,77	
4						
5						
6						
SUBTOTAL MATERIALES					\$	6.803,44
2	<u>MANO DE OBRA</u>					
1	Oficial	Hs.	0,80	9.475,92	7.580,74	
2	Ayudante	Hs.	0,40	8.058,96	3.223,58	
3						
4						
SUBTOTAL MANO DE OBRA					\$	10.804,32
3	<u>EQUIPO</u>					
1						
2						
3						
4						
SUBTOTAL DE EQUIPOS					\$	0,00
4	TOTAL COSTO DIRECTO (1+2+3)				\$	17.607,76
5	TOTAL PRECIO UNITARIO (5)= (4)xCoef.R.	1,5125			\$	26.631,74

CODIFICACIÓN INSUMOS-INDEC	
CODIGO	FUENTE
37440-1	Cuadro 2. IPIB- Cemento portland
15310-1	Cuadro 2. IPIB- Arenas
C.1.5	Cuadro 5. ICC Costo Construcción - Albañilería

51560-12	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Oficial
51560-14	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Ayudante

Universidad Nacional del Litoral	San Jerónimo N° 3575 (3000)
Dirección de Obras y Servicios	Tel.N° (0342) 458.7800
Dirección de Construcciones Universitaria	Email: construcciones@unl.edu.ar

Obra: **ACTUALIZACIÓN INSTALACIONES SANITARIAS EDIFICIO MARTA VIGETTI - ANEXO FCJS**

ANÁLISIS DE PRECIOS

RUBRO: **PINTURAS**
ITEM Nro: 9.01
DENOMINACION DEL ITEM: Latex para interiores
UNIDAD DE MEDIDA: m2

Nº	CONCEPTO	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	IMPORTE PARCIAL	IMPORTE TOTAL
1	<u>MATERIALES</u>					
1	Latex primera calidad	I	0,30	10.718,30	3.215,49	
2	Enduido plastico primera calidad	I	1,03	2.396,65	2.468,55	
3	Varios generales	gl	0,005	225.366,85	1.126,83	
4						
5						
6						
SUBTOTAL MATERIALES					\$	6.810,88
2	<u>MANO DE OBRA</u>					
1	Oficial	Hs.	0,50	9.475,92	4.737,96	
2	Ayudante	Hs.	0,40	8.058,96	3.223,58	
3						
4						
SUBTOTAL MANO DE OBRA					\$	7.961,54
3	<u>EQUIPO</u>					
1						
2						
3						
4						
SUBTOTAL DE EQUIPOS					\$	0,00
4	TOTAL COSTO DIRECTO (1+2+3)				\$	14.772,42
5	TOTAL PRECIO UNITARIO (5)= (4)xCoef.R.	1,5125			\$	22.343,29

CODIFICACIÓN INSUMOS-INDEC	
CODIGO	FUENTE
35110-31	Cuadro 11. Cap. Mat.-Pintura al látex para interiores
35110-12	Cuadro 11. Cap. Mat.-Enduido plástico al agua inter.
C.1.5	Cuadro 5. ICC Costo Construcción - Albañilería

51560-12	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Oficial
51560-14	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Ayudante

Universidad Nacional del Litoral	San Jerónimo N° 3575 (3000)
Dirección de Obras y Servicios	Tel.N° (0342) 458.7800
Dirección de Construcciones Universitaria	Email: construcciones@unl.edu.ar

Obra: **ACTUALIZACIÓN INSTALACIONES SANITARIAS EDIFICIO MARTA VIGETTI - ANEXO FCJS**

ANÁLISIS DE PRECIOS

RUBRO: **PINTURAS**
ITEM Nro: 9.02
DENOMINACION DEL ITEM: Latex para cielorrasos
UNIDAD DE MEDIDA: m2

Nº	CONCEPTO	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	IMPORTE PARCIAL	IMPORTE TOTAL
1	<u>MATERIALES</u>					
1	Latex p/cielorrasos primera calidad	l	0,30	10.053,65	3.016,10	
2	Varios generales	gl	0,005	225.366,85	1.126,83	
3						
4						
5						
6						
SUBTOTAL MATERIALES						\$ 4.142,93
2	<u>MANO DE OBRA</u>					
1	Oficial	Hs.	0,60	9.475,92	5.685,55	
2	Ayudante	Hs.	0,40	8.058,96	3.223,58	
3						
4						
SUBTOTAL MANO DE OBRA						\$ 8.909,14
3	<u>EQUIPO</u>					
1						
2						
3						
4						
SUBTOTAL DE EQUIPOS						\$ 0,00
4	TOTAL COSTO DIRECTO (1+2+3)				\$	13.052,07
5	TOTAL PRECIO UNITARIO (5)= (4)xCoef.R.	1,5125			\$	19.741,25

CODIFICACIÓN INSUMOS-INDEC	
CODIGO	FUENTE
35110-31	Cuadro 11. Cap. Mat.-Pintura al látex para interiores
C.1.5	Cuadro 5. ICC Costo Construcción - Albañilería

51560-12	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Oficial
51560-14	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Ayudante

Obra: **ACTUALIZACIÓN INSTALACIONES SANITARIAS EDIFICIO MARTA VIGETTI - ANEXO FCJS**

ANÁLISIS DE PRECIOS

RUBRO: **PINTURAS**
ITEM Nro: 9.03
DENOMINACION DEL ITEM: Acrílica para exteriores
UNIDAD DE MEDIDA: m2

Nº	CONCEPTO	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	IMPORTE PARCIAL	IMPORTE TOTAL	CODIFICACIÓN INSUMOS-INDEC	
							CODIGO	FUENTE
1 <u>MATERIALES</u>								
1	Pintura Acrílica	l	0,30	14.906,16	4.471,85		35110-71	Cuadro 11. Cap. Mat.-Pintura transparente lad.vistos
2	Varios generales	gl	0,005	225.366,85	1.126,83		C.1.5	Cuadro 5. ICC Costo Construcción - Albañilería
3								
4								
5								
6								
SUBTOTAL MATERIALES						\$	5.598,68	
2 <u>MANO DE OBRA</u>								
1	Oficial	Hs.	0,60	9.475,92	5.685,55		51560-12	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Oficial
2	Ayudante	Hs.	0,40	8.058,96	3.223,58		51560-14	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Ayudante
3								
4								
SUBTOTAL MANO DE OBRA						\$	8.909,14	
3 <u>EQUIPO</u>								
1								
2								
3								
4								
SUBTOTAL DE EQUIPOS						\$	0,00	
4 TOTAL COSTO DIRECTO (1+2+3)						\$	14.507,82	
5 TOTAL PRECIO UNITARIO (5)= (4)xCoef.R.								
1,5125						\$	21.943,08	

Universidad Nacional del Litoral	San Jerónimo N° 3575 (3000)
Dirección de Obras y Servicios	Tel.N° (0342) 458.7800
Dirección de Construcciones Universitaria	Email: construcciones@unl.edu.ar

Obra: **ACTUALIZACIÓN INSTALACIONES SANITARIAS EDIFICIO MARTA VIGETTI - ANEXO FCJS**

ANÁLISIS DE PRECIOS

RUBRO: **ABERTURAS**

ITEM Nro: 10.01

DENOMINACION DEL ITEM: Restauración puertas de madera existentes

UNIDAD DE MEDIDA: m2

Nº	CONCEPTO	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	IMPORTE PARCIAL	IMPORTE TOTAL
1	MATERIALES					
1	Barniz poliuretánico	l	0,30	11.148,50	3.344,55	
2	Pintura mano base p/madera -Enduido	l	0,20	10.182,30	2.036,46	
3	Varios generales	gl	0,05	225.366,85	11.268,34	
4						
5						
6						
SUBTOTAL MATERIALES					\$	16.649,35
2	MANO DE OBRA					
1	Oficial	Hs.	6,00	9.475,92	56.855,52	
2	Ayudante	Hs.	4,50	8.058,96	36.265,32	
3						
4						
SUBTOTAL MANO DE OBRA					\$	93.120,84
3	EQUIPO					
1						
2						
3						
4						
SUBTOTAL DE EQUIPOS					\$	0,00
4	TOTAL COSTO DIRECTO (1+2+3)				\$	109.770,19
5	TOTAL PRECIO UNITARIO (5)= (4)xCoef.R.	1,5125			\$	166.027,42

CODIFICACIÓN INSUMOS-INDEC	
CODIGO	FUENTE
35110-41	Cuadro 11. Cap. Mat.-Barniz con poliuretano
35110-41	Cuadro 11. Cap. Mat.-Barniz con poliuretano
C.1.5	Cuadro 5. ICC Costo Construcción - Albañilería

51560-12	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Oficial
51560-14	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Ayudante

Obra: **ACTUALIZACIÓN INSTALACIONES SANITARIAS EDIFICIO MARTA VIGETTI - ANEXO FCJS**

ANÁLISIS DE PRECIOS

RUBRO: **ABERTURAS**
ITEM Nro: 10.02
DENOMINACION DEL ITEM: Restauración ventanas de aluminio existentes
UNIDAD DE MEDIDA: m2

N°	CONCEPTO	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	IMPORTE PARCIAL	IMPORTE TOTAL	CODIFICACIÓN INSUMOS-INDEC	
							CODIGO	FUENTE
1	MATERIALES							
1	Varios generales	gl	0,05	225.366,85	11.268,34		C.1.5	Cuadro 5. ICC Costo Construcción - Albañilería
2								
3								
4								
5								
6								
SUBTOTAL MATERIALES						\$	11.268,34	
2	MANO DE OBRA							
1	Oficial	Hs.	3,00	9.475,92	28.427,76		51560-12	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Oficial
2	Ayudante	Hs.	2,00	8.058,96	16.117,92		51560-14	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Ayudante
3								
4								
SUBTOTAL MANO DE OBRA						\$	44.545,68	
3	EQUIPO							
1								
2								
3								
4								
SUBTOTAL DE EQUIPOS						\$	0,00	
4	TOTAL COSTO DIRECTO (1+2+3)					\$	55.814,02	
5	TOTAL PRECIO UNITARIO (5)= (4)xCoef.R.	1,5125				\$	84.418,71	

Universidad Nacional del Litoral	San Jerónimo N° 3575 (3000)
Dirección de Obras y Servicios	Tel.N° (0342) 458.7800
Dirección de Construcciones Universitaria	Email: construcciones@unl.edu.ar

Obra: **ACTUALIZACIÓN INSTALACIONES SANITARIAS EDIFICIO MARTA VIGETTI - ANEXO FCJS**

ANÁLISIS DE PRECIOS

RUBRO: **INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y AFINES**

ITEM Nro: 11.01

DENOMINACION DEL ITEM: Bocas, tomacorrientes, llaves; s/planos y especific.

UNIDAD DE MEDIDA: ud

N°	CONCEPTO	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	IMPORTE PARCIAL	IMPORTE TOTAL
1	MATERIALES					
1	Caño de hierro s/p Ø 3/4"	m	7,00	2.579,50	18.056,50	
2	Caja rectangular chapa	u	1,00	455,05	455,05	
3	Caja octogonal grande chapa	u	1,00	551,85	551,85	
4	Caja cuadrada 10 x 10	u	0,25	1.468,37	367,09	
5	Cable unipolar 1 mm2	m	10,00	860,44	8.604,40	
6	Cable unipolar 2,5 mm2	m	14,00	1.742,71	24.397,94	
7	Cable unipolar 4 mm2	m	4,00	3.633,51	14.534,04	
8	Llave de embutir 1 pto y toma	u	1,00	4.457,90	4.457,90	
9	Tomacorriente de embutir completo 220V 10 A	u	1,00	5.152,10	5.152,10	
10	Varios instalación	gl	0,20	26.694,82	5.338,96	
SUBTOTAL MATERIALES					\$	81.915,84
2	MANO DE OBRA					
1	Oficial Especializado	Hs.	1,20	11.076,48	13.291,78	
2	Oficial	Hs.	0,80	9.475,92	7.580,74	
3	Ayudante	Hs.	0,60	8.058,96	4.835,38	
4						
SUBTOTAL MANO DE OBRA					\$	25.707,89
3	EQUIPO					
1						
2						
3						
4						
SUBTOTAL DE EQUIPOS					\$	0,00
4	TOTAL COSTO DIRECTO (1+2+3)				\$	107.623,72
5	TOTAL PRECIO UNITARIO (5)= (4)xCoef.R.	1,5125			\$	162.780,88

CODIFICACIÓN INSUMOS-INDEC	
CODIGO	FUENTE

C.1.5	Cuadro 5. ICC -Instal. Eléc.-Art. Ilum. y cableado
C.1.5	Cuadro 5. ICC -Instal. Eléc.-Art. Ilum. y cableado
C.1.5	Cuadro 5. ICC -Instal. Eléc.-Art. Ilum. y cableado
C.1.5	Cuadro 5. ICC -Instal. Eléc.-Art. Ilum. y cableado
C.1.5	Cuadro 5. ICC -Instal. Eléc.-Art. Ilum. y cableado
C.1.5	Cuadro 5. ICC -Instal. Eléc.-Art. Ilum. y cableado
C.1.5	Cuadro 5. ICC -Instal. Eléc.-Art. Ilum. y cableado
C.1.5	Cuadro 5. ICC -Instal. Eléc.-Art. Ilum. y cableado
C.1.5	Cuadro 5. ICC -Instal. Eléc.-Art. Ilum. y cableado
C.1.5	Cuadro 5. ICC -Instal. Eléc.-Art. Ilum. y cableado

51560-11	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Oficial especializado
51560-12	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Oficial
51560-14	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Ayudante

Universidad Nacional del Litoral	San Jerónimo N° 3575 (3000)
Dirección de Obras y Servicios	Tel.N° (0342) 458.7800
Dirección de Construcciones Universitaria	Email: construcciones@unl.edu.ar

Obra: **ACTUALIZACIÓN INSTALACIONES SANITARIAS EDIFICIO MARTA VIGETTI - ANEXO FCJS**

ANÁLISIS DE PRECIOS

RUBRO: **INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y AFINES**

ITEM Nro: 11.02

DENOMINACION DEL ITEM: Artefactos iluminación pared/embutir; s/planos y especific.

UNIDAD DE MEDIDA: ud

Nº	CONCEPTO	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	IMPORTE PARCIAL	IMPORTE TOTAL
1	MATERIALES					
1	Artefacto de iluminación led embutir/pared	c/u	1,00	34.296,69	34.296,69	
2	Varios instalaciones	gl	0,02	232.754,41	4.655,09	
3						
4						
5						
6						
SUBTOTAL MATERIALES					\$	38.951,78
2	MANO DE OBRA					
1	Oficial Especializado	Hs.	0,50	11.076,48	5.538,24	
2	Oficial	Hs.	0,50	9.475,92	4.737,96	
3	Ayudante	Hs.	0,50	8.058,96	4.029,48	
4						
SUBTOTAL MANO DE OBRA					\$	14.305,68
3	EQUIPO					
1						
2						
3						
4						
SUBTOTAL DE EQUIPOS					\$	0,00
4	TOTAL COSTO DIRECTO (1+2+3)				\$	53.257,46
5	TOTAL PRECIO UNITARIO (5)= (4)xCoef.R.	1,5125			\$	80.551,91

CODIFICACIÓN INSUMOS-INDEC	
CODIGO	FUENTE
C.1.5	Cuadro 5. ICC -Instal. Eléc.-Art. Ilum. y cableado
C.1.5	Cuadro 5. ICC -Instal. Eléc.-Art. Ilum. y cableado

51560-11	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Oficial especializado
51560-12	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Oficial
51560-14	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Ayudante

Universidad Nacional del Litoral	San Jerónimo N° 3575 (3000)
Dirección de Obras y Servicios	Tel.N° (0342) 458.7800
Dirección de Construcciones Universitaria	Email: construcciones@unl.edu.ar

Obra: **ACTUALIZACIÓN INSTALACIONES SANITARIAS EDIFICIO MARTA VIGETTI - ANEXO FCJS**

ANÁLISIS DE PRECIOS

RUBRO: **INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y AFINES**

ITEM Nro: 11.03

DENOMINACION DEL ITEM: Artefactos secamanos; s/planos y especific.

UNIDAD DE MEDIDA: ud

Nº	CONCEPTO	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	IMPORTE PARCIAL	IMPORTE TOTAL
1	MATERIALES					
1	Secamanos eléctrico	c/u	1,00	139.958,68	139.958,68	
2	Varios instalaciones	gl	0,02	232.754,41	4.655,09	
3						
4						
5						
6						
SUBTOTAL MATERIALES						\$ 144.613,77
2	MANO DE OBRA					
1	Oficial Especializado	Hs.	0,50	11.076,48	5.538,24	
2	Oficial	Hs.	0,50	9.475,92	4.737,96	
3	Ayudante	Hs.	0,50	8.058,96	4.029,48	
4						
SUBTOTAL MANO DE OBRA						\$ 14.305,68
3	EQUIPO					
1						
2						
3						
4						
SUBTOTAL DE EQUIPOS						\$ 0,00
4	TOTAL COSTO DIRECTO (1+2+3)				\$	158.919,45
5	TOTAL PRECIO UNITARIO (5)= (4)xCoef.R.	1,5125			\$	240.365,66

CODIFICACIÓN INSUMOS-INDEC	
CODIGO	FUENTE
C.1.5	Cuadro 5. ICC -Instal. Eléc.-Art. Ilum. y cableado
C.1.5	Cuadro 5. ICC -Instal. Eléc.-Art. Ilum. y cableado

51560-11	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Oficial especializado
51560-12	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Oficial
51560-14	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Ayudante

Universidad Nacional del Litoral	San Jerónimo N° 3575 (3000)
Dirección de Obras y Servicios	Tel.N° (0342) 458.7800
Dirección de Construcciones Universitaria	Email: construcciones@unl.edu.ar

Obra: **ACTUALIZACIÓN INSTALACIONES SANITARIAS EDIFICIO MARTA VIGETTI - ANEXO FCJS**

ANÁLISIS DE PRECIOS

RUBRO: **INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y AFINES**

ITEM Nro: 11.04

DENOMINACION DEL ITEM: Artefacto iluminación emergencia; s/planos y especific.

UNIDAD DE MEDIDA: ud

Nº	CONCEPTO	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	IMPORTE PARCIAL	IMPORTE TOTAL
1	<u>MATERIALES</u>					
1	Luz emergencia auton.18w. c/bateria ni-cd. p/3hs	u	1,00	23.500,38	23.500,38	
2	Varios instalaciones	gl	0,01	232.754,41	2.327,54	
3						
4						
5						
6						
SUBTOTAL MATERIALES					\$	25.827,92
2	<u>MANO DE OBRA</u>					
1	Oficial Especializado	Hs.	0,50	11.076,48	5.538,24	
2	Ayudante	Hs.	0,30	8.058,96	2.417,69	
3						
4						
SUBTOTAL MANO DE OBRA					\$	7.955,93
3	<u>EQUIPO</u>					
1						
2						
3						
4						
SUBTOTAL DE EQUIPOS					\$	0,00
4	TOTAL COSTO DIRECTO (1+2+3)				\$	33.783,85
5	TOTAL PRECIO UNITARIO (5)= (4)xCoef.R.	1,5125			\$	51.098,07

CODIFICACIÓN INSUMOS-INDEC	
CODIGO	FUENTE
C.1.5	Cuadro 5. ICC -Instal. Eléc.-Art. Ilum. y cableado
C.1.5	Cuadro 5. ICC -Instal. Eléc.-Art. Ilum. y cableado

51560-11	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Oficial especializado
51560-14	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Ayudante

Universidad Nacional del Litoral	San Jerónimo N° 3575 (3000)
Dirección de Obras y Servicios	Tel.N° (0342) 458.7800
Dirección de Construcciones Universitaria	Email: construcciones@unl.edu.ar

Obra: **ACTUALIZACIÓN INSTALACIONES SANITARIAS EDIFICIO MARTA VIGETTI - ANEXO FCJS**

ANÁLISIS DE PRECIOS

RUBRO: **INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y AFINES**

ITEM Nro: 11.05

DENOMINACION DEL ITEM: Bomba presurizadora; s/planos y especific.

UNIDAD DE MEDIDA: ud

Nº	CONCEPTO	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	IMPORTE PARCIAL	IMPORTE TOTAL
1	MATERIALES					
1	Bomba presurizadora	u	1,00	655.867,77	655.867,77	
2	Varios instalaciones	gl	0,01	232.754,41	2.327,54	
3						
4						
5						
6						
SUBTOTAL MATERIALES					\$	658.195,31
2	MANO DE OBRA					
1	Oficial Especializado	Hs.	0,50	11.076,48	5.538,24	
2	Ayudante	Hs.	0,30	8.058,96	2.417,69	
3						
4						
SUBTOTAL MANO DE OBRA					\$	7.955,93
3	EQUIPO					
1						
2						
3						
4						
SUBTOTAL DE EQUIPOS					\$	0,00
4	TOTAL COSTO DIRECTO (1+2+3)				\$	666.151,24
5	TOTAL PRECIO UNITARIO (5)= (4)xCoef.R.	1,5125			\$	1.007.553,75

CODIFICACIÓN INSUMOS-INDEC	
CODIGO	FUENTE
C.1.5	Cuadro 5. ICC -Instal. Eléc.-Art. Ilum. y cableado
C.1.5	Cuadro 5. ICC -Instal. Eléc.-Art. Ilum. y cableado

51560-11	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Oficial especializado
51560-14	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Ayudante

Universidad Nacional del Litoral	San Jerónimo N° 3575 (3000)
Dirección de Obras y Servicios	Tel.N° (0342) 458.7800
Dirección de Construcciones Universitaria	Email: construcciones@unl.edu.ar

Obra: **ACTUALIZACIÓN INSTALACIONES SANITARIAS EDIFICIO MARTA VIGETTI - ANEXO FCJS**

ANÁLISIS DE PRECIOS

RUBRO: **INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y AFINES**

ITEM Nro: 11.06

DENOMINACION DEL ITEM: Canalizaciones y cableados interiores; s/planos y especific.

UNIDAD DE MEDIDA: gl

Nº	CONCEPTO	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	IMPORTE PARCIAL	IMPORTE TOTAL
1	<u>MATERIALES</u>					
1	Varios instalaciones	gl	0,40	232.754,41	93.101,76	
2						
3						
4						
5						
6						
<i>SUBTOTAL MATERIALES</i>						\$ 93.101,76
2	<u>MANO DE OBRA</u>					
1	Oficial Especializado	Hs.	8,00	11.076,48	88.611,84	
2	Ayudante	Hs.	8,00	8.058,96	64.471,68	
3						
4						
<i>SUBTOTAL MANO DE OBRA</i>						\$ 153.083,52
3	<u>EQUIPO</u>					
1						
2						
3						
4						
<i>SUBTOTAL DE EQUIPOS</i>						\$ 0,00
4	TOTAL COSTO DIRECTO (1+2+3)				\$	246.185,28
5	TOTAL PRECIO UNITARIO (5)= (4)xCoef.R.	1,5125			\$	372.355,24

CODIFICACIÓN INSUMOS-INDEC	
CODIGO	FUENTE
C.1.5	Cuadro 5. ICC -Instal. Eléc.-Art. Ilum. y cableado

51560-11	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Oficial especializado
51560-14	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Ayudante

Universidad Nacional del Litoral	San Jerónimo N° 3575 (3000)
Dirección de Obras y Servicios	Tel.N° (0342) 458.7800
Dirección de Construcciones Universitaria	Email: construcciones@unl.edu.ar

Obra: **ACTUALIZACIÓN INSTALACIONES SANITARIAS EDIFICIO MARTA VIGETTI - ANEXO FCJS**

ANÁLISIS DE PRECIOS

RUBRO: **INSTALACIONES SANITARIAS**
ITEM Nro: 12.01.a
DENOMINACION DEL ITEM: Cañerías y Accesorios PP
UNIDAD DE MEDIDA: gl

N°	CONCEPTO	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	IMPORTE PARCIAL	IMPORTE TOTAL	CODIFICACIÓN INSUMOS-INDEC	
							CODIGO	FUENTE
1	MATERIALES							
1	Cañerías de distribución PP; Sistema termofusión H3 o equiv.	m	80,00	13.850,00	1.108.000,00		36320-2	Cuadro 2. IPIB- Caños y tubos de polipropileno
2	Varios instalaciones	gl	0,10	232.754,41	23.275,44		C.5	C.1.5- ICC - Inst.Sanit. y contra incendio
3								
4								
5								
6								
SUBTOTAL MATERIALES						\$	1.131.275,44	
2	MANO DE OBRA							
1	Oficial Especializado	Hs.	48,00	11.076,48	531.671,04		51560-11	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Oficial especializado
2	Ayudante	Hs.	48,00	8.058,96	386.830,08		51560-14	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Ayudante
3								
4								
SUBTOTAL MANO DE OBRA						\$	918.501,12	
3	EQUIPO							
1								
2								
3								
4								
SUBTOTAL DE EQUIPOS						\$	0,00	
4	TOTAL COSTO DIRECTO (1+2+3)					\$	2.049.776,56	
5	TOTAL PRECIO UNITARIO (5)= (4)xCoef.R.	1,5125				\$	3.100.287,05	

Obra: **ACTUALIZACIÓN INSTALACIONES SANITARIAS EDIFICIO MARTA VIGETTI - ANEXO FCJS**

ANÁLISIS DE PRECIOS

RUBRO: **INSTALACIONES SANITARIAS**
ITEM Nro: 12.01.b
DENOMINACION DEL ITEM: Tanque Reserva Poliet.tricapa 600ls (Incl.Colector y accs.)
UNIDAD DE MEDIDA: ud

Nº	CONCEPTO	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	IMPORTE PARCIAL	IMPORTE TOTAL
1 MATERIALES						
1	Tanque Reserva polietileno capac. 600ls.	u	1,00	175.500,00	175.500,00	
2	Cañerías y asecesorios, LLP, otros	gl	1,00	113.519,37	113.519,37	
3	Varios instalaciones	gl	0,05	232.754,41	11.637,72	
4						
5						
6						
SUBTOTAL MATERIALES					\$	300.657,09
2 MANO DE OBRA						
1	Oficial Especializado	Hs.	4,00	11.076,48	44.305,92	
2	Ayudante	Hs.	4,00	8.058,96	32.235,84	
3						
4						
SUBTOTAL MANO DE OBRA					\$	76.541,76
3 EQUIPO						
1						
2						
3						
4						
SUBTOTAL DE EQUIPOS					\$	0,00
4 TOTAL COSTO DIRECTO (1+2+3)					\$	377.198,85
5 TOTAL PRECIO UNITARIO (5)= (4)xCoef.R.					\$	570.513,26

CODIFICACIÓN INSUMOS-INDEC	
CODIGO	FUENTE
37129-21	Cuadro 11. Cap. Mat.-Tanque agua polietileno tric.
C.5	C.1.5- ICC - Inst.Sanit. y contra incendio
C.5	C.1.5- ICC - Inst.Sanit. y contra incendio

51560-11	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Oficial especializado
51560-14	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Ayudante

Universidad Nacional del Litoral	San Jerónimo N° 3575 (3000)
Dirección de Obras y Servicios	Tel.N° (0342) 458.7800
Dirección de Construcciones Universitaria	Email: construcciones@unl.edu.ar

Obra: **ACTUALIZACIÓN INSTALACIONES SANITARIAS EDIFICIO MARTA VIGETTI - ANEXO FCJS**

ANÁLISIS DE PRECIOS

RUBRO: **INSTALACIONES SANITARIAS**

ITEM Nro: 12.02.a

DENOMINACION DEL ITEM: Cañerías y Accesorios PVC p/ tramos horiz./ verticales

UNIDAD DE MEDIDA: gl

Nº	CONCEPTO	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	IMPORTE PARCIAL	IMPORTE TOTAL
1	MATERIALES					
1	Caño PVC cloacal diam. 110mm	m	10,00	5.741,12	57.411,17	
2	Caño PVC cloacal diam. 63mm	m	10,00	3.555,61	35.556,13	
3	Caño PVC cloacal diam. 40mm	m	10,00	2.400,07	24.000,72	
4	Pileta de patio poliangular c/oring c/sifon desmontable.	u	3,00	10.720,14	32.160,43	
5	Sifon pvc esp. 3,2mm. diam. 50mm. Bacha	u	3,00	12.446,09	37.338,26	
6	Boca de acceso horiz. pvc esp.3,2mm. 10x10 63x50	u	3,00	23.400,71	70.202,12	
7	Varios instalación	gl	1,50	232.754,41	349.131,61	
SUBTOTAL MATERIALES						\$ 605.800,46
2	MANO DE OBRA					
1	Oficial Especializado	Hs.	16,00	11.076,48	177.223,68	
2	Ayudante	Hs.	8,00	8.058,96	64.471,68	
3						
4						
SUBTOTAL MANO DE OBRA						\$ 241.695,36
3	EQUIPO					
1						
2						
3						
4						
SUBTOTAL DE EQUIPOS						\$ 0,00
4	TOTAL COSTO DIRECTO (1+2+3)					\$ 847.495,82
5	TOTAL PRECIO UNITARIO (5)= (4)xCoef.R.		1,5125			\$ 1.281.837,42

CODIFICACIÓN INSUMOS-INDEC	
CODIGO	FUENTE
36320-12	Cuadro 11. Cap. Mat. - Caño PVC 0,110 m
36320-11	Cuadro 11. Cap. Mat. - Caño PVC 0,63 m
36320-11	Cuadro 11. Cap. Mat. - Caño PVC 0,63 m
36950-21	Cuadro 11. Cap. Mat. - Pileta de piso de PVC
C.5	C.1.5- ICC - Inst.Sanit. y contra incendio
C.5	C.1.5- ICC - Inst.Sanit. y contra incendio
C.5	C.1.5- ICC - Inst.Sanit. y contra incendio
51560-11	Cuadro 7. Capítulo M.Obra. Oficial especializado
51560-14	Cuadro 7. Capítulo M.Obra. Ayudante

Universidad Nacional del Litoral	San Jerónimo N° 3575 (3000)
Dirección de Obras y Servicios	Tel.N° (0342) 458.7800
Dirección de Construcciones Universitaria	Email: construcciones@unl.edu.ar

Obra: **ACTUALIZACIÓN INSTALACIONES SANITARIAS EDIFICIO MARTA VIGETTI - ANEXO FCJS**

ANÁLISIS DE PRECIOS

RUBRO: INSTALACIONES SANITARIAS

ITEM Nro: 12.03.a

DENOMINACION DEL ITEM: Cañerías y Accesorios PVC

UNIDAD DE MEDIDA: ql

Nº	CONCEPTO	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	IMPORTE PARCIAL	IMPORTE TOTAL
1	<u>MATERIALES</u>					
1	Caño PVC pluvial diam. 110mm	m	6,00	5.741,12	34.446,70	
2	Varios instalación	gl	0,10	232.754,41	23.275,44	
3						
4						
5						
6						
7						
	<i>SUBTOTAL MATERIALES</i>				\$	57.722,14
2	<u>MANO DE OBRA</u>					
1	Oficial Especializado	Hs.	1,20	11.076,48	13.291,78	
2	Ayudante	Hs.	1,20	8.058,96	9.670,75	
3						
4						
	<i>SUBTOTAL MANO DE OBRA</i>				\$	22.962,53
3	<u>EQUIPO</u>					
1						
2						
3						
4						
	<i>SUBTOTAL DE EQUIPOS</i>				\$	0,00
4	TOTAL COSTO DIRECTO (1+2+3)				\$	80.684,67
5	TOTAL PRECIO UNITARIO (5)=(4)xCoef.R.	1,5125			\$	122.035,57

[illegible]

Obra: **ACTUALIZACIÓN INSTALACIONES SANITARIAS EDIFICIO MARTA VIGETTI - ANEXO FCJS**

ANÁLISIS DE PRECIOS

RUBRO: **INSTALACIONES SANITARIAS**
ITEM Nro: 12.04.a
DENOMINACION DEL ITEM: Inodoro largo, loza blanca
UNIDAD DE MEDIDA: ud

Nº	CONCEPTO	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	IMPORTE PARCIAL	IMPORTE TOTAL	CODIFICACIÓN INSUMOS-INDEC	
							CODIGO	FUENTE
1 MATERIALES								
1	Inodoro largo loza blanca (incl. mochila y tapa)	c/u	1,00	649.000,00	649.000,00		37210-11	Cuadro 11. Cap. Mat.-Inodoro calidad sup.c/mochila
2	Varios instalación	gl	0,05	232.754,41	11.637,72		C.5	C.1.5- ICC - Inst.Sanit. y contra incendio
3								
4								
5								
6								
7								
SUBTOTAL MATERIALES						\$	660.637,72	
2 MANO DE OBRA								
1	Oficial Especializado	Hs.	1,20	11.076,48	13.291,78		51560-11	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Oficial especializado
2	Ayudante	Hs.	1,20	8.058,96	9.670,75		51560-14	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Ayudante
3								
4								
SUBTOTAL MANO DE OBRA						\$	22.962,53	
3 EQUIPO								
1								
2								
3								
4								
SUBTOTAL DE EQUIPOS						\$	0,00	
4 TOTAL COSTO DIRECTO (1+2+3)						\$	683.600,25	
5 TOTAL PRECIO UNITARIO (5)= (4)xCoef.R.						\$	1.033.945,38	

Obra: **ACTUALIZACIÓN INSTALACIONES SANITARIAS EDIFICIO MARTA VIGETTI - ANEXO FCJS**

ANÁLISIS DE PRECIOS

RUBRO: **INSTALACIONES SANITARIAS**
ITEM Nro: 12.04.b
DENOMINACION DEL ITEM: Mingitorio oval, loza blanca
UNIDAD DE MEDIDA: 1,00

Nº	CONCEPTO	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	IMPORTE PARCIAL	IMPORTE TOTAL	CODIFICACIÓN INSUMOS-INDEC	
							CODIGO	FUENTE
1 MATERIALES								
1	Mingitorio loza blanca (incl. Valcula y Acces.)	c/u	1,00	159.300,00	159.300,00		37210-11	Cuadro 11. Cap. Mat.-Inodoro calidad sup.c/mochila
2	Varios instalación	gl	0,05	232.754,41	11.637,72		C.5	C.1.5- ICC - Inst.Sanit. y contra incendio
3								
4								
5								
6								
7								
SUBTOTAL MATERIALES						\$	170.937,72	
2 MANO DE OBRA								
1	Oficial Especializado	Hs.	1,10	11.076,48	12.184,13		51560-11	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Oficial especializado
2	Ayudante	Hs.	1,10	8.058,96	8.864,86		51560-14	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Ayudante
3								
4								
SUBTOTAL MANO DE OBRA						\$	21.048,98	
3 EQUIPO								
1								
2								
3								
4								
SUBTOTAL DE EQUIPOS						\$	0,00	
4 TOTAL COSTO DIRECTO (1+2+3)						\$	191.986,70	
5 TOTAL PRECIO UNITARIO (5)= (4)xCoef.R.						\$	290.379,89	

Universidad Nacional del Litoral	San Jerónimo N° 3575 (3000)
Dirección de Obras y Servicios	Tel.N° (0342) 458.7800
Dirección de Construcciones Universitaria	Email: construcciones@unl.edu.ar

Obra: **ACTUALIZACIÓN INSTALACIONES SANITARIAS EDIFICIO MARTA VIGETTI - ANEXO FCJS**

ANÁLISIS DE PRECIOS

RUBRO: INSTALACIONES SANITARIAS

ITEM Nro: 12.04.c

DENOMINACION DEL ITEM: Bidet loza blanca, incl. Grifería

UNIDAD DE MEDIDA: ud

Nº	CONCEPTO	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	IMPORTE PARCIAL	IMPORTE TOTAL
1 MATERIALES						
1	Bidet loza blanca (incl. Grifería y acces.)	c/u	1,00	418.000,00	418.000,00	
2	Varios instalación	gl	0,05	232.754,41	11.637,72	
3						
4						
5						
6						
7						
SUBTOTAL MATERIALES					\$	429.637,72
2 MANO DE OBRA						
1	Oficial Especializado	Hs.	1,10	11.076,48	12.184,13	
2	Ayudante	Hs.	1,10	8.058,96	8.864,86	
3						
4						
SUBTOTAL MANO DE OBRA					\$	21.048,98
3 EQUIPO						
1						
2						
3						
4						
SUBTOTAL DE EQUIPOS					\$	0,00
4 TOTAL COSTO DIRECTO (1+2+3)					\$	450.686,70
5 TOTAL PRECIO UNITARIO (5)= (4)xCoef.R.						
		1,5125			\$	681.663,64

CODIFICACIÓN INSUMOS-INDEC	
CODIGO	FUENTE

37210-11	Cuadro 11. Cap. Mat.-Inodoro calidad sup.c/mochila
C.5	C.1.5- ICC - Inst.Sanit. y contra incendio

51560-11	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Oficial especializado
51560-14	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Ayudante

Universidad Nacional del Litoral	San Jerónimo N° 3575 (3000)
Dirección de Obras y Servicios	Tel.N° (0342) 458.7800
Dirección de Construcciones Universitaria	Email: construcciones@unl.edu.ar

Obra: **ACTUALIZACIÓN INSTALACIONES SANITARIAS EDIFICIO MARTA VIGETTI - ANEXO FCJS**

ANÁLISIS DE PRECIOS

RUBRO: INSTALACIONES SANITARIAS

ITEM Nro: 12.04.d

DENOMINACION DEL ITEM: Lavatorio vanitory colgante, loza blanca, incl. grifería

UNIDAD DE MEDIDA: ud

Nº	CONCEPTO	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	IMPORTE PARCIAL	IMPORTE TOTAL
1	<u>MATERIALES</u>					
1	Lavatorio tipo vanitory colgante (incl. mueble y grifería)	c/u	1,00	448.186,00	448.186,00	
2	Varios instalación	gl	0,05	232.754,41	11.637,72	
3						
4						
5						
6						
7						
<i>SUBTOTAL MATERIALES</i>					\$	459.823,72
2	<u>MANO DE OBRA</u>					
1	Oficial Especializado	Hs.	1,20	11.076,48	13.291,78	
2	Ayudante	Hs.	1,20	8.058,96	9.670,75	
3						
4						
<i>SUBTOTAL MANO DE OBRA</i>					\$	22.962,53
3	<u>EQUIPO</u>					
1						
2						
3						
4						
<i>SUBTOTAL DE EQUIPOS</i>					\$	0,00
4	TOTAL COSTO DIRECTO (1+2+3)				\$	482.786,25
5	TOTAL PRECIO UNITARIO (5)= (4)xCoef.R.	1,5125			\$	730.214,20

CODIFICACIÓN INSUMOS-INDEC	
CODIGO	FUENTE

37210-31	Cuadro 11. Cap. Mat.-Lavatorio calidad sup.
C.5	C.1.5- ICC - Inst.Sanit. y contra incendio

51560-11	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Oficial especializado
51560-14	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Ayudante

Universidad Nacional del Litoral	San Jerónimo N° 3575 (3000)
Dirección de Obras y Servicios	Tel.N° (0342) 458.7800
Dirección de Construcciones Universitaria	Email: construcciones@unl.edu.ar

Obra: **ACTUALIZACIÓN INSTALACIONES SANITARIAS EDIFICIO MARTA VIGETTI - ANEXO FCJS**

ANÁLISIS DE PRECIOS

RUBRO: **INSTALACIONES SANITARIAS**

ITEM Nro: 12.04.e

DENOMINACION DEL ITEM: Accesorios: Dispenser Jabón/papel higienico

UNIDAD DE MEDIDA: gl

Nº	CONCEPTO	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	IMPORTE PARCIAL	IMPORTE TOTAL
1	MATERIALES					
1	Dispenser p/ jabon	c/u	3,00	73.600,00	220.800,00	
2	Dispenser p/ papel higienico	c/u	3,00	53.900,00	161.700,00	
3	Varios instalación	gl	0,01	232.754,41	2.327,54	
4						
5						
6						
7						
SUBTOTAL MATERIALES					\$	384.827,54
2	MANO DE OBRA					
1	Oficial	Hs.	3,50	9.475,92	33.165,72	
2	Ayudante	Hs.	1,50	8.058,96	12.088,44	
3						
4						
SUBTOTAL MANO DE OBRA					\$	45.254,16
3	EQUIPO					
1						
2						
3						
4						
SUBTOTAL DE EQUIPOS					\$	0,00
4	TOTAL COSTO DIRECTO (1+2+3)				\$	430.081,70
5	TOTAL PRECIO UNITARIO (5)= (4)xCoef.R.	1,5125			\$	650.498,58

CODIFICACIÓN INSUMOS-INDEC	
CODIGO	FUENTE
C.5	C.1.5- ICC - Inst.Sanit. y contra incendio
C.5	C.1.5- ICC - Inst.Sanit. y contra incendio
C.5	C.1.5- ICC - Inst.Sanit. y contra incendio
51560-12	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Oficial
51560-14	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Ayudante

Universidad Nacional del Litoral	San Jerónimo N° 3575 (3000)
Dirección de Obras y Servicios	Tel.N° (0342) 458.7800
Dirección de Construcciones Universitaria	Email: construcciones@unl.edu.ar

Obra: **ACTUALIZACIÓN INSTALACIONES SANITARIAS EDIFICIO MARTA VIGETTI - ANEXO FCJS**

ANÁLISIS DE PRECIOS

RUBRO: INSTALACIONES SANITARIAS

ITEM Nro: 12.04.f

DENOMINACION DEL ITEM: Mesada granito gris mara, incl. Bacha y grifería

UNIDAD DE MEDIDA: ud

Nº	CONCEPTO	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	IMPORTE PARCIAL	IMPORTE TOTAL
1	<u>MATERIALES</u>					
1	Granito natural mara esp. 2mm	m2	0,75	185.950,41	139.462,81	
2	Bacha acero inoxidable (incl. Grifería)	c/u	1,00	199.700,00	199.700,00	
3	Varios instalación	gl	0,05	232.754,41	11.637,72	
4						
5						
6						
7						
<i>SUBTOTAL MATERIALES</i>					\$	350.800,53
2	<u>MANO DE OBRA</u>					
1	Oficial	Hs.	3,00	9.475,92	28.427,76	
2	Ayudante	Hs.	1,50	8.058,96	12.088,44	
3						
4						
<i>SUBTOTAL MANO DE OBRA</i>					\$	40.516,20
3	<u>EQUIPO</u>					
1						
2						
3						
4						
<i>SUBTOTAL DE EQUIPOS</i>					\$	0,00
4	TOTAL COSTO DIRECTO (1+2+3)				\$	391.316,73
5	TOTAL PRECIO UNITARIO (5)= (4)xCoef.R.	1,5125			\$	591.866,55

CODIFICACIÓN INSUMOS-INDEC	
CODIGO	FUENTE
15320-12	Cuadro 2. IPIB- Piedra granítica
42999-1	Cuadro 2. IPIB- Piletas y mesadas acero inoxidable
C.5	C.1.5- ICC - Inst.Sanit. y contra incendio
51560-12	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Oficial
51560-14	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Ayudante

Universidad Nacional del Litoral	San Jerónimo N° 3575 (3000)
Dirección de Obras y Servicios	Tel.N° (0342) 458.7800
Dirección de Construcciones Universitaria	Email: construcciones@unl.edu.ar

Obra: **ACTUALIZACIÓN INSTALACIONES SANITARIAS EDIFICIO MARTA VIGETTI - ANEXO FCJS**

ANÁLISIS DE PRECIOS

RUBRO: EQUIPAMIENTOS VARIOS

ITEM Nro: 13.01

DENOMINACION DEL ITEM: Mueble de guardado en Baño s/ Pliego

UNIDAD DE MEDIDA: m2

Nº	CONCEPTO	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	IMPORTE PARCIAL	IMPORTE TOTAL
1 MATERIALES						
1	Amoblamiento guardado, frente corred./Interior Melamina	m2	1,01	207.253,00	209.325,53	
2	Herrajes y accesorios varios	gl	0,50	55.058,00	27.529,00	
3	Varios generales	gl	0,10	232.754,41	23.275,44	
4						
5						
6						
7						
SUBTOTAL MATERIALES					\$	260.129,97
2 MANO DE OBRA						
1	Oficial	Hs.	1,80	9.475,92	17.056,66	
2	Ayudante	Hs.	1,50	8.058,96	12.088,44	
3						
4						
SUBTOTAL MANO DE OBRA					\$	29.145,10
3 EQUIPO						
1						
2						
3						
4						
SUBTOTAL DE EQUIPOS					\$	0,00
4 TOTAL COSTO DIRECTO (1+2+3)					\$	289.275,07
5 TOTAL PRECIO UNITARIO (5)= (4)xCoef.R.					\$	437.528,55

[illegible]

Universidad Nacional del Litoral	San Jerónimo N° 3575 (3000)
Dirección de Obras y Servicios	Tel.N° (0342) 458.7800
Dirección de Construcciones Universitaria	Email: construcciones@unl.edu.ar

Obra: **ACTUALIZACIÓN INSTALACIONES SANITARIAS EDIFICIO MARTA VIGETTI - ANEXO FCJS**

ANÁLISIS DE PRECIOS

RUBRO: EQUIPAMIENTOS VARIOS

ITEM Nro: 13.02

DENOMINACION DEL ITEM: Espejo de vidrio 5mm

UNIDAD DE MEDIDA: m2

Nº	CONCEPTO	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	IMPORTE PARCIAL	IMPORTE TOTAL
1	MATERIALES					
1	Vidrio Espejo 6mm	m2	1,10	42.462,00	46.708,20	
2	Varios generales	gl	0,01	232.754,41	2.327,54	
3						
4						
5						
6						
7						
SUBTOTAL MATERIALES					\$	49.035,74
2	MANO DE OBRA					
1	Oficial	Hs.	0,70	9.475,92	6.633,14	
2	Ayudante	Hs.	0,60	8.058,96	4.835,38	
3						
4						
SUBTOTAL MANO DE OBRA					\$	11.468,52
3	EQUIPO					
1						
2						
3						
4						
SUBTOTAL DE EQUIPOS					\$	0,00
4 TOTAL COSTO DIRECTO (1+2+3)					\$	60.504,26
5	TOTAL PRECIO UNITARIO (5)= (4)xCoef.R.	1,5125			\$	91.512,70

CODIFICACIÓN INSUMOS-INDEC	
CODIGO	FUENTE

37199-3	Cuadro 2. IPIB- Vidrios laminados
C.1.5	Cuadro 5. ICC Costo Construcción - Albañilería

51560-12	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Oficial
51560-14	Cuadro 7. Capitulo M.Obra. Ayudante

Universidad Nacional del Litoral	San Jerónimo N° 3575 (3000)
Dirección de Obras y Servicios	Tel.N° (0342) 458.7800
Dirección de Construcciones Universitaria	Email: construcciones@unl.edu.ar

Obra: **ACTUALIZACIÓN INSTALACIONES SANITARIAS EDIFICIO MARTA VIGETTI - ANEXO FCJS**

ANÁLISIS DE PRECIOS

RUBRO: **EQUIPAMIENTOS VARIOS**

ITEM Nro: 13.03

DENOMINACION DEL ITEM: Policarbonato en claraboya Baño s/ Pliego

UNIDAD DE MEDIDA: ud

Nº	CONCEPTO	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	IMPORTE PARCIAL	IMPORTE TOTAL
1	MATERIALES					
1	Placa policarbonato e:10 mm	m2	0,75	130.500,00	97.875,00	
2	Varios generales	gl	0,01	232.754,41	2.327,54	
3						
4						
5						
6						
7						
SUBTOTAL MATERIALES					\$	100.202,54
2	MANO DE OBRA					
1	Oficial	Hs.	0,55	9.475,92	5.211,76	
2	Ayudante	Hs.	0,45	8.058,96	3.626,53	
3						
4						
SUBTOTAL MANO DE OBRA					\$	8.838,29
3	EQUIPO					
1						
2						
3						
4						
SUBTOTAL DE EQUIPOS					\$	0,00
4	TOTAL COSTO DIRECTO (1+2+3)				\$	109.040,83
5	TOTAL PRECIO UNITARIO (5)= (4)xCoef.R.	1,5125			\$	164.924,26

CODIFICACIÓN INSUMOS-INDEC	
CODIGO	FUENTE

24131	Cuadro 2. IPIB- Sustancias plásticas (Polímeros)
C.1.5	Cuadro 5. ICC Costo Construcción - Albañilería

51560-12	Cuadro 7. Capítulo M.Obra. Oficial
51560-14	Cuadro 7. Capítulo M.Obra. Ayudante

**Universidad Nacional del Litoral**

Dirección de Obras y Servicios

Dirección de Construcciones Universitarias

San Jerónimo N° 3575 (3000)

Tel.FaxN° (0342) 4587800

Email: construcciones@unl.edu.ar

Obra: ACTUALIZACIÓN INSTALACIONES SANITARIAS EDIFICIO MARTA VIGETTI - ANEXO FCJS

EXPTE: FCJS-1255218-25

Instituto: FCJS

DESCRIPCION	UNIDAD	CUANTÍA	VALORACIÓN	VALORACIÓN
SUBTOTAL COSTO NETO (1)				1,0000
GASTOS GENERALES [de (1)]	%	15,00	15,00%	0,1500
BENEFICIOS [de (1)]	%	10,00	10,00%	0,1000
SUBTOTAL (2)			25,00%	1,2500
IMPUESTO INGRESOS BRUTOS [de (2)]	%	0,00	0,00%	0,0000
IMPUESTO VALOR AGREGADO [de (2)]	%	21,00	26,25%	0,2625
SUBTOTAL (3)			51,25%	1,5125

COEF. ADOPTADO: 1,5125
