



ACTA DE APERTURA

LICITACIÓN PRIVADA N°: 03/25 DOSC - DCU

OBRA: "REMODELACIÓN SEGUNDO PISO: AULA 28 y 29" - FCJS

EXpte: FCJS-1257492-25

--- En la ciudad de Santa Fe, a los doce (12) días del mes de noviembre de dos mil veinticinco (2025) y siendo las 11:00 horas, se inicia la reunión para llevar a cabo el Acto de Apertura de Ofertas de la Contratación de referencia, con un presupuesto oficial de \$57.105.795,15. En la misma se encuentra presente la Arq. Virginia MOCCHIUTTI en representación de la Dirección de Construcciones Universitarias y el Sr. Mauro VILLALBA, Gerardo SCHMIDT y Lía GARZÓN en representación de las empresas oferentes, a fin de certificar este acto de apertura. ---

--- Acto seguido se procede al control de la documentación cargada en la web. ---

PRIMERA OFERTA: COOPERATIVA DE TRABAJO "CAMBIAR POR LA GENTE" Lda. quien cotiza por un total de **\$57.105.795,15** coincidente con el Presupuesto Oficial. Presenta Póliza N°374.371 de Evolución Seguros SA por un importe de \$571.057,95 como garantía de mantenimiento de oferta.

SEGUNDA OFERTA: SAUX WERNLY S.A. quien cotiza por un total de **\$ 62.532.142,10** con un incremento de 9,50% sobre el Presupuesto Oficial. Presenta Póliza N°1065896 de Alba Compañía Argentina de Seguros S.A. por un importe de \$571.057,95 como garantía de mantenimiento de oferta. ---

TERCERA OFERTA: AIMAR LUIS JOSÉ quien cotiza por un total de **\$59.660.000,00** con un incremento de 4,47% sobre el Presupuesto Oficial. Presenta Póliza N°1066048 de Alba Compañía Argentina de Seguros SA, por un importe de \$571.058,00 como garantía de mantenimiento de oferta. ---

CUARTA OFERTA: SCHATZLER RODOLFO ESTEBAN quien cotiza por un total de **\$66.540.000,00** con un incremento de 16,52% sobre el Presupuesto Oficial. Presenta Pagaré sellado por la Administración Provincial de Impuestos (API) por un importe de \$575.000,00 como garantía de mantenimiento de oferta. ---



QUINTA OFERTA: GRUPO ÓPTIMA SRL quien cotiza por un total de **\$88.874.695,29** con un incremento de 55,63% sobre el Presupuesto Oficial. Presenta Póliza N°01-02-16-30001761 de San Cristóbal Mutual de Seguros Generales por un importe de \$571.057,95 como garantía de mantenimiento de oferta. - - -

SEXTA OFERTA: AG SRL quien cotiza por un total de **\$58.719.471,21** con un incremento del 2,82% sobre el Presupuesto Oficial. Presenta Pagaré sellado por la Administración Provincial de Impuestos (API) por un importe de \$571.057,95 como garantía de mantenimiento de oferta. - - -

- - - Siendo las 11:37 horas, se da por finalizado el acto de apertura de ofertas, de conformidad con las pautas establecidas bajo la modalidad virtual Plataforma Zoom, de la Universidad Nacional del Litoral. - - -