



ACTA DE APERTURA

LICITACIÓN PÚBLICA N°: 01/26 DOSC - DCU

OBRA: “PAVIMENTO INTERTRABADO EN CALLES SECTOR ESTE” - CU

EXPTE: REC-1276861-26

- - - En la ciudad de Santa Fe (Santa Fe), a los doce (12) días del mes de Agosto de dos mil veintiséis (2026) y siendo las 11:00 horas, se inicia la reunión para llevar a cabo el Acto de Apertura de la Contratación de referencia, con un presupuesto oficial de \$1.386.978.322,44. En la misma se encuentran presentes el Director de la Dirección de Obras y Servicios Centralizados Arq. Marcelo SABA, Arq. Susana ALTAMIRANO y Arq. Virginia MOCCHIUTTI en representación de la Dirección de Construcciones Universitarias y, los Señores Rosana MONTÚ, Margarita PAGLIA, Humberto VERBAUWEDE, Karen OLIVERA, Micaela GOROSITO, Andrés ZAGNI, Cristian LOPEZ, Sofia MISSAN, Pablo AMAYA, Estebán IBAÑEZ y Antonella GIORGETTI en representación de las empresas oferentes, a fin de certificar este acto de apertura. - -

- - - Acto seguido se procede al control de la documentación cargada en la web. - - -

PRIMERA OFERTA: GREFF CONSTRUCCIONES SRL quien cotiza por un total de **\$1.671.430.041,04** con un incremento del **20,51%** sobre el Presupuesto Oficial. Presenta Póliza N°1084149 de Alba Compañía Argentina de Seguros SA, por un importe de \$13.869.783,22 como garantía de mantenimiento de oferta.

SEGUNDA OFERTA: ALAM-CO S.A. quien cotiza por un total de **\$1.298.304.834,79** con una disminución del **6,39%** debajo del Presupuesto Oficial. Presenta Póliza N°336991 de Sancor Cooperativa de Seguros Limitada, por un importe de \$13.870.000 como garantía de mantenimiento de oferta.

TERCERA OFERTA: SAUX WERNLY S.A. quien cotiza por un total de **\$1.303.865.619,09** con una disminución del **6,37%** debajo del Presupuesto Oficial. Presenta Póliza N°1084279 de Alba Compañía Argentina de Seguros SA, por un importe de \$13.869.783,22 como garantía de mantenimiento de oferta.

CUARTA OFERTA: BLS CONSTRUCCIONES S.A. quien cotiza por un total de **\$1.131.565.054,46** con una disminución del **18,42%** debajo del Presupuesto Oficial. Presenta Póliza N°336823 de Sancor Cooperativa de Seguros Limitada, por un importe de \$13.869.784,00 como garantía de mantenimiento de oferta.



QUINTA OFERTA: LUIS JOSÉ AIMAR quien cotiza por un total de **\$1.398.350.550,50** con un incremento del **0,08%** sobre el Presupuesto Oficial. Presenta Póliza N°1084582 de Alba Compañía Argentina de Seguros SA por un importe de \$.13.869.800,00 como garantía de mantenimiento de oferta.

SEXTA OFERTA: CAPITEL S.A. quien cotiza por un total de **\$1.073.140.583,55** con una disminución del **22,63%** debajo del Presupuesto Oficial. Presenta Póliza N°748519 de Afianzadora Latinoamericana Compañía de Seguros SA, por un importe de \$13.869.784,00. como garantía de mantenimiento de oferta.

SÉPTIMA OFERTA: RÍO SALADO SRL quien cotiza por un total de **\$1.348.763.970,58** con una disminución del **2,76%** debajo del Presupuesto Oficial. Presenta Póliza N°1084519 de Alba Compañía Argentina de Seguros SA, por un importe de \$13.869.783,22 como garantía de mantenimiento de oferta.

OCTAVA OFERTA: TECNOLOGÍA APLICADA SRL quien cotiza por un total de **\$1.269.085.000,00** con una disminución del **8,5%** debajo del Presupuesto Oficial. Presenta Póliza N°748520 de Afianzadora Latinoamericana Compañía de Seguros SA por un importe de \$13.869.784,00 como garantía de mantenimiento de oferta.

NOVENA OFERTA: MEM INGENIERÍA SA quien cotiza por un total de **\$1.181.400.003,50** con una disminución del **14,82%** debajo del Presupuesto Oficial. Presenta Póliza N°765327-0 de SMG Compañía Argentina de Seguros SA, por un importe de \$13.869.790,00 como garantía de mantenimiento de oferta.

DÉCIMA OFERTA: PRESVERB SRL quien cotiza por un total de **\$1.095.485.894,68** con una disminución del **21%** debajo del Presupuesto Oficial. Presenta Póliza N°160214 del Instituto Autárquico Provincial de Seguros por un importe de \$13.869.783,22 como garantía de mantenimiento de oferta.

DÉCIMA PRIMERA OFERTA: RSR INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES SRL quien cotiza por un total de **\$1.262.268.548,73** con una disminución del **8,99%** debajo del Presupuesto Oficial. Presenta Póliza N°1084699 de Alba Compañía Argentina de Seguros SA por un importe de \$13.869.783,22 como garantía de mantenimiento de oferta.

Presenta una Segunda propuesta Alternativa de **\$1.174.699.742,62** con una disminución del **15,61%** debajo del Presupuesto oficial.



DÉCIMA SEGUNDA OFERTA: **AUGE SRL** quien cotiza por un total de **\$1.659.103.729,59** con un incremento del **19,62%** sobre el Presupuesto Oficial. Presenta Póliza N°1084395 de Alba Compañía de Seguros SA, por un importe de \$13.869.783,22 como garantía de mantenimiento de oferta.

DÉCIMA TERCERA OFERTA: **Empresa Constructora Pilatti SA** quien cotiza por un total de **\$930.457.942,48** con una disminución del **32,91%** debajo del Presupuesto Oficial. Presenta Póliza N°91601 de Pacífico Compañía de Seguros SA, por un importe de \$13.869.784,00 como garantía de mantenimiento de oferta.

Observación: No se logró descargar los archivos PDF correspondientes al punto 2) Certificado de Capacidad de Contratación Anual y, al punto 7) Curva de Inversión, del ARTÍCULO 4 del Pliego de Condiciones Particulares “Contenido de la Propuesta”.

DÉCIMA CUARTA OFERTA: **ICA SRL** quien cotiza por un total de **\$1.278.568.641,46** con una disminución del **8%** debajo del Presupuesto Oficial. Presenta Póliza N°164008 de Tutelar Seguros SA, por un importe de \$13.869.783,22 como garantía de mantenimiento de oferta.

DÉCIMA QUINTA OFERTA: **AG SRL** quien cotiza por un total de **\$1.328.142.200,00** con una disminución del **4,2%** debajo del Presupuesto Oficial. Presenta Póliza N°337055 de Sancor Cooperativa de Seguros, por un importe de \$13.869.784,00 como garantía de mantenimiento de oferta.

- - - Siendo las 12:57 horas y no habiendo observaciones, se da por finalizado el acto de apertura virtual, según lo establecido en el ARTÍCULO 3° del Pliego de Condiciones Particulares, previa lectura y ratificación de los presentes.- - -